

市区町村名：西彼杵郡時津町

長崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
う	浦郷	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 3.5	純 5.0	純 2.2	純 2.2		
く	久留里郷	市街化区域								
		1 国道 2 0 6 号線沿い	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	純 4.1	純 5.0	純 2.2	純 2.2		
さ	左底郷	市街化区域								
		1 国道 2 0 6 号線沿い	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	純 4.1	純 5.0	純 2.2	純 2.2		
し	子々川郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.7	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域								
		1 国道 2 0 6 号線沿い		1.1	純 2.9	純 5.7	純 2.0	純 2.0		
		2 上記以外の地域		1.2	純 2.9	純 5.7	純 2.0	純 2.0		
に	西時津郷	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 3.5	純 4.4	純 2.0	純 2.0		
の	野田郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 4.4	純 2.0	純 2.0		
		市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
は	浜田郷	市街化調整区域	40	1.2	純 3.5	純 4.4	純 2.4	純 2.4		
		市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：西彼杵郡時津町

長崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は も	浜田郷	市街化調整区域	40	1.1	純 3.5	純 4.8	純 2.2	純 2.2		
	日並郷	市街化区域								
		1 国道206号線沿い	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道206号線沿い	40	1.1	純 4.1	純 5.0	純 2.2	純 2.2		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 4.1	純 5.0	純 2.2	純 2.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.0	純 2.2	純 2.2		
	元村郷	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 4.3	純 5.0	純 2.4	純 2.4		