

市区町村名：中新川郡立山町

魚津税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	浅生	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 8.3	—	—		
い	泉	県道富山・上市線沿い	40	1.2	純 3.8	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.5	純 5.8	—	—		
う	浦田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 7.3	—	—		
え	榎	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 スーパー農道沿い及び同道の北側								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.3	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 5.8	中 9.0	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 5.6	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 5.8	中 9.0	—	—		
お	大石原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 7.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 12	—	—		
	大窪	全域	40	1.1	純 4.2	純 7.2	—	—		
	大窪開	全域	40	1.2	純 3.8	純 6.3	—	—		
	大島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 7.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	—	—		
か	柿の木沢	全域	40	1.2	—	—	—	—		
	上鉾木	全域	40	1.2	—	—	—	—		
く	草野	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.9	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 7.9	—	—		
	蔵本新	大日町団地	40	1.1	—	—	—	—		
		上記以外の地域								

市区町村名：中新川郡立山町

魚津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	蔵本新	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 6.1	中 10	—	—	—	—
こ	五百石	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 県道日中・五百石線沿い	50	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の県道沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.1	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.1	中 7.8	—	—	—	—
	五郎丸	全域	40	1.1	純 4.0	純 6.4	—	—	—	—
		全域	40	1.2	純 3.8	純 6.3	—	—	—	—
さ	坂井沢	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 6.3	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.7	中 9.0	—	—	—	—
	沢新	全域	40	1.1	純 3.9	純 6.5	—	—	—	—
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
し	下段	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.1	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.0	中 6.3	—	—	—	—
	新堀	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.1	—	—	—	—
た	田添	上記以外の地域	40	1.1	中 5.1	中 7.8	—	—	—	—
		全域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	手屋	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
つ	塚越	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.7	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 5.3	中 7.9	—	—	—	—

市区町村名：中新川郡立山町

魚津税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
つ	辻	栃津川の東側の地域	40	1.2	純 3.3	純 5.0	—	—		
		栃津川の西側の地域	40	1.1	純 3.2	純 5.0	—	—		
て	寺田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.8	—	—		
		上記以外の地域	40	1.2	中 5.0	中 7.3	—	—		
と	道源寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 6.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.2	中 5.8	中 9.0	—	—		
	道新	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.2	中 6.7	中 10	—	—		
に	西芦原	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 6.0	中 9.0	—	—		
ぬ	貫田	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.1	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 10	—	—		
の	野口	全域	40	1.1	純 4.0	純 6.7	—	—		
ひ	日俣	県道立山・水橋線沿い	40	1.2	中 6.7	中 10	—	—		
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.4	純 7.6	—	—		
ふ	二ツ塚	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 5.5	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.5	中 5.7	—	—		
	湧上	全域	40	1.1	純 3.8	純 6.3	—	—		
ほ	鉾木	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 6.8	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 9.0	—	—		
	本郷島	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.7	純 6.5	—	—		

市区町村名：中新川郡立山町

魚津税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	前沢	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.1	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.1	中 7.8	—	—	—	—
	前沢新町	全域	50	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
	前沢中央町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
み	宮成	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.1	中 7.8	—	—	—	—
よ	横沢	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 5.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.9	中 8.1	—	—	—	—
		上記以外の地域								
	米沢	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 5.6	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.0	中 6.3	—	—	—	—
り	利田	大日町	40	1.1	純 3.9	純 6.7	—	—	—	—
		ミサワホームランド利田	40	1.1	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.1	純 6.7	—	—	—	—
わ	若林	全域	40	1.1	純 3.8	純 5.8	—	—	—	—
	若宮	全域	40	1.1	純 3.8	純 5.8	—	—	—	—
	上記以外	県道沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 5.3	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 7.3	純 2.0	純 2.0	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.2	—	—	—	—

