

市区町村名：千葉市稲毛区

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
こ	小深町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7					
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 6.1	中 15		中 23		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
さ	作草部町	市街化調整区域	50	1.1						
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	山王町	市街化調整区域	40	1.0	中 8.7	中 23	中 29	中 23		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
て	天台町	市街化調整区域	50	1.1						
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
な	長沼原町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 14				
		2 国道16号線沿い	50	1.3		中 28	中 30	中 24		
		3 上記以外の地域	50	1.1		中 18	中 28	中 21		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
は	萩台町	市街化調整区域	50	1.1	中 20	中 40	中 28	中 28		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	宮野木町	市街化調整区域	50	1.2	中 18	中 35	中 22	中 22		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ろ	六方町	市街化調整区域	40	1.2		中 23		中 25		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の地域	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		