

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	在田町	全域		1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2		
	赤坂町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 11	純 1.9	純 1.9		
	赤谷町	全域		1.1	—	純 3.9	純 1.6	純 1.6		
	明里町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	朝谷町	全域		1.1	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6		
	朝宮町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 5.6	—	—		
		上記以外の地域								
		1 主要地方道福井朝日武生線沿い	30	1.1	中 8.9	中 13	純 1.2	純 1.2		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.9	中 13	純 1.2	純 1.2		
	足谷町	全域		1.1	中 4.9	中 5.3	純 3.0	純 3.0		
	味見河内町	全域		1.1	純 1.2	純 3.8	純 1.6	純 1.6		
	足羽 1～5 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.2	—	—	純 3.0	純 3.0		
	足羽上町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.3	—	—	純 3.0	純 3.0		
	浅水三ヶ町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	—	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道福井鯖江線沿い	40	1.1	中 22	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 22	—	—	—		
	浅水町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道福井鯖江線沿い	40	1.1	中 22	中 22	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 22	純 3.0	純 3.0		
	浅水二日町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	浅水二日町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 14	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道福井鯖江線沿い	40	1.1	中 22	—純 3.0	純 3.0	純 3.0		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 22	—純 3.0	純 3.0	純 3.0		
	網戸瀬町	農業振興地域内の農用地区域		—純 9.6	純 20	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 17中 24	—	—	—		
	安波賀町	農業振興地域内の農用地区域		—純 8.2	純 8.6	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 13中 14	純 3.0	純 3.0	純 3.0		
	安波賀中島町	農業振興地域内の農用地区域		—純 8.2	純 8.6	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	中 13中 14	純 3.0	純 3.0	純 3.0		
	安保町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 11	純 15	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 17中 26	純 3.0	純 3.0	純 3.0		
	天池町	市街化区域	—	路線	市比準	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 9.6	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道福井加賀線及び福井金津線沿い	40	1.1	中 25	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	—	—	—		
	尼ヶ谷町	全域		1.1	純 3.6	純 6.0	純 3.0	純 3.0		
	天菅生町	農業振興地域内の農用地区域		—純 14	純 22	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 21中 29	純 3.0	純 3.0	純 3.0		
	鮎川町	農業振興地域内の農用地区域		—純 6.5	純 6.3	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 12中 11	純 3.0	純 3.0	純 3.0		
	荒木新保町	農業振興地域内の農用地区域		—純 14	純 15	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 27中 25	純 2.8	純 2.8	純 2.8		
	荒木町	農業振興地域内の農用地区域		—純 14	純 15	—	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒木町	上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 25	純 2.8	純 2.8		
	荒木別所町	北陸自動車道の西側								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 23	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 39	中 35	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 25	—	—		
	荒谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中 8.0	中 12	純 3.0	純 3.0		
い	飯塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 18	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 30	—	—		
	幾久町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	幾代2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	居倉町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 11	純 1.9	純 1.9		
	池尻町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 16	純 3.0	純 3.0		
	生部町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 7.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 9.5	純 3.0	純 3.0		
	石新保町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—		
		上記以外の地域 (テクノポート福井含む)	30	1.1	中 20	中 16	純 3.0	純 3.0		
	石橋町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—		
		上記以外の地域 (テクノポート福井含む)	30	1.1	中 20	中 16	純 3.0	純 3.0		
	石畠町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 15	純 3.0	純 3.0		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	石盛１～３丁目	全域	— %	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	石盛町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	泉田町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	15	純	18	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	26	中	31	—	—		
	板垣１～５丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	板垣町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	一王寺町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.7	純	6.7	—	—	—		
		上記以外の地域	—	1.1	中	6.1	中	12	純	3.0	純	3.0
	市波町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.2	純	7.2	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	8.0	中	8.9	純	2.0	純	2.0
	市ノ瀬町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.6	純	4.4	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	5.1	中	8.0	純	3.0	純	3.0
	一本木町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—	—	
	糸崎町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.2	純	9.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	9.8	中	11	純	3.0	純	3.0
	稲多新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	稲多浜町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	稲多元町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	稲津町	足羽川の北側										
		1 国道１５８号沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	21	純	22	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	46	中	39	—	—	—	—
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	14	純	15	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	27	中	25	—	—	—	—
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.5	純	11	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	16	—	—	—	—

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	内山梨子町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		一純 7.9	純 10	—	—	—	—	—
		1 国道416号沿い	30	1.1	中 13	中 18	純 3.0	純 3.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 18	純 3.0	純 3.0	—	—
		馬垣町	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
え	運動公園1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		江上町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.6	純 22	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 29	純 3.0	純 3.0	—	—
		江尻ヶ丘町	40	1.1	—	—	純 3.0	純 3.0	—	—
	江端町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	海老助町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 16	純 16	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 35	—	—	—	—
	江守中1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	江守中町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	純 12	純 27	—	—	—	—
	江守の里1・2丁目	市街化区域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	円山1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	円成寺町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 11	純 9.9	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 17	—	—	—	—
お	大窪町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.2	純 9.7	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 14	純 3.0	純 3.0	—	—
	大久保町	全域	—	1.1	純 2.7	純 5.5	純 2.0	純 2.0	—	—
	大島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	大瀬町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		1 足羽川の東側 (1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 11	純 11	—	—	—	—	—

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大瀬町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 25	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 18	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 30	—	—	—	—
	太田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 18	—	—	—	—
	大谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.2	中 7.8	中 12	純 3.0	純 3.0	—	—
	大手 1～3 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	大年町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.2	中 7.8	中 12	純 3.0	純 3.0	—	—
	大土呂町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 17	—	—	—	—
		2 国道 8 号沿い	30	1.1	中 25	中 25	—	—	—	—
	大町	3 上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 23	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興区域内の農用地区域		—	純 15	純 17	—	—	—	—
	大町 1・2 丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 25	—	—	—	—
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	大味町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 11	純 1.9	純 1.9	—	—
	大宮 1～6 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	大宮町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0	—	—
	大村町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—
	大森町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 6.0	—	—	—	—

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大森町	上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 13	純 1.2	純 1.2		
	大矢町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 6.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.7	中 8.1	純 3.0	純 3.0		
	大和田 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	大和田町	国道 8 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 28	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 47	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道 8 号の西側								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 23	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 47	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 23	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 37	—	—		
	岡西谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 17	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 28	中 29	純 2.8	純 2.8		
	奥平町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.2	中 8.8	純 3.0	純 3.0		
	恐神町	全域	30	1.1	中 13	中 19	純 3.0	純 3.0		
	小当見町	全域		1.1	純 1.2	純 3.8	純 1.6	純 1.6		
	大丹生町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 6.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 11	純 3.0	純 3.0		
	大畑町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 17	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 29	純 2.8	純 2.8		
	小羽町	全域	30	1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2		
	小山谷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.3	—	中 28	純 3.0	純 3.0		
	折立町	全域		1.0	純 1.8	純 3.9	純 1.6	純 1.6		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	開発 1～5 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	開発町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	16	純	20	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	25	中	34	—	—
	柿谷町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.1	純	5.2	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中	6.2	中	8.8	純	3.0
	学園 1～3 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	花月 1～5 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	簗谷町	全域	—	1.2	純	4.0	純	5.7	純	2.0
	風尾町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.5	純	6.0	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	中	6.0	中	8.1	純	3.0
	風巻町	市街化区域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	純	4.3	純	6.7	純	1.2
	主計中町	国道 8 号沿い	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	15	純	20	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	25	中	27	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	11	純	17	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	18	中	22	—	—
	春日 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	春日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	片粕町	日野川の東側	—	純	12	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.7	純	7.1	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.1	中	8.9	中	13	純	1.2
	片山町	全域	—	1.1	純	4.7	純	7.1	純	1.2
	勝見 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	鹿俣町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.2	純	5.9	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	中	8.1	中	9.0	純	3.0

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	金屋町	全域	30	1.1	中	12	中	15	純 3.0	純 3.0		
	上菟生田町	農業振興地域内の農用地区域		一	純	13	純	14	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	23	中	19	—	—		
	上一光町	農業振興地域内の農用地区域		一	純	4.0	純	5.8	—	—		
		上記以外の地域		1.2	中	6.2	中	8.8	純 3.0	純 3.0		
	上江尻町	県道福井鯖江線沿い	40	1.1	中	26	中	21	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	24	純 3.0	純 3.0		
	上北野１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
	上北野町	全域	30	1.1	純	27	純	16	—	—		
	上河北町	農業振興地域内の農用地区域		一	純	12	純	13	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	19	中	21	—	—		
	上天下町	主要地方道福井四ヶ浦線沿い	30	1.1	中	8.3	中	13	純 1.2	純 1.2		
		上記以外の地域		1.1	純	4.5	純	6.0	純 1.2	純 1.2		
	上東郷町	農業振興地域内の農用地区域		一	純	11	純	9.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	15	中	17	—	—		
	上中町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純	14	純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	23	中	31	—	—		
	上毘沙門町	市街化区域										
		1 J R越美北線（九頭竜線）の北側	40	1.1	市比準	市比準		—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準		—	—			
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純	8.3	純	9.9	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	13	中	16	—	—		
	上細江町	農業振興地域内の農用地区域		一	純	11	純	12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	19	中	21	—	—		
	上森田１～６丁目	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—			

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上森田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	上六条町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13	純	14	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	19	中	18	—	—
	加茂内町	全域	—	1.1	純	4.5	純	6.0	純	1.2
	蒲生町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.9	純	5.8	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	14	中	11	純	1.9
	加茂河原 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	加茂河原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純	3.0	純	3.0
	加茂町	全域	—	1.1	純	4.5	純	6.0	純	1.2
	加茂緑苑町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	—	—	—	—	純	3.0	純	3.0
	河合勝見町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.6	純	20	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	17	中	24	—	—
	河合寄安町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	川合鷺塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 主要地方道福井加賀線及び都市計画道路川西国道線沿い	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	14	純	29	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	25	中	33	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	9.6	純	20	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	17	中	24	—	—
き	川尻町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.7	純	10	—	—	—
		上記以外の地域 (テクノポート福井含む)	30	1.1	中	20	中	16	純	3.0
	神当部町	全域	—	1.1	純	1.2	純	3.8	純	1.6
き	岸水町	全域	30	1.1	中	18	中	28	純	3.0

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	木田 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	北今泉町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 29	—	—	—	—
	北菅生町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0	—	—
	木田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	中 23	中 25	—	—	—	—
	北檜原町	全域	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0	—	—
	北野上町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 20	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 26	中 31	—	—	—	—
	北野下町	国道 8 号の東側								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 26	中 31	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 22	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 52	—	—	—	—
	北堀町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0	—	—
	北山新保町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 8.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—
	北山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 8.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—
	北四ツ居 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	北四ツ居町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北四ツ居町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 22中	35	—	—		
	狐橋 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	城戸ノ内町	全域	30	1.1	中 8.1中	9.0純	3.0純	3.0		
	木下町	農業振興地域内の農用地区域		一純	7.1純	11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.4中	19純	3.0純	3.0		
	経栄 1 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	経田 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	木米町	全域		1.1	純 3.7純	5.2純	3.0純	3.0		
く	久喜津町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	27	—	—		
	串野町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 29中	38	—	—		
		国道 4 1 6 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.2純	10	—	—		
	国見町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 13中	16純	3.0純	3.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	6.8純	10	—	—		
	国見元町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4中	16純	3.0純	3.0		
		農業振興地域内の農用地区域		一純	4.9純	5.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.2中	8.8純	3.0純	3.0		
	国山町	全域		一純	4.1純	5.8純	3.0純	3.0		
		農業振興地域内の農用地区域		一純	3.7純	6.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 4.7中	8.1純	3.0純	3.0		
	栄崎町	農業振興地域内の農用地区域		—	—純	5.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	—中	11純	1.9純	1.9		
	蔵作町	全域		1.1	純 3.1純	6.0純	1.6純	1.6		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	栗森１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	栗森町浜	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	グリーンハイツ	１～１０丁目								
		１ 市街化区域	30	1.1	—	—	市比準	市比準	—	—
		２ 市街化調整区域	30	1.1	—	—	純 1.2	純 1.2	—	—
	黒丸城町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 16	純 3.0	純 3.0	—	—
	黒丸町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 17	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 29	—	—	—	—
	下馬１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
け	下馬町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 21	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 28	—	—	—	—
	毛矢１～３丁目	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.3	—	—	純 3.0	純 3.0	—	—
	玄正島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 34	—	—	—	—
	堅達町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 19	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 32	純 2.8	純 2.8	—	—
こ	乾徳１～４丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	小稲津町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 21	—	—	—	—
	小宇坂島町	全域		1.1	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6	—	—
	小宇坂町	全域		1.1	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6	—	—
	合島町	北陸自動車道の西側	30	1.1	—	—	—	—	—	—

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	合島町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	27中	25	—	—	
	河水町	農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	23	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	28中	35純	2.8純	2.8	
	合谷町	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	22	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	19中	26純	3.0純	3.0	
	河内町	農業振興地域内の農用地区域		一純	4.1純	5.2	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	6.2中	8.8純	3.0純	3.0	
	河増町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	23中	29	—	—	
	光陽 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	郡町	農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	17	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	21中	29	—	—	
	甕谷町	全域		1.1	純	4.3純	6.7純	1.2純	1.2	
	小尉町	農業振興地域内の農用地区域		一純	7.3純	10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	9.6中	16	—	—	
	御所垣内町	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.6純	22	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	14中	29純	3.0純	3.0	
	五太子町	全域		1.1	純	4.0純	5.8純	3.0純	3.0	
	小丹生町	農業振興地域内の農用地区域		一純	6.5純	6.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	12中	11純	3.0純	3.0	
	小野町	国道 4 1 6 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.2純	10	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	18純	3.0純	3.0	
		上記以外の地域								

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小野町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 18	純 3.0	純 3.0		
	御油町	全域		1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2		
	小和清水町	全域	30	1.1	純 3.2	純 7.2	純 2.0	純 2.0		
	小幡町	国道416号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 16	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 16	純 3.0	純 3.0		
	さ	境寺町	全域	30	1.1	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6	
		栄町	全域	—	路線	—	—	—	—	
		坂下町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 19	—	—	
			上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 31	純 2.8	純 2.8	
		笹谷町	全域		1.1	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2	
		定正1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		定正町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		里別所新町	全域	—	路線	—	—	—	—	
		里別所町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 17	—	—	
			上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 34	—	—	
		左内町	全域	—	路線	—	—	—	—	
	佐野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 10	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道416号沿い	30	1.1	中 13	中 16	純 3.0	純 3.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 16	純 3.0	純 3.0		
		三郎丸1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		三郎丸町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
			市街化調整区域							

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	三郎丸町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	22	—	—	—
	更毛町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.9純	4.7	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	6.7中	10純	3.0純	3.0	—
	皿谷町	全域		1.1	純	4.0純	5.7純	2.0純	2.0	—
	三十八社町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	17	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道福井鯖江線沿い	40	1.1	中	26中	26	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	22中	21純	3.0純	3.0	—
	三本木町	北陸自動車道の西側								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	17	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	20中	24	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.1純	15	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	14中	24純	3.0純	3.0	—
	三万谷町	全域		1.1	純	2.7純	7.2純	2.0純	2.0	—
し	志比口1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	宿布町	全域	30	1.1	中	13中	15純	2.8純	2.8	—
	重立町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	20	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	25中	34純	2.8純	2.8	—
	四十谷町	全域	30	1.1	中	18中	22純	3.0純	3.0	—
	志津が丘1～4丁目	全域	30	1.1	—	—	純	1.2純	1.2	—
	品ヶ瀬町	国道158号沿い	30	1.1	純	3.1純	6.0純	1.6純	1.6	—
		上記以外の地域	30	1.1	純	3.1純	6.0純	1.6純	1.6	—
	篠尾町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	15	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	21中	23純	2.8純	2.8	—

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	島寺町	市街化区域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2		
	島橋町	全域	30	1.1	—	中 34	—	—		
	島山梨子町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 22	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 29	純 3.0	純 3.0		
	清水杉谷町	市街化区域	30	1.1	市比準	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 7.1	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.9	中 13	純 1.2	純 1.2		
	清水平町	全域		1.1	中 5.0	中 6.9	純 3.0	純 3.0		
	清水町	日野川の東側		—	純 10	—	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2		
	清水畑町	全域		1.1	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2		
	清水山町	日野川の東側	30	1.1	純 11	純 13	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2		
	下筋生田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 18	—	—		
	下荒井町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 ハピラインふくい線の西側								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 19	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 18	—	—		
	下一光町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.9	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	下一光町	上記以外の地域		1.1	中 6.2	中 8.8	純 3.0	純 3.0		
	下市町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 15	純 3.0	純 3.0		
	下江尻町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 17	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道福井鯖江線沿い	40	1.1	中 26	中 26	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 21	純 3.0	純 3.0		
	下江守町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 24	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 26	中 37	—	—		
	下河北町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 ハピラインふくい線の西側								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 16	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 19	純 3.0	純 3.0		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 21	純 3.0	純 3.0		
	下天下町	主要地方道福井四ヶ浦線沿い	30	1.1	中 8.3	中 13	純 1.2	純 1.2		
		上記以外の地域		1.1	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2		
し	下東郷町	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 17	—	—		
し	下中町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 16	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 24	—	—		
し	下毘沙門町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 9.9	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下毘沙門町	上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 16	—	—	—	—
	下細江町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 21	—	—	—	—
	下森田桜町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	下森田新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	下森田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	下森田藤巻町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	下森田本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	下六条町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 24	中 21	—	—	—	—
	宿堂町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	中 5.7	中 8.1	純 3.0	純 3.0	—	—
	順化1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	成願寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 15	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 23	純 2.8	純 2.8	—	—
	浄教寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	中 8.1	中 9.0	純 3.0	純 3.0	—	—
	小路町	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 9.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	純 3.0	純 3.0	—	—
	城東1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	浄土寺町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道416号沿い	30	1.1	中 13	中 16	純 3.0	純 3.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 16	純 3.0	純 3.0	—	—

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	生野町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 24	純 3.0	純 3.0		
	菖蒲谷町	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.6	純 10		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 16	純 3.0	純 3.0		
	昭和新町	農業振興地域内の農用地区域		一純 7.3	純 11		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 16		—	—	
	白方町	農業振興地域内の農用地区域		一純 5.7	純 10		—	—		
		上記以外の地域 （テクノポート福井含む）	30	1.1	中 20	中 16	純 3.0	純 3.0		
	白滝町	農業振興地域内の農用地区域		一純 3.6	純 6.0		—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 4.7	中 8.1	純 3.0	純 3.0		
	白浜町	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.5	純 6.3		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 11	純 3.0	純 3.0		
	城有町	農業振興地域内の農用地区域		一純 3.7	純 5.8		—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 14	中 11	純 1.9	純 1.9		
	次郎丸町	農業振興地域内の農用地区域		一純 15	純 17		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 29	純 2.8	純 2.8		
	新下江守町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	新田本町	農業振興地域内の農用地区域		一純 18	純 22		—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道 8 号沿い	40	1.1	中 26	中 47	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 26	中 47	—	—		
	新開町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 11	純 16		—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) ハピラインふくい線の西側	30	1.1	中 23	中 23	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 23	—	—		
	新保 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	新保北 1 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	新保町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 35	—	—	—	—
	梶谷町	全域		1.1	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6	—	—
	末広町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
す	末町	(1) 国道 8 号沿い	30	1.1	中 25	中 25	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 20	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 4.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 10	純 3.0	純 3.0	—	—
	菅谷 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	菅谷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 19	—	—	—	—
	杉谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 26	純 3.0	純 3.0	—	—
	砂子坂町	主要地方道丸岡川西線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.1	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 16	純 3.0	純 3.0	—	—
		上記以外の地域								
	砂子田町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 16	純 3.0	純 3.0	—	—
	砂子田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—	—	—

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
す	砂子田町	上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 16	—	—		
せ	成和１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	仙町	全域	30	1.1	中 14	中 29	純 3.0	純 3.0		
そ	曾万布町	北陸自動車道の西側								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 23	—	—		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 37	中 40	—	—		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 24	—	—		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 37	中 29	—	—		
た	大願寺１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	大東１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	高尾町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 17	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 32	純 2.8	純 2.8		
	高木１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	高木北１～５丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	高木中央１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	高木町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 24	—	—		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 44	—	—		
	高木西１丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	高須町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.5	中 7.3	純 3.0	純 3.0		
	高田町	全域		1.1	純 2.7	純 5.5	純 2.0	純 2.0		
	高塚町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	高屋町	市街化区域	30	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 20	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高屋町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 24	—	—	—	—
	高柳 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	高柳町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	滝波町	全域	—	1.1	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	竹生町	市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.7	純 5.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 主要地方道福井四ヶ浦線沿い	30	1.1	中 8.9	中 13	純 1.2	純 1.2	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 13	純 1.2	純 1.2	—	—
	田治島町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.9	純 8.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—
	田尻町	全域	—	1.1	純 3.2	純 7.2	純 2.0	純 2.0	—	—
	田尻栃谷町	市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.7	純 5.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 13	純 1.2	純 1.2	—	—
	種池 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	種池町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 27	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 37	—	—	—	—
	田中町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.9	純 8.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 13	純 3.0	純 3.0	—	—
	田ノ頭町	(領家町の地籍を含む)	—	—	—	—	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.6	純 4.4	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.0	純 3.0	純 3.0	—	—
	田ノ谷町	全域	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0	—	—

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	為寄町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 15	純 3.0	純 3.0		
ち	田原１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		純 3.6	純 6.0	—	—	—		
	千合町	上記以外の地域		1.1	中 4.7	中 8.1	純 3.0	純 3.0		
		農業振興地域内の農用地区域		純 16	純 21	—	—	—		
	地蔵堂町	上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 35	—	—		
		全域	—	路線	—	—	—	—		
つ	中央１～３丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 3.0	純 3.0		
	月見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 3.0	純 3.0		
	つくし野１～３丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
		全域	—	路線	—	—	—	—		
	土橋町	農業振興地域内の農用地区域		純 16	純 17	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 29	—	—		
	角折町	農業振興地域内の農用地区域		純 10	純 12	—	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 20	—	—		
	角原町	北陸自動車道の西側								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		純 15	純 15	—	—	—		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 18	—	—		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		純 9.0	純 15	—	—	—		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 24	純 3.0	純 3.0		
	坪谷町	全域		1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2		
		全域	30	1.1	中 21	中 30	純 3.0	純 3.0		
て	手寄１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	寺前町	市街化区域								

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	寺前町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	22	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 8～12字	40	1.3	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 26中	47	—	—		
	照手1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	照手町4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	殿下町	北陸自動車道の西側								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	21純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 37中	35純	2.8純	2.8		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 28中	29純	2.8純	2.8		
	天王町	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	14	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 23中	24	—	—		
と	問屋町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	東郷中島町	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	9.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 15中	17	—	—		
	東郷二ヶ町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	9.9	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15中	17	—	—		
	東郷美里町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	堂島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 26中	31	—	—		
	燈豊町	ネオポリス本郷	30	1.1	—	—	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	燈豊町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 4.8	純 6.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.2	中 7.8	中 12	純 3.0	純 3.0	—	—
		灯明寺 1 ～ 4 丁目	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		灯明寺町	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	榑野町	1 農業振興地域内の農用地区域		一純 16	純 24	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 44	—	—	—	—
		北陸自動車道の西側								
		1 国道 1 5 8 号の北側								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 19	純 20	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 30	中 39	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 19	純 15	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 30	中 25	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道 1 5 8 号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 21	—	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 46	中 39	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純 14	純 15	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 25	—	—	—	—
	徳尾町	農業振興地域内の農用地区域		一純 9.0	純 15	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 24	純 3.0	純 3.0	—	—
	徳光町	農業振興地域内の農用地区域		一純 9.5	純 12	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 18	純 3.0	純 3.0	—	—
	所谷町	全域		1.1	純 4.0	純 5.7	純 2.0	純 2.0	—	—
	栃泉町	市街化区域								

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	市町村名・福井市	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等								
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
と	栃泉町	1 工業地域に指定されている地域	40	1.0	市比準	市比準	—	—	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—			
		上記以外の地域											
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 8.9	純 8.1	—	—	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 15	純 3.0	純 3.0	—	—			
		豊岡 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
		豊島 1・2 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
		な	中荒井町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
				市街化調整区域									
				1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 15	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	30			1.1	中 22	中 25	—	—	—	—			
中新田町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 18	純 22	—	—	—	—			
	上記以外の地域												
	1 国道 8 号沿い			40	1.1	中 26	中 49	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域			30	1.1	中 26	中 47	—	—	—	—		
中平町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.1	純 5.2	—	—	—	—			
	上記以外の地域				1.1	中 6.2	中 8.8	純 3.0	純 3.0	—	—		
中角町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—				
	市街化調整区域												
	1 主要地方道福井加賀線沿い												
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 15	純 29	—	—	—	—					
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 33	—	—	—	—				
	2 上記以外の地域												
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.6	純 20	—	—	—	—					
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 24	—	—	—	—				
中野 1～3 丁目	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—				
	市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 3.0	純 3.0	—	—				
中河内町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.1	純 5.2	—	—	—	—	—				

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中河内町	上記以外の地域	%	1.1	中 6.2	中 8.8	純 3.0	純 3.0		
	中ノ郷町	農業振興地域内の農用地区域		一純	14	純 20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 34	—	—		
	中野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	11	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 27	純 3.0	純 3.0		
	長橋町	農業振興地域内の農用地区域		一純	6.2	純 8.2	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0		
	中毘沙門町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	8.3	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 16	—	—		
	中藤新保町	農業振興地域内の農用地区域		一純	18	純 22	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 47	—	—		
	中町	農業振興地域内の農用地区域		一純	4.1	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 5.5	中 12	純 3.0	純 3.0		
	長本町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中山町	農業振興地域内の農用地区域		一純	6.4	純 9.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 15	純 3.0	純 3.0		
	中手町	全域		1.1	純 1.2	純 3.8	純 1.6	純 1.6		
	南居町	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12	純 22	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 26	純 3.0	純 3.0		
	波寄町	農業振興地域内の農用地区域		一純	7.3	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 19	純 3.0	純 3.0		
	奈良瀬町	全域		1.1	純 3.2	純 7.2	純 2.0	純 2.0		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	仁位町	全域	%	1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
	西天田町	全域		1.1	純 2.2	純 6.6	純 1.6	純 1.6		
	西荒井町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.2	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 8.3	純 3.0	純 3.0		
	西板垣町	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	西市布町	全域		1.1	純 1.2	純 3.8	純 1.6	純 1.6		
	西大味町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 7.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 9.5	純 3.0	純 3.0		
	西開発 1～4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	西学園 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	西方 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	西木田 1～5 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 3.0	純 3.0		
	西河原町	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.6	純 1.6		
	西下野町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 28	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 38	—	—		
	西新町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 8.1	中 9.0	純 3.0	純 3.0		
	西谷 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	西谷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	—	—	純 3.0	純 3.0		
	西中町	全域		1.1	純 4.0	純 5.7	純 2.0	純 2.0		
	西中野町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 16	純 3.0	純 3.0		
	西畑町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 14	純 3.0	純 3.0		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西袋町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 9.5	純 3.0	純 3.0		
	西二ツ屋町	農業振興地域内の農用地区域		一純 6.2	純 9.7		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 14	純 3.0	純 3.0		
	西別所町	農業振興地域内の農用地区域		一純 4.5	純 6.0		—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.0	中 8.1	純 3.0	純 3.0		
	西堀町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 11	純 16		—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 26	—	—		
	日光1・2丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—		
	新田塚1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	新田塚町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	二の宮1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
ぬ ね の は	縫原町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
	猫瀬町	全域		1.1	中 5.7	中 6.6	純 3.0	純 3.0		
	野波町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
	計石町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
	羽坂町	農業振興地域内の農用地区域		一純 11	純 12		—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道殿下福井線沿い	30	1.1	中 18	中 22	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0		
	畠中町	農業振興地域内の農用地区域		一純 4.5	純 6.0		—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.0	中 8.1	純 3.0	純 3.0		
	花野谷町	農業振興地域内の農用地区域		一純 15	純 17		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 29	純 2.8	純 2.8		
	花守町	農業振興地域内の農用地区域		一純 10	純 13		—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 25	純 3.0	純 3.0		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	花堂北１・２丁目	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 3.0	純 3.0		
	花堂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 3.0	純 3.0		
	花堂中１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	花堂東１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	花堂南１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	浜北山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 11	純 1.9	純 1.9		
	浜島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 16	純 3.0	純 3.0		
	浜住町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.7	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道３０５号及び旧国道３０５号沿い	30	1.1	中 9.8	中 21	純 3.0	純 3.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0		
	浜別所町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 15	純 3.0	純 3.0		
	林町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 34	—	—		
	林藤島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 34	—	—		
	原目町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 32	純 2.8	純 2.8		
	春山１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	半田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 16	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 24	純 3.0	純 3.0		
ひ	東天田町	全域		1.1	純 2.2	純 6.6	純 1.6	純 1.6		
	東今泉町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 15	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東今泉町	上記以外の地域	30	1.1	中 23	中 29	—	—		
	東大味町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 7.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 9.5	純 3.0	純 3.0		
	東川上町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
	東河原町	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.6	純 1.6		
	東下野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 28	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 38	—	—		
	東新町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 5.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	中 8.1	中 9.0	純 3.0	純 3.0		
	東平町	全域		1.1	中 5.7	中 6.6	純 3.0	純 3.0		
	東俣町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
	東森田 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	引目町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 26	純 3.0	純 3.0		
	日之出 1 ～ 5 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	平尾町	全域		1.1	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2		
ふ	フェア河増 1 ～ 2 丁目	全域	30	1.1	中 23	中 29	—	—	—	—
	深坂町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 9.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 15	純 3.0	純 3.0		
	深谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 14	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 17	純 3.0	純 3.0		
	深見町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 8.1	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 15	純 3.0	純 3.0		
	福 1 ・ 2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ふ	福島町	全域		1.1	純 2.7	純 5.5	純 2.0	純 2.0		
	福新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	福町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	— 中	37	純 3.0	純 3.0		
	藤島町	農業振興地域内の農用地区域		— 純	14	純 20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	27 中	34	—	—	
	武周町	農業振興地域内の農用地区域		— 純	3.6	純 6.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	4.7 中	8.1	純 3.0	純 3.0	
	布施田町	農業振興地域内の農用地区域		— 純	7.3	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	11 中	16	純 3.0	純 3.0	
	二上町	農業振興地域内の農用地区域		— 純	11	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	16 中	18	純 3.0	純 3.0	
	二ツ屋町	農業振興地域内の農用地区域		— 純	3.6	純 6.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中	4.7 中	8.1	純 3.0	純 3.0	
	潤 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	潤町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 3.0	純 3.0		
	二日市町	市街化区域	30	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		— 純	8.9	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	11 中	19	—	—	
	舟橋 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	舟橋黒竜 1 ・ 2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	舟橋新 1 ・ 2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	舟橋新町	全域	50	1.1	純 16	純 24	—	—		
	舟橋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	冬野町	農業振興地域内の農用地区域		— 純	11	純 13	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中	18 中	27	純 3.0	純 3.0	

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ふ	古市１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	古市町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	文京１～７丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	別所町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 17	—	—		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 25	—	—		
	別畑町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 6.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 4.7	中 8.1	純 3.0	純 3.0		
	宝永１～４丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
ほ	鉾ヶ崎町	北陸自動車道の東側								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 12	—	—		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 18	純 3.0	純 3.0		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 17	—	—		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 24	純 3.0	純 3.0		
	細坂町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0		
	帆谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 18	純 3.0	純 3.0		
	堀ノ宮１丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	堀ノ宮町	市街化区域	—	路線	市比準	—	—	—		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	—	—	—		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中 32	中 43	—	—		
	本堂町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		
		上記以外の地域								
		１ 県道殿下福井線沿い	30	1.1	中 18	中 22	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ほ	本堂町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0		
ま	舞屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	前波町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 15	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 27	純 2.8	純 2.8		
	真木町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道福井鯖江線沿い	40	1.1	中 22	中 21	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 21	—	—		
	真栗町	全域		1.1	純 4.3	純 6.7	純 1.2	純 1.2		
	町屋 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	松蔭町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.7	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0		
	松城町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	松本 1～4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	松本上町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	間戸町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
	間山町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 25	中 34	純 2.8	純 2.8		
	丸山 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	丸山町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 35	—	—		
み	三尾野町	市街化区域	40	1.1	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 13	—	—		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三尾野町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	25	純 3.0	純 3.0		
	水切町	農業振興地域内の農用地区域		一	純 7.3	純 10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 16	純 3.0	純 3.0		
	水越 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	水谷町	農業振興地域内の農用地区域		一	純 3.6	純 6.0	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 4.7	中 8.1	純 3.0	純 3.0		
	三ツ屋 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	三ツ屋町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 11	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 26	—	—		
	三留町	市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 4.7	純 5.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 13	純 1.2	純 1.2		
	南江守町	市街化区域	—	路線	—	—	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一	純 12	純 27	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 27	中 37	純 3.0	純 3.0		
	南菅生町	農業振興地域内の農用地区域		一	純 6.2	純 8.2	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0		
	南檜原町	農業振興地域内の農用地区域		一	純 14	純 17	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0		
	南西俣町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
	南野津又町	全域		1.1	純 1.2	純 3.8	純 1.6	純 1.6		
	南宮地町	全域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
	南山町	農業振興地域内の農用地区域		一	純 8.3	純 9.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 14	純 3.0	純 3.0		

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南四ツ居１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南四ツ居町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	—	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中 23	—	—	—	—	—
	養町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		１ 国道３０５号及び旧国道３０５号沿い	30	1.1	中 9.8	中 11	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0	—	—
	みのり１～４丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	三宅町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 11	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 16	純 3.0	純 3.0	—	—
	宮郷町	全域		1.1	中 5.6	中 7.3	純 3.0	純 3.0	—	—
	宮地町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 17	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 28	中 29	純 2.8	純 2.8	—	—
	美山大谷町	全域		1.1	純 4.0	純 5.7	純 2.0	純 2.0	—	—
	美山町	国道１５８号沿い	30	1.1	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 6.0	純 1.6	純 1.6	—	—
	御幸１～４丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
む	六日市町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 20	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 24	—	—	—	—
め	和布町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		１ 国道３０５号及び旧国道３０５号沿い	30	1.1	中 9.8	中 21	純 3.0	純 3.0	—	—
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0	—	—
	免鳥町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		１ 国道３０５号及び旧国道３０５号沿い	30	1.1	中 9.8	中 21	純 3.0	純 3.0	—	—

市区町村名：福井市

福井税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
め	免鳥町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 11	純 3.0	純 3.0		
も	本折町	全域		1.1	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2		
	桃園 1・2 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
	森行町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 17	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道 8 号沿い	30	1.1	中 25	中 25	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 20	—	—		
	門前 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	門前町	市街化区域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 37	純 3.0	純 3.0		
や	八重巻町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 17	—	—	—		
	八重巻中町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	八重巻東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	薬師町	国道 1 5 8 号沿い		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
	安竹町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 17	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 34	—	—		
	安田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道殿下福井線沿い	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 22	純 3.0	純 3.0		
	安原町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	純 3.0	純 3.0		

市区町村名：福井市

福井税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八ツ島1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	八ツ島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 26	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 32	中 44	—	—	—	—
	八ツ俣町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 11	純 1.9	純 1.9	—	—
	山内町	全域		1.1	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	山奥町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 足羽山内	40	1.3	—	—	純 3.0	純 3.0	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	—	純 3.0	純 3.0	—	—
	山室町	市街化区域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.9	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道416号沿い	30	1.1	中 11	中 19	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 19	—	—	—	—
	八幡町	ネオポリス本郷	30	1.1	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 6.7	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.2	中 7.8	中 12	純 3.0	純 3.0	—	—
ゆ	有楽町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
よ	横越町	全域		1.1	純 1.8	純 3.9	純 1.6	純 1.6	—	—
	吉山町	全域		1.1	純 4.0	純 5.7	純 2.0	純 2.0	—	—
	四ツ井1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	米松1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	両橋屋町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—	—	—

市区町村名：福井市

福井税務署

市町村名：福井市		福井市									
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
り	両橋屋町	上記以外の地域 （テクノポート福井含む）	30	1.1	中	20	中	16	純 3.0	純 3.0	
	寮町	北陸自動車道の西側									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 19	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	23	中	31	純 2.8	純 2.8	
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 17	—	—				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	28	中	29	純 2.8	純 2.8		
	わ	若栄町	市街化区域	—	路線	—	市比準	—	—		
			市街化調整区域	30	1.1	中	24	—	—	—	
		若杉１～４丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
若杉町		全域	—	路線	—	市比準	市比準	市比準			
若杉浜１～３丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
脇三ヶ町		農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 9.0	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	14	純 3.0	純 3.0	
和田１～３丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
和田町		全域		1.1	純 4.5	純 6.0	純 1.2	純 1.2			
和田中１～３丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
和田中町	国道１５８号沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 23	—	—				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	40	中	40	—	—		
	上記以外の地域										
	1 国道１５８号の東側										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 22	—	—				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	30	中	35	—	—		
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 15	—	—				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	23	中	23	—	—		
和田東１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				

