

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	赤岡町	国道５５号沿い	50	1.2	中 14	中 27	中 4.9	中 4.9		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 5.0	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.5	中 15	中 4.9	中 4.9		
か	香我美町上分	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 5.7	純 9.5	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 14	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 3.1	純 5.6	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.7	中 8.1	純 1.1	純 1.1		
	香我美町岸本	国道５５号沿い	50	1.1	中 12	中 24	中 8.7	中 8.7		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 5.4	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 14	純 1.0	純 1.0		
	香我美町口西川	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 6.0	純 9.5	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 14	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.1	純 5.4	純 1.0	純 1.0		
	香我美町下分	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 5.6	純 9.5	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 14	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 3.1	純 5.6	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.8	中 8.1	純 1.0	純 1.0		
	香我美町徳王子	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純 5.7	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 14	純 1.0	純 1.0		
		上記以外の地域								

市区町村名：香南市

南国税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	香我美町徳王子	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 14	純 1.0	純 1.0		
	香我美町中西川	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.7	中 14	純 1.0	純 1.0		
	香我美町山北	上記以外の地域	50	1.1	純 3.2	純 5.5	純 1.0	純 1.0		
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 8.7	中 14	純 1.0	純 1.0		
	香我美町（上記以外）	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.4	中 7.4	純 1.0	純 1.0		
	野市町兎田	全域	50	1.1	純 3.2	純 5.5	純 1.0	純 1.0		
		県道沿い								
	野市町うしろ台	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 2.3	純 2.3		
	野市町大谷	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 15	純 2.4	純 2.4		
の	野市町上岡	全域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	中 8.1	中 8.1		
	野市町上岡	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	中 8.1	中 8.1		
の	野市町上岡	国道 5 5 号沿い	50	1.1	中 40	中 59	中 8.7	中 8.7		
		上記以外の地域								

市区町村名：香南市

南国税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野市町上岡	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	中 8.7	中 8.7		
	野市町下井	国道 5 5 号沿い	50	1.2	中 40	中 59	中 8.7	中 8.7		
		県道遠崎野市線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.2	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 12	中 19	中 8.7	中 8.7		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.7	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 19	中 8.7	中 8.7		
	野市町新宮	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.7	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 18	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.6	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 15	純 2.3	純 2.3		
	野市町土居	国道 5 5 号沿い	50	1.1	中 42	中 58	中 8.7	中 8.7		
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.6	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	中 8.7	中 8.7		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.8	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 15	中 8.7	中 8.7		
	野市町中ノ村	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 10	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 19	中 8.7	中 8.7		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.7	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 15	中 8.7	中 8.7		

市区町村名：香南市

南国税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野市町中山田	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.6	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 12	中 18	純 2.3	純 2.3			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.7	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 11	中 15	純 2.3	純 2.3			
	野市町西佐古	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.0	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.0 中 13	中 19	純 2.0	純 2.0			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.6	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 11	中 16	純 2.0	純 2.0			
	野市町西野	国道 5 5 号、県道遠崎野市線・土佐山田野市線、市道新宮深淵線及び烏川に囲まれた地域（同路線沿いを含む）	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の国道 5 5 号沿い	50	1.1 中 39	中 59	中 8.7	中 8.7			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 10	純 13	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 11	中 19	中 8.7	中 8.7			
	野市町東佐古	農業振興地域内の農用地区域		一純 9.0	純 13	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1 中 11	中 17	純 1.9	純 1.9			
	野市町東野	国道 5 5 号沿い	50	1.1 中 37	中 59	中 8.7	中 8.7			
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 19	純 31	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 30	中 47	中 8.7	中 8.7			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.8	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1 中 11	中 19	中 8.7	中 8.7			
	野市町深淵	農業振興地域内の農用地区域		一純 8.1	純 12	—	—			

市区町村名：香南市

南国税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野市町深淵	上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	中 8.7	中 8.7		
	野市町父養寺	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	中 8.7	中 8.7		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	中 8.7	中 8.7		
	野市町本村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 15	純 2.4	純 2.4		
	野市町母代寺	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	中 8.7	中 8.7		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	中 8.7	中 8.7		
	野市町みどり野									
	1～4丁目	全城	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
	野市町みどり野東									
	1～3丁目	全城	50	1.1	周比準	周比準	—	—		
や	夜須町出口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 12	純 1.5	純 1.5		
	夜須町上夜須	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.7	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 12	純 1.4	純 1.4		
	夜須町千切	国道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 16	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	—	—		

市区町村名：香南市

南国税務署

町（丁目）又は大字名		適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	夜須町千切	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.9	中 12	純 1.4	純 1.4		
	夜須町坪井	国道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 16	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 13	純 1.4	純 1.4		
	夜須町手結	国道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 16	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 12	純 1.4	純 1.4		
	夜須町手結山	国道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 16	—	—			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 12	純 1.4	純 1.4			
夜須町十ノ木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 12	純 1.4	純 1.4			
夜須町西山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 9.7	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 9.7	中 13	純 1.5	純 1.5			
夜須町（上記以外）	全域	50	1.0	純 1.5	純 2.0	純 1.5	純 1.5			
よ	吉川町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 9.4	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.5	中 16	中 5.6	中 5.6		