

令和7年分
(群馬県)

評価倍率表（大規模工場用地用）

次表に掲げる倍率は、財産評価基本通達 22（大規模工場用地の評価）の(2)の定めにより大規模工場用地を評価する場合に使用するものです。

なお、複数の市区町村等にまたがって所在する大規模工場用地等の倍率については、その工場等の事務所、事業所等の所在地に掲載しています。

音 順	所 在 地 等			固定資産 税評価額 に乗ずる 倍 率	借 地 権 割 合
	市区町村名	町（丁目）又は大字名	工 場 名 等		
あ	安中市	磯部2丁目、郷原、中宿	大規模工場用地	1.1	40
		中野谷	大規模工場用地	1.2	40
		松井田町人見	大規模工場用地	1.1	30
い	伊勢崎市	全域	大規模工場用地	1.1	40
	板倉町	全域	大規模工場用地	1.1	40
お	邑楽町	全域	大規模工場用地	1.1	40
	大泉町	いずみ1丁目	大規模工場用地	1.2	40
		坂田1丁目	大規模工場用地	1.1	40
		吉田	1 ハナマルキ(株)大利根工場	1.0	40
			2 上記以外	1.3	40
	太田市	植木野町、東新町	大規模工場用地	1.2	40
上記以外		大規模工場用地	1.1	40	
き	桐生市	全域	大規模工場用地	1.2	40
し	渋川市	赤城町北赤城山	大規模工場用地	1.1	30
		石原、渋川	大規模工場用地	1.2	40
		中村、半田	大規模工場用地	1.1	40
	昭和村	全域	大規模工場用地	1.1	30
	榛東村	全域	大規模工場用地	1.1	30
た	高崎市	島野町、宿大類町、西横手町、萩原町、八幡原町、八幡町	大規模工場用地	1.1	40
		新町	大規模工場用地	1.1	50

令和7年分
(群馬県)

音順	所在地等			固定資産税評価額に乘ずる倍率	借地権割合
	市区町村名	町(丁目)又は大字名	工場名等		
た	高崎市	中里見町、保渡田町、吉井町岩崎、吉井町吉井	大規模工場用地	1.1	30
		吉井町岩井	大規模工場用地	1.6	30
		上記以外	大規模工場用地	1.8	30
	館林市	全域	大規模工場用地	1.1	40
	玉村町	全域	大規模工場用地	1.1	40
ち	千代田町	全域	大規模工場用地	1.1	40
と	富岡市	一ノ宮、富岡	大規模工場用地	1.1	40
		蚊沼、神農原、田篠、藤木	大規模工場用地	1.1	30
ぬ	沼田市	全域	大規模工場用地	1.1	40
ひ	東吾妻町	全域	大規模工場用地	1.1	40
ふ	藤岡市	三本木	大規模工場用地	1.0	40
		上記以外	大規模工場用地	1.1	40
ま	前橋市	朝倉町、飯土井町、神沢の森	大規模工場用地	1.1	40
		粕川町中之沢	大規模工場用地	1.2	30
		粕川町深津	大規模工場用地	1.1	30
み	みどり市	全域	大規模工場用地	1.1	40
		みなかみ町 月夜野	大規模工場用地	1.2	40
		上記以外	大規模工場用地	1.1	40
め	明和町	全域	大規模工場用地	1.1	40
よ	吉岡町	全域	大規模工場用地	1.1	30