

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青江	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
	浅原	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.8	純 8.7	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	中 9.7	中 9.7	—	—
	阿知１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	阿知３丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	天城台１～４丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
	有城	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		１ 農業振興地域内の農用地区域	—	純 11	純 15	—	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 27	中 18	中 18	—	—
い	生坂	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		１ 路線価地域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		１ 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.3	純 15	—	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 30	中 14	中 14	—	—
	五日市	農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.8	純 15	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 33	中 24	中 24	—	—
	稻荷町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	石見町	倉敷駅周辺第二土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
う	潮通１～３丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	浦田	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		１ 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 27	中 27	中 15	中 15	—	—
お	老松町１～５丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	黒崎	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 33	中 34	中 20	中 20		
こ	寿町	全域	—	路線	—	—	—	—		
さ	幸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化区域								
	酒津	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	笹沖	市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 27	中 9.9	中 9.9		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	四十瀬	市街化調整区域	40	1.1	中 33	中 37	—	—		
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	下庄	県道岡山倉敷線沿い	40	1.1	中 34	—	—	—		
		市道下庄松島線沿い及び同線以北								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 30	中 14	中 14		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 20	中 14	中 14		
	庄新町	全域	40	1.1	中 15	中 18	中 14	中 14		
	上東	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 32	—	—		
	昭和1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	新田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道倉敷玉野線沿い	40	1.1	中 38	中 33	中 23	中 23		
		2 上記以外の地域								

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新田	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 33	中 33	中 23	中 23		
す	祐安	全域	40	1.1	中 21	中 27	中 16	中 16		
た	高須賀	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 27	—	—		
	田ノ上	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	田ノ上新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ち	茶屋町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 17	—	—		
	茶屋町早沖	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 17	—	—		
	中央１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
つ	粒浦	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 33	—	—		
	粒江	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	中 14	中 14		
	粒江団地	全域	50	1.1	—	—	—	—		
	連島１～５丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	連島中央1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	連島町亀島新田	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
	連島町連島	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 27	中 22	中 16	中 16		
	連島町鶴新田	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 2 6 7 0 番（同一利用の地番を含む）	40	0.9	—	—	—	—		
		3 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中 19	中 27	—	—		
	連島町西之浦	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 22	中 14	中 14		
	連島町矢柄	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 27	中 14	中 14		
と	鶴形1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鶴の浦1～3丁目	全域	50	1.1	—	市比準	—	—		
	徳芳	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	中 13	中 13		
	鳥羽	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	鳥羽	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
な	中帯江	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 24	中 19	中 19		
	中島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 30	中 19	中 19		
	中庄	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中 32	中 37	—	—		
	中庄団地	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	中畝 1 ～ 1 0 丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 33	中 34	中 22	中 22		
に	西阿知町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	西阿知町新田	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中 32	中 37	中 16	中 16		
	西阿知町西原	全域	50	1.2	市比準	市比準	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 11	—	—		
	西尾	上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	中 14	中 14		
		市街化区域								
	西岡	1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に は ひ	西岡	市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 27	中 16	中 16		
	西坂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 30	中 14	中 14		
	西田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 30	—	—		
	西富井	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西中新田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	白楽町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	羽島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 34	中 30	中 19	中 19		
	八王寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	八軒屋	2 3 4 番（同一利用の地番を含む）	40	0.9	—	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 33	—	—		
	浜ノ茶屋	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
	浜ノ茶屋 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	浜町 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	早高	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 27	中 19	中 19		
ひ	東塚 1～7 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	東粒浦	全域	50	1.1	—	—	—	—		
	東富井	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	東町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	—	中 14	中 14		
	日ノ出町 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	日畑	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 11	—	—		

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日畑	上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	中 14	中 14		
	日吉町	倉敷駅周辺第二土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	—	—		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	平田	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 30	中 34	中 22	中 22		
	広江 1～8 丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 23	中 12	中 12		
	福井	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ふ	福島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	福田町浦田	市街化区域								
		1 県道福田老松線沿い	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 25	中 30	中 13	中 13		
	福田町古新田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中 25	中 30	—	—		
	福田町東塚	全域	50	1.1	—	市比準	—	—		
	福田町広江	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 25	中 30	中 13	中 13		
	福田町福田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 25	中 30	中 13	中 13		
	藤戸町天城	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 27	中 17	中 17		
	藤戸町藤戸	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	藤戸町藤戸	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	24中	14中	14		
	二子	県道岡山倉敷線沿い	40	1.1	中	34	—	—	—		
		上記以外の地域									
	二日市	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	31中	14中	14		
		市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—		
		市街化調整区域									
	船倉町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	30中	26中	26		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
ほ	堀南	市街化調整区域	40	1.1	中	33中	30中	14中	14		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	本町	市街化調整区域	40	1.1	中	30中	37	—	—		
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	松江1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	松島	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.4純	15	—	—		
	ま	真備町有井	2 上記以外の地域	40	1.1	中	23中	31	—	—	
			市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域											
1 小田川以北											
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	8.5純	12	—	—			
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中	10中	17	—	—			
	2 上記以外の地域										

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	真備町有井	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	一純	3.3倍	純 4.0倍	純 1.5倍	純 1.5倍		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5中	13純	1.5純	1.5		
	真備町市場	農業振興地域内の農用地区域		一純	3.3倍	純 4.0倍	純 1.5倍	純 1.5倍		
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.0中	13純	1.5純	1.5		
	真備町岡田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	3.3倍	純 4.0倍	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5中	13純	1.5純	1.5		
	真備町尾崎	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 小田川以北で国道486号沿い及び同線以南								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.5倍	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10中	18純	1.5純	1.5		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	3.3倍	純 4.0倍	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5中	13純	1.5純	1.5		
	真備町上二万	全域	40	1.1	純 3.3倍	純 4.0倍	純 1.5倍	純 1.5倍		
	真備町川辺	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 小田川以北								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.3倍	純 15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10中	17純	1.5純	1.5		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	3.3倍	純 4.0倍	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5中	13純	1.5純	1.5		
	真備町下二万	小田川以北	40	1.1	中 10中	17	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.3倍	純 4.0倍	純 1.5倍	純 1.5倍		
	真備町妹	全域	40	1.1	純 3.3倍	純 4.0倍	純 1.5倍	純 1.5倍		

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場 池沼
ま	真備町辻田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
		1 県道宍粟真備線沿い及び市道川辺辻田線沿い							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.5	純 12	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 15	—	—	
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 3.3	純 4.0	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 13	純 1.5	純 1.5	
		真備町服部							
		県道倉敷美袋線沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.5	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 15	—	—	
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 3.3	純 4.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 13	純 1.5	純 1.5	
	真備町箭田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
		1 小田川以北で国道486号沿い及び同線以南							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 9.3	純 11	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 17	純 1.5	純 1.5	
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 3.3	純 4.0	純 1.5	純 1.5		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 13	純 1.5	純 1.5	
み	水江	市街化区域							
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 20	純 5.3	純 5.3	
	水島相生町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	水島青葉町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島海岸通 1 ～ 5 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島川崎通 1 丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	水島北春日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島北亀島町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	水島北幸町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島北瑞穂町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	水島北緑町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	水島高砂町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島中通 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島西通 1 ・ 2 丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	水島西寿町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島西栄町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島西千鳥町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島西常盤町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島西弥生町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	水島東川町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	水島東寿町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島東栄町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島東千鳥町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島東常盤町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島東弥生町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	水島福崎町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	水島南春日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島南亀島町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	水島南幸町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	水島南瑞穂町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	水島南緑町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—

市区町村名：倉敷市

倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	水島明神町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	三田	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 32	中 19	中 19		
	南畝 1～7 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	宮前	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
	美和 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
む	向山	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中 23	中 30	中 14	中 14		
や	安江	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	矢部	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 12	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 20	中 12	中 12		
	山地	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 10	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 16	中 11	中 11		
よ	吉岡	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	中 33	中 27	中 15	中 15		
	呼松 1～3 丁目	市街化区域（呼松 3 丁目 10 番を除く）	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 23	中 13	中 13		
	呼松町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 23	中 13	中 13		