

市区町村名：太田市

館林税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿久津町	尾島東部土地区画整理事業施行区域内	%	個別	個別	個別	—	個別		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—純	2.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—中	5.4	—	—		
	朝日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新井町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	安養寺町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿			純 3.8	純 4.4				
		(2) 上記以外の地域			純 3.5	純 3.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿	30	1.1	中 8.9	中 11	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.4	—	—		
い	飯田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		飯塚町	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	石橋町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 10	中 34	中 13		
	石原町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 8.4	中 14	中 45	中 20		
	泉町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	市場町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.3	中 9.2	中 29	中 16		
	出塚町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	出塚町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（1）県道綿貫・篠塚線沿			純 3.7	純 3.8				
		（2）上記以外の地域			純 3.1	純 3.4				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道綿貫・篠塚線沿	30	1.1	中 6.9	中 13	—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 5.5	—	—		
	岩瀬川町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.1	中 17	中 39	中 18		
	岩松町	尾島東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	—	個別		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道綿貫・篠塚線沿			純 3.1	純 4.5				
		（2）上記以外の地域			純 2.8	純 3.3				
う	植木野町	2 上記以外の地域								
		（1）県道綿貫・篠塚線沿	30	1.1	中 5.1	中 9.7	—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 6.3	—	—		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 4.8				
	牛沢町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 7.7	中 23	中 8.0		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）石田川より南側の地域			純 4.3	純 8.3				
		（2）上記以外の地域			純 4.9	純 8.4				
		2 上記以外の地域								
		（1）石田川より南側の地域	30	1.1	中 6.8	中 12	中 28	中 15		

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
う	牛沢町	（２）上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 13	中 66	中 28		
	内ヶ島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	大久保町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 7.4				
		上記以外の地域								
		1 県道国定・藪塚線沿、県道大原・境三ツ木線沿	40	1.1	—	中 15	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 10	中 13	中 13		
	大島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 9.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 17	中 49	中 18		
	大館町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 2.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 5.0	—	—		
	大原町	農業振興地域内の農用地区域			—	純 8.5				
		上記以外の地域								
		1 主要地方道桐生・伊勢崎線沿、主要地方道大間々・世良田線沿、県道国定・藪塚線沿、県道大原・境三ツ木線沿	40	1.1	—	中 15	比準	比準		
		2 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり17,000円以上の地域	40	1.1	—	中 15	比準	比準		
		3 上記以外の地域								
		（１）みやま台団地	30	1.2	—	—	—	—		
		（２）県道国定・藪塚線より北側の地域	30	1.2	—	中 12	中 8.0	中 8.0		
		（３）上記以外の地域	30	1.2	—	中 12	中 13	中 13		
	大鷲町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 7.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 9.2	中 25	中 15		
	沖之郷町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.0				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	沖之郷町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.8	中 30	中 12		
	沖野町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 7.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 17	中 39	中 15		
	押切町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 3.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 5.5	—	—		
	尾島町	尾島東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	—	個別		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.7	中 8.2	—	—		
か	粕川町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.3				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿、国道354号線より北側の地域	30	1.1	中 4.9	中 9.7	—	—		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 県道綿貫・篠塚線沿	30	1.1	中 6.9	中 11	—	—		
	金山町	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 9.6	—	—		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 風致地区	30	1.1	中 5.0	中 8.5	純 4.7	純 2.6		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7	中 18	中 29	中 15		
	上強戸町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 10	中 29	中 13		
	上小林町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上小林町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 14	中 40	中 19		
	上田島町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	亀岡町	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 7.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 17	中 37	中 14		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 2.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 5.5	—	—		
き	北金井町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 9.2	純 2.8	純 1.6		
	清原町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.3	中 13	中 35	中 15		
く	熊野町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 風致地区	30	1.1	中 4.9	中 8.5	純 4.7	純 2.6		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7	中 18	中 29	中 14		
	強戸町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
こ		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 7.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 10	中 29	中 13		
	小角田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道17号線（上武道路）沿、国道354号線沿、主要地方道大間々・世良田線沿、県道太田・境東線沿			純 5.0	純 6.8				

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	世良田町	(1) 県道綿貫・篠塚線沿、主要地方道伊勢崎・深谷線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	%		純 3.6	純 4.4				
		(2) 上記以外の地域			純 2.4	純 3.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿、主要地方道伊勢崎・深谷線沿、主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	中 5.3	中 11	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 5.5	—	—		
		全域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 8.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 10	中 35	中 13		
た	高瀬町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 8.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 10	中 35	中 13		
		高林北町	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.3				
		2 上記以外の地域								
	高林北町	(1) 国道354号線沿、県道綿貫・篠塚線沿	40	1.1	中 9.2	中 25	中 85	中 39		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 15	中 53	中 21		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.3				
		2 上記以外の地域								
		(1) 石田川より南側の地域	30	1.1	中 6.8	中 13	中 32	中 15		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 16	中 53	中 21		
		高林東町	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		高林南町	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：太田市

館林税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高林南町	市街化調整区域	%							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.3				
		2 上記以外の地域								
		（1）石田川より南側の地域	30	1.1	中 6.8	中 13	中 32	中 15		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 16	中 53	中 21		
	宝町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	只上町	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 7.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 13	中 35	中 15		
つ	鶴生田町	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 7.6				
		2 上記以外の地域								
		（1）風致地区	30	1.1	中 4.6	中 5.8	純 6.1	純 4.2		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 10	中 29	中 11		
て	寺井町	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 8.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 10	中 40	中 18		
	天良町	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 8.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 10	中 34	中 12		
と	徳川町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 3.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 5.5	—	—		
	富沢町	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		

市区町村名：太田市

館林税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	富沢町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 6.1				
	富若町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 15	中 45	中 18		
		市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 8.0				
	鳥山上町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 11	中 40	中 17		
		市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 8.0				
	鳥山下町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 10	中 37	中 14		
		市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 8.0				
	鳥山町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 10	中 37	中 14		
		市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 8.0				
	鳥山中町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 10	中 37	中 14		
		市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 8.0				
な	長手町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 10	中 37	中 14		
		市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 8.0				
		2 上記以外の地域								
		（1）風致地区	30	1.1	中 4.6	中 5.8	純 4.8	純 2.6		

市区町村名：太田市

館林稅務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長手町	（２）上記以外の地域	30%	1.1倍	中 7.0倍	中 10倍	中 25倍	中 11倍		
	中根町	宝泉南部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 11				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 17	中 39	中 15		
	成塚町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 7.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 10	中 34	中 13		
に	新島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新野町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 8.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 10	中 40	中 18		
	西新町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.8	中 17	中 39	中 17		
	西長岡町	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 7.3					
	2 上記以外の地域									
	（１）東武鉄道桐生線より西側の地域	30	1.1	中 6.4	中 9.8	中 26	中 12			
	（２）上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 9.8	純 3.2	純 1.6			
西野谷町	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 8.4					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 16	中 37	中 16			
西本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：太田市

館林税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西本町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.5	純 8.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 10	中 40	中 16		
	西矢島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	新田赤堀町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道新田上江田・尾島線沿			純 5.8	純 15				
		(2) 上記以外の地域			純 4.4	純 11				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道新田上江田・尾島線沿	30	1.1	中 7.6	中 21	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 16	—	—		
	新田市町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要 地方道大間々・世良田線沿			—	純 12				
		(2) 上記以外の地域			—	純 11				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要 地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	—	中 17	—	—		
	新田市野井町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	—	中 16	—	—		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿			純 7.9	純 15				
		(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿、県道 桐生・新田木崎線沿			—	純 13				
		(3) 上記以外の地域			純 4.0	純 8.9				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿	30	1.1	中 9.6	中 21	—	—		

市区町村名：太田市

館林税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田市新井町	（２）主要地方道足利・伊勢崎線沿、県道 桐生・新田木崎線沿	30	1.1	—	中 19	—	—	—	—
		（３）上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 12	—	—	—	—
	新田市新倉町	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			—	純 15				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	—	中 21	—	—	—	—
	新田大町	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			—	純 13				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	—	中 19	—	—	—	—
	新田大根町	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道前橋・館林線沿、主要地 方道大間々・世良田線沿、県道大原 ・境三ツ木線沿			純 6.9	純 7.8				
	新田金井町	（２）上記以外の地域			純 4.9	純 5.6				
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・館林線沿、主要地 方道大間々・世良田線沿、県道大原 ・境三ツ木線沿	30	1.1	中 9.1	中 9.7	—	—	—	—
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 8.0	—	—	—	—
		市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道前橋・館林線沿、主要地 方道大間々・世良田線沿			純 4.8	純 8.9				
		（２）上記以外の地域			純 3.7	純 7.8				
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・館林線沿、主要地 方道大間々・世良田線沿	30	1.1	中 7.0	中 12	—	—	—	—

市区町村名：太田市

館林税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田金井町	（２）上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 9.7	—	—	—	—
	新田嘉祢町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要 地方道大間々・世良田線沿			—純	15				
		（２）上記以外の地域			—純	11				
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道足利・伊勢崎線沿、主要 地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	—中	20	—	—		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	—中	16	—	—		
	新田上江田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道大間々・世良田線沿、県 道伊勢崎・新田上江田線沿、県道新 田上江田・尾島線沿			純 5.2	純 9.5				
		（２）上記以外の地域			純 4.5	純 8.4				
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道大間々・世良田線沿、県 道伊勢崎・新田上江田線沿、県道新 田上江田・尾島線沿	30	1.1	中 7.6	中 14	—	—		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 10	—	—		
	新田上田中町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道前橋・館林線沿、県道大 原・境三ツ木線沿			純 5.8	純 9.5				
		（２）上記以外の地域			純 4.5	純 8.4				
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・館林線沿、県道大 原・境三ツ木線沿	30	1.1	中 7.6	中 14	—	—		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 10	—	—		

市区町村名：太田市

館林税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田上中町	市街化区域	40	1.1	倍 比 準	倍 比 準	倍 —	倍 —	倍	倍
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道前橋・館林線沿、主要地方道足利・伊勢崎線沿			— 純 7.9					
		（2）上記以外の地域			— 純 12					
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道前橋・館林線沿、主要地方道足利・伊勢崎線沿	30	1.1	— 中 11		—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	— 中 17		—	—		
		新田木崎町								
		市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道太田・境東線沿、県道桐生・新田木崎線沿			純 9.3	純 16				
		（2）上記以外の地域			純 6.2	純 9.5				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道太田・境東線沿、県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	中 13	中 22	—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 13	—	—		
	新田小金井町	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道前橋・館林線沿			純 9.3	純 15				
		（2）主要地方道足利・伊勢崎線沿			— 純 11					
		（3）県道桐生・新田木崎線沿			— 純 9.7					
		（4）上記以外の地域								
		イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域			— 純 8.4					
		ロ 上記以外の地域			純 4.8	純 8.8				
		2 上記以外の地域								

市区町村名：太田市

館林税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田小金井町	（１）主要地方道前橋・館林線沿	30	1.1	中	13中	21	—	—	
		（２）主要地方道足利・伊勢崎線沿	30	1.1	—	中	16	—	—	
		（３）県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	—	中	14	—	—	
		（４）上記以外の地域								
		イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北 側の地域	30	1.1	—	中	10	—	—	
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	6.1中	11	—	—	
	新田小金町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）県道桐生・新田木崎線沿				—純	7.4			
		（２）上記以外の地域				—純	5.4			
		2 上記以外の地域								
		（１）県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	—	中	9.7	—	—	
		（２）上記以外の地域	30	1.1	—	中	7.6	—	—	
	新田権右衛門町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				—純	9.1			
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中	14	—	—	
	新田下江田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	4.4純	8.8		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	5.6中	11	—	—	
	新田下田中町	市街化区域	40	1.1	比準	比準		—	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）県道大原・境三ツ木線沿				純	6.4純	9.7		
		（２）上記以外の地域				純	4.7純	7.8		
		2 上記以外の地域								
		（１）県道大原・境三ツ木線沿	30	1.1	中	8.1中	14	—	—	
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中	6.0中	9.7	—	—	
	新田反町町	市街化区域	40	1.1	比準	比準		—	—	

市区町村名：太田市

館林税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田反町町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道桐生・新田木崎線沿			純 6.0	純 9.7				
		（2）上記以外の地域			純 4.8	純 8.9				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	中 8.2	中 15	—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 12	—	—		
	新田高尾町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道大間々・世良田線沿			純 5.7	純 9.7				
		（2）上記以外の地域			純 3.9	純 7.8				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道大間々・世良田線沿	30	1.1	中 7.6	中 15	—	—		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 9.7	—	—		
	新田多村新田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 8.4	—	—		
	新田溜池町	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 12				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 17	—	—		
	新田天良町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 7.6	—	—		
	新田中江田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道大間々・世良田線沿、県道太田・境東線沿			純 6.9	純 13				
		（2）上記以外の地域			純 4.4	純 8.9				

市区町村名：太田市

館林税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新田中江田町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道大間々・世良田線沿、県道太田・境東線沿	30	1.1	中 9.6	中 17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 12	—	—		
	新田萩町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 13				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 18	—	—		
	新田花香塚町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道伊勢崎・新田上江田線沿			純 6.4	純 9.7				
		(2) 上記以外の地域			純 4.9	純 8.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道伊勢崎・新田上江田線沿	30	1.1	中 8.2	中 14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 10	—	—		
	新田早川町	全域	40	1.1	比 準	比 準	—	—		
	新田瑞木町	全域	30	1.1	中 5.9	中 10	—	—		
	新田村田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿			純 7.9	純 15				
		(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿			—	純 8.4				
		(3) 県道桐生・新田木崎線沿			純 5.8	純 9.7				
		(4) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域			—	純 6.2				
		ロ 上記以外の地域			純 4.9	純 8.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・館林線沿	30	1.1	中 11	中 20	—	—		
		(2) 主要地方道足利・伊勢崎線沿	30	1.1	—	中 10	—	—		
		(3) 県道桐生・新田木崎線沿	30	1.1	中 8.2	中 15	—	—		

市区町村名：太田市

館林稅務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	新田村田町	（４）上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		イ 主要地方道足利・伊勢崎線より北側の地域	30	1.1	—	中 8.6	—	—			
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 10	—	—			
	菰川町	全城	30	1.1	—	—	—	—			
	は	八幡町	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		浜町	太田駅周辺土地区画整理事業施行区域内（一部）		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	原宿町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 8.4					
ひ		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 12	中 35	中 15			
	東今泉町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 8.8					
		2 上記以外の地域									
		（１）風致地区	30	1.1	中 5.0	中 5.4	純 4.7	純 2.0			
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 11	中 29	中 13			
	東金井町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.4	純 9.6					
		2 上記以外の地域									
		（１）風致地区	30	1.1	中 5.5	中 6.5	純 4.6	純 1.8			
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 13	中 29	中 13			
	東新町	全城	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	東長岡町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 8.4	中 16	中 64	中 27			
	東別所町	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東矢島町	東矢島土地区画整理事業施行区域内（一部）		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	備前島町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 3.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 5.5	—	中 23		
	ふ 福沢町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 8.1				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道 3 5 4 号線沿	40	1.1	中 9.7	中 26	中 80	中 36		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 15	中 46	中 18		
	藤阿久町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 8.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 19	中 62	中 36		
	藤久良町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	二ツ小屋町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 3.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 5.5	—	—		
	古戸町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）石田川より南側の地域			純 4.3	純 7.2				
		（2）上記以外の地域			純 4.6	純 6.4				
		2 上記以外の地域								
		（1）石田川より南側の地域	30	1.1	中 6.3	中 13	中 28	中 13		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 17	中 39	中 14		

市区町村名：太田市

館林稅務署

市町村名：太田市		固定資産税評価額に乘ずる倍率等								
音順 町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
へ	別所町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 6.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 18	中 50	中 26		
	細谷町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 5.7				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿	40	1.1	中 11	中 18	中 80	中 25		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 11	中 43	中 14		
堀口町	尾島東部土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	—	個別			
	市街化区域	40	1.1	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 2.8					
本町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 5.5	—	—			
	太田駅周辺土地区画整理事業施行区域内（一部）		個別	個別	個別	個別	個別			
ま	前小屋町	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 3.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 4.5	—	中 16		
	前島町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	中 5.5	—	—		
		丸山町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 8.4				
2 上記以外の地域		30	1.1	中 9.0	中 12	中 29	中 14			
緑町		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：太田市

館林税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	緑町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 8.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 11	中 29	中 14		
	南ヶ丘町	全域	30	1.1	中 8.4	中 7.0	—	—		
	南矢島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
む	武蔵島町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 3.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 5.2	—	—		
も	茂木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 8.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 10	中 37	中 14		
や	八重笠町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 9.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 13	中 39	中 18		
	安良岡町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 9.2				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 14	中 31	中 14		
	矢田堀町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 8.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 11	中 34	中 14		
	矢場新町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 8.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 10	中 31	中 14		
	矢場町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 8.0				

市区町村名：太田市

館林稅務署

町（丁目）又は大字名			適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				合	宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢場町	2	上記以外の地域	30	1.1	中 6.7	中 10	中 31	中 14		
	藪塚町		農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.3				
			上記以外の地域								
		1	主要地方道太田・大間々線沿、県道国定・藪塚線沿、県道桐生・新田木崎線沿	40	1.1	中 7.8	中 18	比 準	比 準		
		2	上記以外の地域								
		(1)	東武鉄道桐生線より東側の地域	30	1.1	中 4.9	中 12	純 3.3	純 3.4		
		(2)	上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 12	中 12	中 12		
	山之神町		農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.8				
			上記以外の地域	30	1.1	—	中 14	中 12	中 12		
	ゆ	由良町		市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	
			市街化調整区域								
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 9.0				
		2	上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 17	中 56	中 29		
よ		吉沢町		市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	
			市街化調整区域								
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 8.1				
		2	上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 11	純 3.4	純 1.8		
	米沢町		市街化調整区域								
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 6.6				
		2	上記以外の地域	30	1.1	中 7.8	中 14	中 38	中 14		
り	寄合町		農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.8				
			上記以外の地域	30	1.1	—	中 14	中 12	中 12		
ろ	龍舞町		市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
			市街化調整区域								
		1	農業振興地域内の農用地区域			純 4.2	純 8.0				
		2	上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 10	中 39	中 14		
六千石町		農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.8					

市区町村名：太田市

館林税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ろ	六千石町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道大間々・世良田線沿、県道大原・境三ツ木線沿	40	1.1	一中	15	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	一中	13中	12中	12		
	脇屋町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
わ		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 6.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 17	中 45	中 21		