令和 7年分　　倍　率　表　　1頁

市区町村名：都窪郡早島町　　倉敷税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
は	早島	市街化区域								
		1　国道２号沿い及び同線以南	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2　上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中　23	中　36	中　22	中　22		
ま	前潟	市街化区域	－	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　ＪＲ瀬戸大橋線以西及び同線以北								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		－	純　11	純　15	－	－		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中　18	中　25	－	－		
		2　上記以外の地域	40	1.1	純 9.8	純　14	－	－		
や	矢尾	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　農業振興地域内の農用地区域		－	－	純　16	－	－		
		2　上記以外の地域	40	1.1	中　11	中　22	中　16	中　16		
わ	若宮	全域	40	1.1	－	－	市比準	市比準		