

市区町村名：吉野川市

川島税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名                              | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|----------------------------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                                        |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|        |            |                                        | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| か      | 鴨島町栗島      | 全域                                     | 50         | 1.1             | 中 8.9 | 中 18  | 純 1.6 | 純 1.6 |    |    |
|        | 鴨島町飯尾      | 市街化区域                                  | 50         | 1.1             | 市比準   | 市比準   | —     | —     |    |    |
|        |            | 市街化調整区域                                |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道西麻植下浦線沿い及び県道鴨島神山線沿い                |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域                      |            | —               | 純 8.0 | 純 14  | —     | —     |    |    |
|        |            | (2) 上記以外の地域                            | 50         | 1.1             | 中 11  | 中 19  | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                              |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域                      |            | —               | 純 4.2 | 純 7.9 | —     | —     |    |    |
|        |            | (2) 上記以外の地域                            | 50         | 1.1             | 中 10  | 中 16  | 純 1.6 | 純 1.6 |    |    |
|        | 鴨島町牛島      | 市街化区域                                  | 50         | 1.1             | 市比準   | 市比準   | —     | —     |    |    |
|        |            | 市街化調整区域                                |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道 1 9 2 号沿い                         | 50         | 1.1             | 中 32  | 中 55  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 県道徳島鴨島線沿い                            | 50         | 1.1             | 中 32  | 中 43  | —     | —     |    |    |
|        |            | 3 県道牛島上下島線沿い、県道牛島停車場線沿い及び県道宮川内牛島停車場線沿い |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域                      |            | —               | 純 9.3 | 純 19  | —     | —     |    |    |
|        |            | (2) 上記以外の地域                            | 50         | 1.1             | 中 11  | 中 23  | —     | —     |    |    |
|        |            | 4 上記以外の地域                              |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域                      |            | —               | 純 6.9 | 純 11  | —     | —     |    |    |
|        |            | (2) 上記以外の地域                            | 50         | 1.1             | 中 8.5 | 中 16  | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
|        | 鴨島町内原      | 国道 1 9 2 号沿い                           | 50         | 1.1             | 中 33  | 中 60  | —     | —     |    |    |
|        |            | 県道牛島上下島線沿い                             | 50         | 1.1             | 中 16  | 中 29  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                                |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                        |            | —               | 純 8.6 | 純 16  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                              | 50         | 1.1             | 中 9.4 | 中 17  | 純 1.6 | 純 1.6 |    |    |
|        | 鴨島町麻植塚     | 国道 1 9 2 号沿い                           | 50         | 1.1             | 中 35  | 中 61  | —     | —     |    |    |
|        |            | 県道牛島上下島線沿い                             | 50         | 1.1             | 中 9.5 | 中 21  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                                |            |                 |       |       |       |       |    |    |

市区町村名：吉野川市

川島税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名                   | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |      |       |       |    |    |
|--------|------------|-----------------------------|------------|-----------------|-------|------|-------|-------|----|----|
|        |            |                             |            | 宅地              | 田     | 畑    | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| か      | 鴨島町麻植塚     | 1 農業振興地域内の農用地区域             | %          | 倍               | 倍     | 倍    | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|        |            | 2 上記以外の地域                   | 50         | 純 8.5           | 純 15  | —    | —     | —     | —  | —  |
|        | 鴨島町上浦      | 2 上記以外の地域                   | 50         | 1.1             | 中 10  | 中 17 | 純 1.6 | 純 1.6 | —  | —  |
|        |            | 国道 1 9 2 号沿い                | 50         | 1.1             | 中 33  | 中 62 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 県道牛島停車場線沿い（国道 1 9 2 号沿いを除く） | 50         | 1.1             | 中 13  | 中 24 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 県道西麻植下浦線沿い                  |            |                 |       |      |       |       |    |    |
|        | 鴨島町鴨島      | 1 農業振興地域内の農用地区域             |            | 倍               | 倍     | 倍    | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|        |            | 2 上記以外の地域                   | 50         | 純 9.2           | 純 18  | —    | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域                     |            | 1.1             | 中 13  | 中 24 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域             |            | 純 5.6           | 純 9.7 | —    | —     | —     | —  | —  |
|        | 鴨島町喜来      | 2 上記以外の地域                   | 50         | 1.1             | 中 8.6 | 中 16 | 純 1.5 | 純 1.5 | —  | —  |
|        |            | 市街化区域                       | —          | 路線              | 市比準   | 市比準  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域                     |            |                 |       |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域             |            | 純 12            | 純 19  | —    | —     | —     | —  | —  |
|        | 鴨島町山路      | 2 上記以外の地域                   | 50         | 1.1             | 中 18  | 中 27 | 純 1.6 | 純 1.6 | —  | —  |
|        |            | 市街化区域                       | —          | 路線              | 市比準   | 市比準  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域                     |            |                 |       |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道牛島上下島線沿い                | 50         | 1.1             | 中 18  | 中 33 | —     | —     | —  | —  |
|        | 鴨島町敷地      | 2 上記以外の地域                   |            |                 |       |      |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域           |            | 純 8.9           | 純 14  | —    | —     | —     | —  | —  |
|        |            | (2) 上記以外の地域                 | 50         | 1.1             | 中 11  | 中 21 | 純 1.6 | 純 1.6 | —  | —  |
|        |            | 県道西麻植下浦線沿い                  |            |                 |       |      |       |       |    |    |
|        | 鴨島町敷地      | 1 農業振興地域内の農用地区域             |            | 純 8.7           | 純 17  | —    | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域                   | 50         | 1.1             | 中 12  | 中 22 | 純 1.5 | 純 1.5 | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域                     |            |                 |       |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域             |            | 純 6.6           | 純 12  | —    | —     | —     | —  | —  |
|        | 鴨島町敷地      | 2 上記以外の地域                   | 50         | 1.1             | 中 9.1 | 中 19 | 純 1.5 | 純 1.5 | —  | —  |
|        |            | 県道西麻植下浦線沿い及び県道川島西麻植停車場線沿い   | 50         | 1.1             | 中 12  | 中 22 | 純 1.5 | 純 1.5 | —  | —  |

市区町村名：吉野川市

川島税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名                   | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |      |       |       |    |    |
|--------|------------|-----------------------------|------------|-----------------|-------|------|-------|-------|----|----|
|        |            |                             |            | 宅地              | 田     | 畑    | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| か      | 鴨島町敷地      | 上記以外の地域                     | %          | 倍               | 倍     | 倍    | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域             |            | 一純 4.2          | 純 7.9 | —    | —     |       |    |    |
|        | 鴨島町上下島     | 2 上記以外の地域                   | 50         | 1.1             | 中 8.7 | 中 16 | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|        |            | 市街化区域                       | —          | 路線              | 市比準   | 市比準  | —     | —     |    |    |
|        |            | 市街化調整区域                     |            |                 |       |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道192号沿い                  | 50         | 1.1             | 中 20  | 中 39 | —     | —     |    |    |
|        | 鴨島町知恵島     | 2 上記以外の地域                   | 50         | 1.1             | 中 12  | 中 18 | 純 1.6 | 純 1.6 |    |    |
|        |            | 市街化区域                       | —          | 路線              | 市比準   | 市比準  | —     | —     |    |    |
|        |            | 市街化調整区域                     |            |                 |       |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道318号沿い及び県道徳島鴨島線沿い       | 50         | 1.1             | 中 33  | 中 48 | —     | —     |    |    |
|        | 鴨島町中島      | 2 上記以外の地域                   |            |                 |       |      |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域           |            | 一純 8.2          | 純 13  | —    | —     |       |    |    |
|        |            | (2) 上記以外の地域                 | 50         | 1.2             | 中 11  | 中 24 | 純 1.6 | 純 1.6 |    |    |
|        |            | 市街化区域                       | —          | 路線              | 市比準   | 市比準  | —     | —     |    |    |
|        | 鴨島町西麻植     | 市街化調整区域                     |            |                 |       |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道192号沿い                  | 50         | 1.1             | 中 32  | 中 60 | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 県道牛島上下島線沿い                | 50         | 1.1             | 中 19  | 中 29 | —     | —     |    |    |
|        |            | 3 県道西麻植下浦線沿い                | 50         | 1.1             | 中 11  | 中 20 | —     | —     |    |    |
|        |            | 4 上記以外の地域                   |            |                 |       |      |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域           |            | 一純 8.6          | 純 15  | —    | —     |       |    |    |
|        |            | (2) 上記以外の地域                 | 50         | 1.1             | 中 11  | 中 18 | 純 1.6 | 純 1.6 |    |    |
|        |            | 市街化区域                       | —          | 路線              | 市比準   | 市比準  | —     | —     |    |    |
|        | 鴨島町西麻植     | 市街化調整区域                     |            |                 |       |      |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道192号沿い                  | 50         | 1.1             | 中 23  | 中 39 | 純 1.6 | 純 1.6 |    |    |
|        |            | 2 県道西麻植下浦線沿い及び県道川島西麻植停車場線沿い | 50         | 1.1             | 中 11  | 中 18 | 純 1.6 | 純 1.6 |    |    |
|        |            | 3 上記以外の地域                   |            |                 |       |      |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農業振興地域内の農用地区域           |            | 一純 3.5          | 純 5.6 | —    | —     |       |    |    |

市区町村名：吉野川市

川島税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名                         | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                                   |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|        |            |                                   | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| か      | 鴨島町西麻植     | (2) 上記以外の地域                       | 50         | 1.1             | 中 9.1 | 中 15  | 純 1.6 | 純 1.6 |    |    |
|        | 鴨島町樋山地     | 全域                                | 50         | 1.1             | 純 3.1 | 純 5.3 | 純 1.6 | 純 1.6 |    |    |
|        | 鴨島町森藤      | 農業振興地域内の農用地区域                     |            | —               | 純 5.0 | 純 9.4 | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                           | 50         | 1.1             | 中 8.6 | 中 16  | 純 1.5 | 純 1.5 |    |    |
|        | 川島町学       | 国道 1 9 2 号沿い                      | 50         | 1.1             | 中 24  | 中 37  | —     | —     |    |    |
|        |            | 県道山川川島線沿い及び県道市場学停車場線沿い            | 50         | 1.2             | 中 14  | 中 22  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                           |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                   |            | —               | 純 4.4 | 純 7.2 | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                         | 50         | 1.1             | 中 7.8 | 中 12  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        |            |                                   |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        | 川島町川島      | 国道 1 9 2 号沿い                      | 50         | 1.2             | 中 24  | 中 38  | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|        |            | 県道山川川島線沿い、県道神山川島線沿い及び県道阿波川島停車場線沿い | 50         | 1.1             | 中 14  | 中 24  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                           |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                   |            | —               | 純 6.8 | 純 9.4 | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                         | 50         | 1.1             | 中 8.9 | 中 16  | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|        |            |                                   |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        | 川島町桑村      | 国道 1 9 2 号沿い                      | 50         | 1.1             | 中 24  | 中 39  | —     | —     |    |    |
|        |            | 県道山川川島線沿い及び県道神山川島線沿い              |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                   |            | —               | 純 9.3 | 純 20  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                         | 50         | 1.2             | 中 14  | 中 23  | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                           |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                   |            | —               | 純 4.6 | 純 7.3 | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                         | 50         | 1.1             | 中 8.3 | 中 13  | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|        |            |                                   |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        | 川島町児島      | 国道 1 9 2 号沿い                      | 50         | 1.1             | 中 24  | 中 38  | —     | —     |    |    |
|        |            | 県道山川川島線沿い及び県道市場学停車場線沿い            | 50         | 1.2             | 中 14  | 中 22  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                           |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                   |            | —               | 純 6.8 | 純 9.4 | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                         | 50         | 1.1             | 中 9.1 | 中 15  | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|        |            |                                   |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        | 川島町三ツ島     | 国道 1 9 2 号沿い                      | 50         | 1.1             | 中 24  | 中 38  | —     | —     |    |    |

市区町村名：吉野川市

川島税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名                      | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|--------------------------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |                                |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| か      | 川島町三ツ島     | 県道山川川島線沿い                      | 50         | 1.2             | 中 14  | 中 22  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域                        |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                |            | —               | 純 6.8 | 純 9.4 | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                      | 50         | 1.1             | 中 9.1 | 中 15  | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|        | 川島町宮島      | 国道 1 9 2 号沿い                   | 50         | 1.1             | 中 24  | 中 38  | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                        |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                |            | —               | 純 6.8 | 純 9.4 | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                      | 50         | 1.1             | 中 9.1 | 中 15  | 純 1.2 | 純 1.2 |    |    |
|        | 川島町山田      | 農業振興地域内の農用地区域                  |            | —               | 純 4.4 | 純 7.2 | —     | —     |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                        | 50         | 1.1             | 中 8.1 | 中 13  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| み<br>や | 美郷         | 全域                             | 50         | 1.1             | 純 3.1 | 純 4.8 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        | 山川町        | 国道 1 9 2 号沿い                   |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 蛍橋以西で山川橋以东の地域                | 50         | 1.1             | 中 34  | 中 54  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                      | 50         | 1.1             | 中 22  | 中 40  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        |            | 国道 1 9 3 号沿い                   | 50         | 1.1             | 中 20  | 中 32  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        |            | 県道山川川島線沿い、県道船戸山川線沿い及び県道志度山川線沿い |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                |            | —               | 純 9.5 | 純 20  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                      | 50         | 1.1             | 中 14  | 中 26  | —     | —     |    |    |
|        |            | J R徳島線以北の地域                    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                |            | —               | 純 7.9 | 純 11  | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                      | 50         | 1.1             | 中 12  | 中 19  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|        |            | 上記以外の地域                        |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農業振興地域内の農用地区域                |            | —               | 純 5.5 | 純 8.3 | —     | —     |    |    |
|        |            | 2 上記以外の地域                      | 50         | 1.1             | 中 8.9 | 中 14  | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |