

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	池田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
		主要地方道千葉大網線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 4.9	純 5.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.2	純 3.0	純 2.8		2.0
		砂田			純 2.2	純 2.8				
う	上谷新田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 2.7				
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.2	純 3.7	純 3.1	純 2.9		
		榎神房			純 2.3	純 3.8				
		大網			純 2.3	純 2.7				
お	大網	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 国道128号線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 5.1	純 5.7		
		2 主要地方道山田台大網白里線沿い								
		(1) 国道128号線より東側の地域	40	1.0	中 5.1	中 6.1	純 5.3	純 5.9		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 5.1	中 6.1	純 5.3	純 5.9		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.9		1.9
		大竹			純 2.3	純 2.8				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 4.9	純 5.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.9	純 3.2	純 2.9		1.8
		柿餅			純 2.3	純 2.7				
か	柿餅	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		市街化区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 主要地方道山田台大網白里線より北側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.8		
		柿餅上貝塚入会地								
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	柿餅上貝塚入会地	市街化調整区域	30	1.2						
	桂	全域			純 2.3	純 3.8				
	桂飛地	全域			純 2.3	純 3.8				
	桂山	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.8		1.9
	金谷郷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 4.9	純 5.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.1	純 3.2	純 2.9		1.9
	上貝塚	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.3	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.8		
	萱野	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 2.9				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.2	純 3.0	純 2.8		1.9
	神房	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 2.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 2.9	純 2.9		2.0
き	木崎	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9
	北飯塚	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.8		1.9
	北今泉	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.7				
		市街化区域								

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北今泉	1 主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 旧主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.2		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9
	北横川	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.0	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.9		
	北吉田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		県道正気茂原線沿い	40	1.0	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.9		2.0
	季美の森南 1 ～ 5 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1			比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.2		中 6.2	比準	比準		
	経田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 国道 1 2 8 号線沿い及び主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 4.9			
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.3	純 3.8	純 3.1			1.9
く	九十根	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.0	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.1	純 2.9		
こ	小中	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 2.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.2	純 3.1	純 2.8		1.9
	小西	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.9	純 3.2	純 2.9		1.9

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	駒込	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	純 2.3	純 2.7	倍	倍	倍	倍
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 国道 1 2 8 号線沿い	40	1.2	中 5.3	中 6.2	純 4.9	純 5.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.0	純 2.8		1.9
さ	下ヶ傍示	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
		主要地方道山田台大綱白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.8	純 3.1	純 2.9		2.0
し	四天木	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.9				
		市街化区域								
		1 主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 旧主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.2		
		2 堀川より南側の地域	30	1.0	純 2.6	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9
		清水	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.7			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 3.8	純 3.2				
せ	清名幸谷	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		国道 1 2 8 号線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.7	純 3.1	純 2.9		2.0
た	高田	全域			純 2.3	純 4.1				
と	土気飛地	全域				純 4.1	純 3.2			
		富田	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7			
		市街化区域								
		1 主要地方道山田台大綱白里線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 主要地方道山田台大綱白里線より北側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：大網白里市

東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	仏島	1 国道128号線沿い及び主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.2	純 4.9			
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.3	純 3.8	純 3.3			2.0
み	みずほ台1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	みどりが丘1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南飯塚	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9
	南今泉	農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 2.9				
		市街化区域								
		1 主要地方道飯岡一宮線沿い及び主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 旧主要地方道飯岡一宮線沿い	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	40	1.0	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道山田台大網白里線沿い及び県道一宮片貝線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.2		
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.6	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9
	南玉	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.2	純 3.0	純 2.8		1.9
	南横川	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.7	純 3.2	純 2.8		1.9
	みやこ野1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
も	餅木	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.8				
		主要地方道山田台大網白里線沿い	40	1.2	中 5.3	中 6.2	純 4.9	純 5.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.9	純 3.2	純 2.9		1.9
や	柳橋	農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		主要地方道山田台大網白里線沿い及び県道正気茂原線沿い	40	1.1	中 5.3	中 6.1	純 4.9	純 5.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 3.2	純 2.8		1.9

