倍　率　表

市区町村名：西伯郡日吉津村　　米子税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	今吉	県道日吉津伯耆大山停車場線沿い	40	1.1	中 24	中 42	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 25	中 6.7	中 6.7		
と	富吉	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　村道旧国道線沿い	40	1.1	純 11	純 24	純 2.4	純 2.4		
		2　国道４３１号沿い								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 24	純 2.4	純 2.4		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 42	中 35	中 35		
		3　県道日吉津伯耆大山停車場線沿い（村道富吉下場線以南及び村道宮川北線以北）	40	1.1	中 13	中 24	中 6.7	中 6.7		
		4　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 15	純 2.4	純 2.4		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 24	中 6.7	中 6.7		
ひ	日吉津	市街化区域								
		1　都市計画法上の工業地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2　上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1　国道４３１号沿い	40	1.1	中 25	中 42	—	—		
		2　県道日吉津伯耆大山停車場線沿い（村道富吉下場線以南及び村道宮川北線以北）	40	1.1	中 24	中 42	—	—		
		3　上記以外の県道日吉津伯耆大山停車場線沿い及び村道旧国道線沿い								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.8	純 24	—	—		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 42	—	—		
		4　上記以外の地域								
		⑴　農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 12	純 2.4	純 2.4		
		⑵　上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 24	中 6.7	中 6.7		