

市区町村名：横浜市神奈川区

神奈川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	青木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	旭ヶ丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
い	出田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	泉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	入江１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
う	浦島丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	浦島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
え	恵比須町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	大口通	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大口仲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
か	片倉１丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	片倉２丁目	市街化調整区域	50	1.1		中 95	中 82			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	片倉３丁目	市街化調整区域								
		1 特別緑地保全地区					中 164			
		2 上記以外の地域	50	1.1		中 95	中 82			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	片倉４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	片倉５丁目	市街化調整区域	50	1.1		中 95				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	神奈川１・２丁目	市街化区域								
		1 東高島駅北地区土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	神奈川本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上反町１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	神之木台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	神之木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：横浜市神奈川区

神奈川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	亀住町	全域	% —	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
	神大寺 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	神大寺 4 丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 69				
		2 上記以外の地域	50	1.1		中 95	中 82			
き	桐畑	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	金港町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	栗田谷	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	幸ヶ谷	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	子安台 1 ・ 2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	子安通 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
さ	斎藤分町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	沢渡	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三枚町	市街化調整区域								
		1 特別緑地保全地区				中 80	中 132			
し		2 上記以外の地域	50	1.1		中 80	中 66			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	白幡上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	白幡町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	白幡仲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	白幡西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	白幡東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	白幡南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	白幡向町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新浦島町 1 ・ 2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新子安 1 ・ 2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：横浜市神奈川区

神奈川県税務署

市町村名又は大字名		適用地域名	借地権 割合	宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
す	菅田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 54				
		2 特別緑地保全地区					中 122			
		3 東海道新幹線より南側の地域	50	1. 1		中 82	中 61			
		4 上記以外の地域	50	1. 2		中 80	中 61			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	鈴繁町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
た	台町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	高島台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宝町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	立町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	反町 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ち	千若町 1 ～ 3 丁目	市街化区域								
		1 東高島駅北地区土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	鶴屋町 1 ～ 3 丁目	市街化区域								
		1 横浜駅きた西口鶴屋地区第一種市街地再開発事業区域		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	富家町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	鳥越	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
な	中丸	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	七島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
に	西大口	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	西神奈川 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	西寺尾 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	二本榎	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：横浜市神奈川区

神奈川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	白楽	全域	% —	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
	羽沢町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 54					
		2 特別緑地保全地区				中 146				
		3 東海道新幹線より南側の地域	50	1.1	中 85	中 69				
		4 上記以外の地域	50	1.1	中 76	中 73				
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	羽沢南 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	羽沢南 4 丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 54					
2 上記以外の地域		50	1.1	中 85	中 69					
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
橋本町 1 ～ 3 丁目		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ひ	東神奈川 1 ・ 2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	平川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	広台太田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ふ	二ツ谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ほ	星野町	市街化区域								
		1 東高島駅北地区土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	松ヶ丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	松見町 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	松本町 1 ～ 6 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
み	瑞穂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三ツ沢上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三ツ沢下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三ツ沢中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	三ツ沢西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

