

市区町村名：小田郡矢掛町

笠岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	浅海	国道４８６号沿い	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 6.8	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 249～334番（枝番を含む）										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 6.8	—	—				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 8.8	純 1.6	純 1.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6				
		う	宇角	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
				内田	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6	
宇内	全域			30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6			
え	江良	国道４８６号沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 6.8	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 2398～2532番（枝番を含む）	30	1.1	中 6.4	中 8.8	純 1.6	純 1.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6				
お	小田	国道４８６号沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 6.8	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 5108～5167番、5518～5581番、6170～6217番、6465～6697番（枝番を含む）	30	1.0	中 6.4	中 8.8	純 1.6	純 1.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6				
		小林	14～331番（枝番を含む）	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 6.8	—	—		
				2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：小田郡矢掛町

笠岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	小林	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
か	上高末	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
さ	里山田	伊勢前、土田、中原、西原、柚木								
		1 県道矢掛寄島線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 6.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 8.8	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
し	下高末	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
な	中	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
に	西川面	国道４８６号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 6.8	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 １～４９６番（枝番を含む）								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 6.8	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 8.8	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
ひ	東川面	国道４８６号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 6.8	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 ３６２～９２２番（枝番を含む）	30	1.1	中 6.4	中 8.8	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
	東三成	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
み	南山田	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
も	本堀	国道４８６号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 6.8	—	—		

市区町村名：小田郡矢掛町

笠岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	本堀	2 上記以外の地域	% 30	1.0	倍 周比準	倍 周比準	倍 市比準	倍 市比準	倍	倍
		上記以外の地域								
		1 1135～1307番（枝番を含む）	30	1.1	中 6.4	中 8.8	純 1.6	純 1.6		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
		都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
や	矢掛	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.9	純 6.8	一	一		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6		
よ	横谷	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 1.6	純 1.6		