

市区町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	秋鹿町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	青葉台	全域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
	上乃木 1～4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上乃木 5～10 丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 10	中 13	中 11	中 11		
	朝酌町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	朝日町	全域	—	路線	—	—	—	—		
い	意宇町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	石橋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	伊勢宮町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	一の谷町	市街化区域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 11	中 11		
う	魚町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	うぐいす台	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	打出町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	内中原町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
お	邑生町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	大井町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	大垣町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	大草町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	大野町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	大庭町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 市道八重垣団地線沿い	40	1.1	中 16	中 24	中 11	中 11		
		2 県道八重垣神社線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 9.0	—	—		

市区町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大庭町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	24中	11中	11	
		3 県道八重垣神社竹矢線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.8	純	9.0	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	20中	8.0中	8.0	
		4 県道八重垣神社線及び県道八重垣神社竹矢線以北（但同線沿いを除く）								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.0	純	9.0	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	24中	11中	11	
		5 上記以外の地域	40	1.1	純	2.8	純	3.6	純	2.4
か	大海崎町	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.6	純	2.4
	岡本町	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.6	純	2.4
	奥谷町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	御手船場町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	魚瀬町	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.6	純	2.4
	苧町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	学園1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	学園南1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	鹿島町恵曇	全域	40	1.2	純	2.8	純	3.5	純	2.4
	鹿島町片匂	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.5	純	2.4
	鹿島町上講武	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.5	純	2.4
	鹿島町北講武	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.5	純	2.4
	鹿島町古浦	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.5	純	2.4
	鹿島町佐陀本郷	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.5	純	2.4
	鹿島町佐陀宮内	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.5	純	2.4
	鹿島町武代	全域	40	1.2	純	2.8	純	3.5	純	2.4
	鹿島町手結	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.5	純	2.4
	鹿島町御津	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.5	純	2.4
	鹿島町南講武	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.5	純	2.4
	鹿島町名分	全域	40	1.1	純	2.8	純	3.5	純	2.4

市区町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	春日町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 20	中 11	中 11			
	片原町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	上宇部尾町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4			
	上大野町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4			
	上佐陀町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4			
	上東川津町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.3	純 2.3			
	上本庄町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4			
	川原町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4			
	き	北田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		北堀町	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
く	国屋町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 25	中 11	中 11			
	黒田町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 24	中 11	中 11			
	こ	古志町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
		古志原 1 ～ 7 丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域			40	1.1	中 10	中 13	中 11	中 11			
古曾志町		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4			
薦津町		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4			
さ	雑賀町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	幸町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
さ	栄町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	坂本町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	佐草町	県道八重垣神社竹矢線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 20	中 8.0	中 8.0		
し		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	島根町大芦	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.3	純 2.3		
	島根町加賀	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.3	純 2.3		
	島根町多古	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.3	純 2.3		
	島根町野井	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.3	純 2.3		
	島根町野波	全域	40	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.3	純 2.3		
	下佐陀町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	下東川津町	国道 4 3 1 号沿い及び市道坂本西持田線沿い	40	1.1	中 17	中 23	中 11	中 11		
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	中 8.0	中 8.0		
	荘成町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	淞北台	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	白瀉本町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新雑賀町	全域	—	路線	—市比準	—	—	—		
	宍道町伊志見	国道 9 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	宍道町上来待	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	宍道町佐々布	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		国道 9 号沿い及び市道荻田大境線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		国道 5 4 号沿い								

市区町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	宍道町佐々布	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	宍道町昭和	全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
	宍道町昭和・新田	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	—	—		
	宍道町宍道	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	宍道町西来待	国道 9 号沿い及び都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	宍道町白石	国道 9 号沿い、国道 5 4 号沿い、市道亀島大原街道線沿い及び都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	宍道町東来待	国道 9 号沿い、市道弘長寺灘線沿い及び都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	新庄町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	新町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
す	末次町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	末次本町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	菅田町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
そ	砂子町	市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 23	中 11	中 11		
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		袖師町	—	路線	—	—	—	—		
	外中原町	路線価地域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
た	大正町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	大輪町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		

市区町村名：松江市

松江税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	手角町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	堅町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	玉湯町大谷	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	玉湯町玉造	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	玉湯町林	国道 9 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 6.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 5.4	中 5.4		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	玉湯町布志名	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 国道 9 号沿い及び県道浜乃木湯町線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 7.0	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	中 6.6	中 6.6		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	玉湯町湯町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	田和山町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ち	竹矢町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 川向	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 12	—	—		
つ		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 18	中 11	中 11		
	千鳥町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	津田町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		

市区町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	寺町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	天神町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
と	堂形町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
な	殿町	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—
	中原町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
に	長海町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4	—	—
	灘町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	南平台	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	—	—
	西生馬町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4	—	—
	西忌部町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	西尾町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4	—	—
	西川津町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域及び剣先川以南	40	1.1	中 17	中 23	中 8.0	中 8.0	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 23	中 8.0	中 8.0	—	—
	西谷町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4	—	—
	西茶町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	西津田 1～7 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	西津田 8～10 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 18	中 11	中 11	—	—
	西長江町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4	—	—
	西浜佐陀町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4	—	—

市区町村名：松江市

松江税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の は ひ	西法吉町	全域	40	1.1	中 14	中 20	中 11	中 11		
	西持田町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 20	中 9.0	中 9.0		
	西嫁島 1～3 丁目	全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
	乃木福富町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 18	中 11	中 11		
	乃白町	市街化区域								
		1 松江市乃白田和土地区画整理事業施行 地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 県道松江木次線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 23	中 11	中 11		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 18	中 11	中 11		
	野原町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八軒屋町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	浜佐田町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 5.8	純 7.0	純 2.4	純 2.4		
	浜乃木 1～7 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	浜乃木 8 丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東朝日町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	東生馬町	県道松江鹿島美保関線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 9.0	—	—		

市区町村名：松江市

松江税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	東津田町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東長江町	市街化調整区域	40	1.1	中 18	中 18	中 11	中 11		
		全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
		東本町1～5丁目	—	路線	—	—	—	—		
	東持田町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
		比津が丘1～5丁目	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中 11	中 11		
	比津町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 25	中 9.0	中 9.0		
ふ	福富町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	福原町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	富士見町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
へ	平成町	全域	50	1.1	—	—	市比準	市比準		
ほ	北陵町	全域	40	1.1	—	—	中 11	中 11		
		法吉町	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 20	中 11	中 11		
	母衣町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	本郷町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	本庄町	全域	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
		馬潟町	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
ま	馬潟町	市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 19	中 11	中 11		
		枕木町	40	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
		松尾町	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
	南田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
み	美保関町笠浦	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町片江	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		

市区町村名：松江市

松江税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	美保関町北浦	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町雲津	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町七類	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町下字部尾	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町菅浦	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町千酌	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町福浦	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町美保関	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町森山	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
	美保関町諸喰	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.3	純 2.3		
む	向島町	全域	—	路線	—	—	—	—		
や	八雲台 1・2 丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	八雲町熊野	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.4	純 2.4	純 2.4		
	八雲町西岩坂	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.4	純 2.4	純 2.4		
	八雲町東岩坂	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.4	純 2.4	純 2.4		
	八雲町日吉	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.4	純 2.4	純 2.4		
	八雲町平原	全域	40	1.1	純 2.7	純 3.4	純 2.4	純 2.4		
	矢田町	市街化区域								
		1 都市計画法上の工業地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 6.0	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 17	中 11	中 11		
	八束町江島	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八束町遅江	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八束町亀尻	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八束町寺津	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八束町入江	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		

市区町村名：松江市

松江税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八束町波入	全域	% 30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八束町二子	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	八束町馬渡	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.6	純 2.4	純 2.4		
	山代町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.0	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 19	中 11	中 11		
	八幡町	市街化区域								
		1 都市計画法上の工業及び工業専用地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 18	中 11	中 11		
よ	横浜町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	米子町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	嫁島町	全域	—	路線	—	—	—	—		
わ	和多見町	全域	—	路線	—	—	—	—		