令和 6年分

倍　率　表

市区町村名：山武郡芝山町　　東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	朝倉	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		国道２９６号線沿い	40	1.2	中 3.8	中 7.4	純 4.5	純 4.9		
		芝山はにわ道沿い	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.5	純 4.9		1.9
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 3.1	純 3.4		1.9
い	飯櫃	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		県道大里小池線沿い	40	1.2	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 3.1	純 3.1	純 3.4		1.9
	岩山	成田国際空港敷地内（未供用地及び未買収地を除く）	30	1.1						
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		空港南部工業団地	40	1.1						
		国道２９６号線沿い								
		1　成田市南三里塚と富里市御料の間にある地域	40	1.2	中 3.8	中 7.4	純 4.5	純 4.9		
		2　上記以外の地域	40	1.2	中 3.8	中 7.4	純 4.5	純 4.9		
		芝山はにわ道沿い	40	1.2	中 4.0	中 7.4	純 4.1	純 4.5		
		主要地方道成田松尾線（芝山はにわ道を除く）沿い	40	1.2	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		主要地方道八街三里塚線沿い	40	1.2	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		県道大里小池線沿い	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 3.2	純 3.4	3.4	1.9
お	大里	成田国際空港敷地内（未供用地及び未買収地を除く）	30	1.1						
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		国道２９６号線沿い	40	1.1	中 3.4	中 7.4	純 4.5	純 4.9		
		主要地方道成田松尾線沿い（芝山はにわ道沿いを含む）	40	1.1	中 3.4	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		県道八日市場佐倉線沿い及び県道大里小池線沿い	40	1.1	中 3.4	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		上記以外の地域								
		1　字小谷	30	1.4	純 1.9	純 3.0	純 3.2	純 3.4		1.9

市区町村名：山武郡芝山町　　東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	大里	2　字大谷	30	1.3	純 1.9	純 3.0	純 3.2	純 3.4		1.9
		3　上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 3.2	純 3.4		1.9
	大台	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		芝山第二工業団地	30	1.3						
		芝山はにわ道沿い	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.1	純 4.5		
		県道大里小池線沿い	40	1.3	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		町道０１－０１０号線（旧主要地方道成田松尾線）沿い	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.9	純 2.9	純 3.2	純 3.4		1.9
	大台飛地	農業振興地域内の農用地区域				純 1.6				
		主要地方道成田松尾線（芝山はにわ道を含む）沿い	40	1.1		中 7.4	純 4.0			
		上記以外の地域	30	1.0		純 3.0	純 3.2			
	小原子	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		上記以外の地域	30	1.2	純 1.8	純 3.1	純 3.1	純 3.4		1.9
か	上吹入	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.8	純 3.1	純 3.1	純 3.4		
	香山新田	成田国際空港敷地内（未供用地及び未買収地を除く）	30	1.1						
		農業振興地域内の農用地区域				純 1.6				
		字橘松	30	1.1		周比準	比準	比準		
		字水端台	30	1.2		周比準	比準	比準		
		県道八日市場佐倉線沿い	40	1.1		中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		上記以外の地域	30	1.1		純 3.0	純 3.2	純 3.4		
こ	小池	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		芝山工業団地	30	1.2						
		バルールド成田	30	1.3						
		芝山はにわ道沿い	40	1.5	中 4.0	中 7.4	純 4.5	純 4.9		
		主要地方道成田松尾線沿い（主要地方道八日市場八街線との共用区間及び芝山はにわ道を除く）	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		

市区町村名：山武郡芝山町　　東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
こ	小池	主要地方道八日市場八街線沿い								
		1　主要地方道成田松尾線との共用区間	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		1.9
		2　上記以外の地域	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		1.9
		県道大里小池線沿い								
		1　宅地の固定資産税評価額１㎡当たり３，５００円以上の地域	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		2　宅地の固定資産税評価額１㎡当たり３，５００円未満の地域	40	1.2	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		町道０１－０１０号線（旧主要地方道成田松尾線）沿い	40	1.2	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		上記以外の地域								
		1　木戸川より西側の地域	30	1.2	純 1.9	純 2.9	純 3.2	純 3.4		
		2　上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.9	純 3.2	純 3.4		1.9
	小池元高田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		主要地方道成田松尾線（芝山はにわ道）沿い	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.5	純 4.9		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.9	純 3.2	純 3.4		1.9
さ	境	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		上記以外の地域	30	0.9	純 1.8	純 2.5	純 3.1	純 3.4		1.9
し	芝山	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		主要地方道八日市場八街線沿い	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.8	純 2.9	純 3.1	純 3.4		
	下吹入	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.8	純 2.9	純 3.1	純 3.4		1.9
た	高田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		芝山はにわ道沿い	40	1.0	中 4.0	中 7.4	純 4.5	純 4.9		
		町道０１－０１０号線（旧主要地方道成田松尾線）沿い	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.9	純 2.9	純 3.1	純 3.4		1.9
	高谷	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		主要地方道八日市場八街線沿い	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		

市区町村名：山武郡芝山町　　東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	高谷	上記以外の地域	30	1.0	純 1.8	純 2.5	純 3.1	純 3.4		
と	殿部田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		主要地方道八日市場八街線沿い	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.8	純 2.5	純 3.2	純 3.4		1.9
に	新井田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		はにわ台住宅団地	30	1.2						
		バルールド成田	30	1.3						
		芝山はにわ道沿い	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.5	純 4.9		
		上記以外の地域								
		1　芝山はにわ道より東側の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.9	純 3.2	純 3.4		1.9
		2　上記以外の地域	30	1.0	純 1.9	純 2.9	純 3.2	純 3.4		1.9
	新井田新田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.9	純 2.9	純 3.2	純 3.4		1.9
ひ	菱田	成田国際空港敷地内（未供用地及び未買収地を除く）	30	1.1						
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		県道八日市場佐倉線沿い	40	1.1	中 3.8	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 3.2	純 3.4		
ほ	宝馬	農業振興地域内の農用地区域				純 1.6				
		芝山はにわ道沿い	40	1.1		中 7.4	純 4.1	純 4.5		
		主要地方道成田松尾線（芝山はにわ道を除く）沿い	40	1.1		中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		町道０１－０１０号線（旧主要地方道成田松尾線）沿い	40	1.1		中 7.4	純 4.0	純 4.5		
		上記以外の地域	30	1.0		純 3.0	純 3.2	純 3.4		
ま	牧野	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 3.2	純 3.4	3.4	1.9
み	宮崎	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.8	純 2.5	純 3.1	純 3.4		1.9
や	山田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				

令和 6年分　　倍　率　表　　

市区町村名：山武郡芝山町　　東金税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
や	山田	芝山第二工業団地	30	1.3						
		芝山はにわ道沿い	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.1	純 4.4		
		主要地方道成田松尾線（芝山はにわ道を除く）沿い	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		県道大里小池線沿い	40	1.3	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		2.4
		町道０１－０１０号線（旧主要地方道成田松尾線）沿い	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.1	純 3.2	純 3.4		1.9
	山中	農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 1.6				
		主要地方道八日市場八街線沿い	40	1.1	中 4.0	中 7.4	純 4.0	純 4.4		
		上記以外の地域	30	1.0	純 1.8	純 2.9	純 3.1	純 3.4		1.9