

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	尾上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
か	海外町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	15	純	25			
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	20	中	30	中	18
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	岬陽町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
さ	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
し	白石町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	城山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
す	諏訪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
て	天神町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
は	初声町入江	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	14	純	26			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	30	中	24
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	初声町高円坊	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	18	純	26			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	23	中	30	中	33
	初声町下宮田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	15	純	22			
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	20	中	27	中	24
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	初声町三戸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	14	純	22			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	27	中	20
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	初声町和田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	14	純	22			

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	初声町和田	2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	27中	34中	34	
		市街化区域	—	路線		比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	25			
	原町	2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	30中	21中	21	
		市街化区域	—	路線		比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	29			
	晴海町	2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.2	中	20中	35中	16中	16	
		3 上記以外の地域	50	1.2	中	20中	35中	19中	19	
		市街化区域	—	路線		比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
ひ み	東岡町	全域	—	路線		比準	比準	比準	比準	
	三崎1～5丁目	全域	—	路線		比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	25			
	三崎町小網代	2 小網代近郊緑地特別保全地区					中	36中	36	
		3 上記以外の地域	50	1.2	中	20中	30中	18中	18	
		市街化区域	—	路線		比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域	50	1.1	—	中	37中	16中	16	
	三崎町城ヶ島	市街化区域	—	路線		比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	27			
		2 1以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.0	中	20中	30中	18中	18	
	三崎町六合	3 上記以外の地域	50	1.0	中	20中	30中	21中	21	
		市街化区域	—	路線		比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	14純	25			

市区町村名：三浦市

横須賀税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三崎町諸磯	2 上記以外の地域	50	1.0	中	20中	30中	18中	18	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南下浦町金田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	30			
		2 1 以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.0	中	20中	35中	19中	19	
		3 上記以外の地域	50	1.0	中	20中	35中	23中	23	
	南下浦町上宮田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	14純	26			
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	20中	30中	31中	31	
	南下浦町菊名	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	28			
		2 1 以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.0	中	20中	35中	23中	23	
	南下浦町毘沙門	3 上記以外の地域	50	1.0	中	20中	35中	26中	26	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	14純	24			
	南下浦町松輪	2 1 以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.1	中	20中	30中	26中	26	
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	30中	29中	29	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純	14純	24			
	宮川町	2 1 以外の剣崎・岩堂山近郊緑地保全区域	50	1.1	中	20中	30中	24中	24	
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	30中	27中	27	
		市街化調整区域								
	宮川町	1 農業振興地域内の農用地区域			純	15純	29			

