

市区町村名：西彼杵郡長与町

長崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	嬉里郷	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 2.7	中 3.9	中 2.6	中 2.6		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 2.8	純 1.5	純 1.5		
お	岡郷	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 2.7	中 3.9	中 2.5	中 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 2.8	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.6	純 1.6		
		市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
こ	高田郷	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中 3.2	中 4.2	中 1.8	中 1.8		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 2.7	純 1.5	純 1.5		
さ	斉藤郷	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		1.1	中 2.7	中 3.9	中 2.5	中 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.4	純 1.7	純 1.7		
ひ	平木場郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 2.4	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.4	純 1.4	純 1.4		
ほ	北陽台 1～2 丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
	本川内郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 2.4	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 2.4	純 1.4	純 1.4		
ま	まなび野 1～3 丁目	全域	40	1.1	—	中 4.2	—	—		
	丸田郷	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：西彼杵郡長与町

長崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	丸田郷	2 上記以外の地域	% 30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 2.7	中 3.9	中 2.6	中 2.6		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.1	純 2.8	純 1.5	純 1.5		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.8	純 1.5	純 1.5		
み	三根郷	市街化区域	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	30	1.1	純 1.8	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.8	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 2.8	純 1.4	純 1.4		
よ	吉無田郷	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 3.2	中 3.8	中 3.1	中 3.1		