

市区町村名：防府市

防府税務署

市町村名：防府市			防府市							
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	伊佐江	全域	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7		
	伊佐江町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7		
	石が口 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	泉町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	今市町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	鋳物師町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	岩畠 1 ～ 3 丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
う	植松	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 揚ヶ村、石砂、石田、石原、宇梅田、上村、請村、鰻原、瓜畠、江尻、大川、大佐尾、大土江、上下河内、川尻、川添、川上り、五反田、小堤、小松原、小松原下、狐村、佐尾、佐祢尾、塩屋、塩屋原、下開、下河内、下村、下宝朱庵、新堀、砂田、洲鼻、曾登、外開、立塩、田中西、田中東、玉村、団平川、知ノ字、ちノ地、土井根、遠ノ字、突分ヶ、土手附、長江、中川、中河内、中河内北、中河内西、中河内南、中堤、長通、長登呂、長畠、中村、西沖ノ地、西ヶ窪、西正力、西堂ノ本、西村、年徳、野地、蓮池、八河内西、八河内東、東大土江、東沖地、東正力、東法書、開キ、枇杷、淵、へぼ田、宝朱庵、法書、北落町、正村、松原、松ヶ窪、円波、御手洗上、御手洗下、三戸、南開、向原、森ノ本、奴ノ字、寄江本、与六								
		(1) 県道高井大道停車場線沿い	40	1.2	中 13	中 16	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 9.9	純 1.7	純 1.7		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：防府市

防府税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	植松	2 有吉、生須、生須五ノ丁、 生須六ノ丁、以ノ字、内田、大畠、 大村、加々羅、鍛冶分、木屋、 上生須、下生須、四反切、高田、 谷村、戸樋、渡樋、留ノ字、中芝、 中泥江、中泥江東、中道、二ノ瀬、 浜村、原、東生須、久々壱ノ割、 久々三ノ割、樋尻、開、間村、前村、 丸田、溝添、柳村、利ノ字、呂ノ字、 和が里、和ノ字	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.8	純 9.9	純 1.7	純 1.7			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 16	純 1.7	純 1.7		
		3 浜田								
		(1) 4 1 0～4 1 8 番	40	1.1	中 10	中 16	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		一純 8.8	純 9.9	純 1.7	純 1.7			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 16	純 1.7	純 1.7		
		4 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
え	駅南町 江泊	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 浅屋、岩田屋、叶屋、鎌屋、加茂屋、 河内屋、竹村屋、田中屋、築留、鎚 屋、出逢、中筋、中西屋、西手先、 西水尻、東筋、水尻、南理石、明神、 明神西、吉田屋、和田屋	40	1.1	中 9.5	中 16	純 1.7	純 1.7		
		2 今宿、沖田、沖ノ原、勘場、塩屋尻、 清水川、心大樋、堂ノ前、東林庵、 西筋、西前町、東前町、宮前	40	1.1	中 11	中 16	純 1.7	純 1.7		
		3 市北、市後、市前、市頭、石唐音、 石田屋、氏元、小路口、嵯峨山、猿 田、洲添、砂走り、船頭田、台、地 蔵堂、丁田、長溝、中曾根、丸山、 的場、水谷、望月、安弘	40	1.1	中 10	中 16	純 1.7	純 1.7		
		4 大内、納里、莚給、畠中、服部屋、 初塩屋、浜崎第一、東手先、東水尻、 広村屋								
		(1) 主要地方道防府環状線沿い	40	1.1	中 11	中 16	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：防府市

防府税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
え	江泊	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 16	純 1.7	純 1.7			
		5 三ノ楸、新川、重野屋、塩屋原、塩入第一	40	1.1	中 9.5	中 16	純 1.7	純 1.7			
		6 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7			
	戎町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
お	大崎	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 奥迫、落橋、粕掛け、国行、三の坪、友光、二の坪、西垣内、信定、東谷、平田、丸山	40	1.1	中 10	中 16	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7			
	岡村町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	沖今宿１丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
	沖今宿２丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 16	—	—			
	奥畑	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7			
	お茶屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	か	開出	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		開出西町	市街化区域								
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
2 上記以外の地域			40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7			
開出本町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
勝間１～３丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
鐘紡町		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
華浦１・２丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
上天神町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
上右田		５４０～２７６５番									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 9.9	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 16	純 1.7	純 1.7			

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
か	上右田	上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
き	岸津 1 丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	—	—		
	岸津 2 丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.2	中 12	中 16	—	—		
	協和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	切畑	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
く	車塚町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	桑山 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	警固町 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
こ	国衙 1～5 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	国分寺町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	古祖原	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	寿町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
さ	栄町 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	佐野	上自力第一、上自力第二、下自力、遠ヶ崎上、樋尻、村上開作、四反村第一、四反村第二								
		1 国道 2 号沿い及び県道高井大道停車場線沿い	40	1.1	中 9.5	中 16	純 1.7	純 1.7		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 16	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
	佐波 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	敷山町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7		
	清水町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	下右田	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下右田	1 一の坪、市尻、石原第一、石原第二、伊賀屋田、馬屋田、金古層、河原田、堅田地、岸ノ下、切メ、木ノ下、蔵吉、国木、言間、三反田、才の淵、重藤、重藤第二、芝生、芝生第一、高島、道祖本、中郷、 成の馬場一～三、沼、船本、船庭、吹上、掘町、松ノ木、水田、持田、山の口第一～第三、吉敷瀬、吉敷瀬二、依江	40	1.1	中 9.5	中 16	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7			
	自由ヶ丘１～４丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7			
	自力町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	新築地町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	新田１丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	新田	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 16	純 1.7	純 1.7			
	新橋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	す	酢貝	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		鈴屋	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
せ	迫戸町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 16	純 1.7	純 1.7			
	千日１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
そ	惣社町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	桑南１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
た	台道	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 大原、奥河内、長沢	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7				
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7				

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高井	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 相島、阿弥陀堂、伊杭、柿添、川原、上阿弥陀堂、下阿弥陀堂	40	1.1	中 13	中 16	純 1.7	純 1.7		
		2 戎谷、上大日、川尻、杉の本、たさべ、大日、東泉庵一、東泉庵二、八反田、平岩	40	1.1	中 13	中 16	純 1.7	純 1.7		
	高倉 1・2 丁目	3 上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 16	純 1.7	純 1.7		
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田島	市街化区域								
		1 遠藤山手二ノ丁～六ノ丁、遠藤中筋四ノ丁、遠藤中筋五ノ丁、遠藤東四ノ丁、遠藤東五ノ丁	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 戊田村、亥田村、丑田村、卯田村、午田村、申田村、辰田村、寅田村、酉田村、子田村、未田村、巳田村								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 9.9	純 1.7	純 1.7		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 16	純 1.7	純 1.7		
		2 上地一筋第一～第五、上地二筋第一～第六、上地三筋第一～第六、上地四筋第一～第七、上地五筋第一～第七、上地六筋第一～第七、上地七筋第一～第六	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7		
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
	多々良 1・2 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 16	純 1.7	純 1.7		
ち て と な	中央町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	天神 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	富海	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
	中泉町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な に	中泉町	1 1766～1777番、1883～1949番	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7	
		2 2033～2061番、2377～2387番、2541～2575番	40	1.1	中	10中	16純	1.7純	1.7	
		3 上記以外の地域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.7純	1.7	
	中西	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	中山	全域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.7純	1.7	
	奈美	全域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.7純	1.7	
	仁井令	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 揚り、上地清水、上地西、唐塚、狐畔、塩入、下原、下みとろ、中みとろ、西上みとろ、西ノ原、東上みとろ	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7	
		2 雨上り	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7	
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	16純	1.7純	1.7	
	仁井令町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西佐波令	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	西仁井令1丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西仁井令2丁目	市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7	
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7	
	西浦	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 井ノ尻、内浜、渦輪、江ノ尻、岡山、上人頭、北脇、小茅上、小茅沖、小茅中、里、桜本、下人頭、無り川、新地西町、新地東町、半田	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7	

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
に	西浦	2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
の	野島	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
は	八王子 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	華城中央 1 丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	華城中央 2 丁目	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 16	純 1.7	純 1.7		
	華園町	全域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	浜方	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
ひ	東佐波令	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
	東仁井令町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東松崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東三田尻 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	久兼	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
へ	平和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ま	松崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	松原町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	真尾	全域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		
	鞠生町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
み	三田尻 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	三田尻本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	三田尻村	全域	—	路線	—	—	—	—		
	緑町 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南松崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	宮市町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	美和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
む	向島	郷ヶ崎東、西、中、中村	40	1.1	中 14	中 21	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.0	純 2.9	純 1.7	純 1.7		

市区町村名：防府市

防府税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	牟礼	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 石田、一所屋、石橋、岩畑、打田、大河内、大山田、大蔵一～三、貸草、上所屋、上西河内、上安信、上岩畑、細工所、三所屋、三遠免、三乗沢、三砂小田、下安信、芝三、芝四、下田屋、砂小田、膳夫、高津松	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7	
		高橋一～五、田屋一～四、長命二、長命三、長命八、長命九、長命十一、築地五～八、東林庵、遠免、中原、中屋、中田屋、中安信、西河内、西岩畑、二所屋、二光永、二老永、二久保、二定力、二大河内、二乗沢、								
		二遠免、二国木、二砂小田、二光安、二田屋、野田、乗沢、浜田、東山田二～五、別当、法金庵、馬台、万願寺、光永、光安、南平太原、南森、宮ノ上、宮ノ下、宮ノ前、宮脇、四芝、来光寺								
		2 兼光、菰原、三行司、三東林庵、重政、下所屋、末清、末次田、善陽、友次、二東林庵、蕃助、正見、米光	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7	
		3 上中原、木船、久保、国木、鋤先、五大原、平太原、向島、小畠								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一	純	8.8純	9.9純	1.7純	1.7	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	16純	1.7純	1.7	
		4 上記以外の地域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.7純	1.7	
も	牟礼今宿1・2丁目	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
	牟礼柳	全域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
	本橋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	和字	全域	40	1.1	純	2.0純	2.9純	1.7純	1.7	