

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	間新田町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 17	純 2.3	純 2.3		
	赤石町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 9.2	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 6.7	中 11	純 2.3	純 2.3		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
え	江田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	50	1.1	中 64	中 107	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 21	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 25	純 4.9	純 4.9		
	大林町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 32	純 49	—	—		
お	金磯町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 37	中 59	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 21	純 2.3	純 2.3		
	神田瀬町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.6	中 19	純 2.1	純 2.1		
く	檜湊町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		県道阿南小松島線及び県道阿南勝浦線沿い								

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	檜湊町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.2	中 14	純 1.1	純 1.1		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.6	中 9.3	純 1.0	純 1.0		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準				
		市街化調整区域								
		1 国道 5 5 号沿い	—	路線	中 84	中 117				
		2 県道小松島佐那河内線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
こ	小松島町	(2) 上記以外の地域	—	路線	中 55	中 101				
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 32				
		国道 5 5 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 33	中 59				
		県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 32	純 2.3	純 2.3		
さ	坂野町	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 23	純 2.3	純 2.3		
		市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道 5 5 号沿い	50	1.1	中 69	中 116				
		2 県道宮倉徳島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域								
		上記以外の地域								
し	芝生町	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 23	純 2.3	純 2.3		
		市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道 5 5 号沿い	50	1.1	中 69	中 116				
		2 県道宮倉徳島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域								
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	芝生町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	18中	31純	4.9純	4.9	
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	25	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	28純	4.9純	4.9	
た	田浦町	県道小松島佐那河内線沿い	50	1.1	中	25中	31純	4.9純	4.9	
		県道宮倉徳島線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	24	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	26純	4.9純	4.9	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.5純	17	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	20純	4.9純	4.9	
	立江町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道55号沿い	50	1.1	中	39中	59中	14中	14	
		2 県道阿南小松島線及び県道宮倉徳島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	22	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	29純	2.3純	2.3	
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.5純	15	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	18純	2.2純	2.2	
	田野町	国道55号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	26純	56	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36中	70中	14中	14	
		県道宮倉徳島線及び県道田野勢合線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	28	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	32純	4.9純	4.9	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	20	—	—	

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	田野町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 25	純 4.8	純 4.8		
ち	中田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.6	中 17	純 2.1	純 2.1		
と	豊浦町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	中郷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道 5 5 号沿い	—	路線	中 66	中 112	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 23	純 2.1	純 2.1		
に	新居見町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 19	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 21	純 2.1	純 2.1		
ひ	日開野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道 5 5 号沿い	—	路線	中 74	中 116	—	—		
		2 県道小松島佐那河内線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 32	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 40	—	—		
		3 県道宮倉徳島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 24	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 29	純 2.1	純 2.1		
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 19	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 21	純 2.1	純 2.1		
ほ	堀川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ま	前原町	国道 5 5 号沿い	—	路線	中 69	中 119	—	—		

市区町村名：小松島市

徳島税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	前原町	県道宮倉徳島線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 17中	31純	2.1純	2.1		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	21	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15中	25純	2.1純	2.1		
	松島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南小松島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
よ	横須町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 16中	27純	2.1純	2.1		
	和田島町	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
わ	和田島町	1 県道坂野羽ノ浦線及び県道和田島赤石線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.0純	17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 11中	21純	2.3純	2.3		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.9純	16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 8.3中	18純	2.3純	2.3		
	和田津開町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 県道和田島赤石線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.0純	17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14中	20純	2.3純	2.3		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	5.5純	9.0	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 6.6中	11純	2.3純	2.3		