

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相生町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	赤坂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	阿久津町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道金井・倉賀野停車場線沿			純 9.9	純 10				
		（2）上記以外の地域			純 9.1	純 8.3				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道金井・倉賀野停車場線沿	40	1.1	中 14	中 18	中 51	中 51		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 13	中 29	中 29		
	旭町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	足門町	中央第二土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
い		（1）県道水沢・足門線沿、県道足門・前橋線沿、主要地方道前橋・箕郷線沿			純 8.2	純 23				
		（2）上記以外の地域			純 7.0	純 12				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道水沢・足門線沿、県道足門・前橋線沿、主要地方道前橋・箕郷線沿	40	1.1	中 13	中 29	中 46	中 46		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 19	中 27	中 27		
	東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	あら町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	飯玉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	飯塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	石原町	市街化区域								
		1 主要地方道高崎・神流・秩父線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 都市計画の用途指定が第一種低層住居専用地域である地域の内主要地方道高崎・神流・秩父線より東側の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	石原町	3 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.8	純 10				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道高崎・神流・秩父線（石原交差点から館入口交差点までの区域）より東側の地域	40	1.1	中 7.8	中 14	中 24	中 24		
	井出町	（2）上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 27	中 14	中 14		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道柏木沢・大八木線沿			純 10	純 18				
		（2）主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純 10	純 18				
		（3）上記以外の地域			純 6.0	純 14				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道柏木沢・大八木線沿	40	1.1	中 13	中 27	中 53	中 53		
		（2）主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 13	中 28	中 64	中 64		
		（3）上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 18	中 28	中 28		
	稲荷町	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	井野町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道前橋・高崎線沿	40	1.1	中 32	中 54	中 164	中 164		
		2 県道井野停車場線沿	40	1.1	中 28	中 42	中 111	中 111		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 31	中 98	中 98		
う	岩押町	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	岩鼻町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	請地町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	後疋間町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.1	純 14				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.4	中 18	中 31	中 31		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
う	歌川町	全域	—	路線	—	—	—	—		
え	江木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	大沢町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道前橋・長瀬線沿			純 14	純 23				
		（2）県道井野停車場線沿			純 10	純 16				
		（3）上記以外の地域			純 9.3	純 13				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道前橋・長瀬線沿	40	1.1	中 23	中 35	中 130	中 130		
		（2）県道井野停車場線沿	40	1.1	中 18	中 27	中 77	中 77		
		（3）上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 21	中 56	中 56		
	大橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大八木町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道高崎・渋川線より東側の地域			純 10	純 21				
		（2）上記以外の地域			純 9.1	純 13				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道高崎・渋川線より東側の地域	40	1.1	中 20	中 32	中 82	中 82		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 23	中 69	中 69		
	沖町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道あら町・下室田線沿、 主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 主要地方道高崎・安中・渋川線沿			純 9.1	純 17				
		（2）上記以外の地域			純 7.2	純 9.7				
		2 上記以外の地域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	沖町	（１）主要地方道あら町・下室田線沿、 主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.1	中	11中	22中	82中	82	
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中	9.4中	17中	45中	45	
か	貝沢町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	鍛冶町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	片岡町１～３丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		—	中	10中	27中	21中	21	
	嘉多町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	金井淵町	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純	7.1純	16			
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	23中	48中	48	
	金古町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道高崎・渋川線沿、主要地方道高崎・渋川線バイパス沿			純	10純	26			
		（２）主要地方道前橋・箕郷線沿			純	8.9純	25			
		（３）主要地方道高崎・渋川線（主要地方道高崎・渋川線バイパスを除く）より東側の地域			純	9.7純	17			
		（４）上記以外の地域								
		イ 王塚、庚申、安良田、多家、如来			純	7.0純	17			
		ロ 上記以外の地域			純	5.6純	9.9			
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道高崎・渋川線沿、主要地方道高崎・渋川線バイパス沿	40	1.1	中	15中	42中	64中	64	
		（２）主要地方道前橋・箕郷線沿	40	1.1	中	14中	35中	51中	51	
		（３）主要地方道高崎・渋川線より東側の地域	40	1.1	中	14中	23中	31中	31	
		（４）上記以外の地域								
		イ 王塚、庚申、安良田、多家、如来	30	1.1	中	12中	23中	29中	29	

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	金古町	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 14	中 23	中 23		
	上大島町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 11				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 14	中 13	中 17		
	上大類町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 11	純 15				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 40	中 72	中 218	中 218		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 31	中 72	中 72		
	上小鳥町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 高崎環状線沿			純 14	純 27				
		(2) 主要地方道高崎・東吾妻線沿			純 9.3	純 21				
		(3) 上記以外の地域			純 10	純 18				
		2 上記以外の地域								
		(1) 高崎環状線沿	40	1.1	中 22	中 45	中 174	中 174		
		(2) 主要地方道高崎・東吾妻線沿	40	1.1	中 17	中 27	中 92	中 92		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 27	中 69	中 69		
	上小埸町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 高崎環状線沿			純 13	純 27				
		(2) 主要地方道高崎・東吾妻線沿、市道 浜川・並榎線沿			純 9.3	純 21				
		(3) 高崎環状線より南側の地域			純 11	純 20				
		(4) 上記以外の地域			純 8.6	純 12				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上小埸町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 高崎環状線沿	40	1.1	中 22	中 45	中 164	中 164		
		(2) 主要地方道高崎・東吾妻線沿、市道 浜川・並榎線沿	40	1.1	中 17	中 27	中 94	中 94		
		(3) 高崎環状線より南側の地域	40	1.1	中 15	中 27	中 76	中 76		
	上里見町	(4) 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 23	中 64	中 64		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
	上佐野町	(1) 上河原、天水、町南、井戸畑、町東 、上沖、町西、田中、新井、中沖、 向沖			純 5.2	純 9.8				
		(2) 上記以外の地域			純 1.6	純 3.7				
		2 上記以外の地域								
		(1) 上河原、天水、町南、井戸畑、町東 、上沖、町西、田中、新井、中沖、 向沖	40	1.1	中 8.1	中 16	中 12	中 17		
	上滝町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 4.1	純 2.4	純 3.7		
		高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区 域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
上	上滝町	市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 45	中 64	中 64		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	上滝町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・伊勢崎線沿、主要 地方道前橋・長瀬線沿、主要地方道 前橋・長瀬線バイパス沿			純 8.7	純 16				
		(2) 上記以外の地域			純 8.4	純 17				
上	上滝町	2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・伊勢崎線沿、主要 地方道前橋・長瀬線沿、主要地方道 前橋・長瀬線バイパス沿	40	1.1	中 15	中 25	中 98	中 98		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上滝町	（２）上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 24	中 42	中 42		
	上豊岡町	市街化区域								
		1 国道１８号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）国道４０６号線より南側の地域			純 12	純 19				
		（２）上記以外の地域			純 9.9	純 14				
		2 上記以外の地域								
		（１）高崎環状線沿、国道４０６号線沿	40	1.1	中 28	中 44	中 144	中 144		
		（２）国道４０６号線より南側の地域	40	1.1	中 17	中 31	中 68	中 68		
		（３）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 22	中 65	中 65		
	上中居町	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	上並榎町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 21				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 27	中 84	中 84		
	上室田町	国道４０６号線沿、県道安中・榛名湖線沿	30	1.1	純 2.6	純 4.9	純 4.0	純 3.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 3.7	純 2.4	純 3.7		
	上和田町	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
き	菊地町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純 9.1	純 17				
		（２）上記以外の地域			純 7.3	純 12				
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 11	中 22	中 82	中 82		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 18	中 45	中 45		
	北新波町	市街化調整区域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北新波町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（1）主要地方道前橋・安中・富岡線沿		純	10	純	17			
		（2）上記以外の地域		純	6.7	純	12			
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 13	中 22	中 86	中 86		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	中 45	中 45		
	北久保町	全域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
	北通町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	北原町	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道前橋・箕郷線沿		純	8.5	純	18			
		（2）上記以外の地域		純	6.8	純	15			
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道前橋・箕郷線沿	40	1.1	中 13	中 28	中 50	中 50		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 19	中 25	中 25		
	北双葉町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	木部町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道金井・倉賀野停車場線沿		純	9.4	純	11			
		（2）上記以外の地域		純	9.1	純	9.3			
		2 上記以外の地域								
		（1）県道金井・倉賀野停車場線沿	40	1.1	中 13	中 19	中 60	中 60		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 14	中 29	中 29		
	京目町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道高崎・駒形線沿		純	16	純	31			
		（2）主要地方道前橋・長瀬線沿		純	13	純	23			

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	京目町	（３）市道東部縦貫道線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（４）県道井野停車場線沿		純 12	純 21					
		（５）上記以外の地域		純 10	純 17					
		（５）上記以外の地域		純 9.3	純 14					
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 38	中 64	中 184	中 184		
		（２）主要地方道前橋・長瀬線沿	40	1.1	中 23	中 35	中 130	中 130		
		（３）市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中 24	中 31	中 77	中 77		
		（４）県道井野停車場線沿	40	1.1	中 18	中 28	中 77	中 77		
		（５）上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 21	中 58	中 58		
	行力町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道高崎・東吾妻線沿			純 7.2	純 11				
		（２）上記以外の地域			純 6.6	純 10				
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道高崎・東吾妻線沿	40	1.1	中 11	中 20	中 62	中 62		
く	九蔵町	全域	－	路線	比準	比準	比準	比準		
	倉賀野町	高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区域内、倉賀野駅北土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	－	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 27	中 61	中 61		
	倉渕町岩氷	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.4	純 1.5	純 2.1		
	倉渕町川浦	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.4	純 2.3	純 3.5		
	倉渕町権田	国道４０６号線沿、主要地方道長野原・倉渕線沿	30	1.1	純 2.4	純 3.1	純 2.5	純 3.2		
		上記以外の地域								
		1 三ツ塚原、矢源沢原、杏獄原、三ツ玉下、笹山、立石原	30	1.1	純 2.3	純 3.1	純 2.3	純 2.4		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.7	純 1.5	純 2.1		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	倉渕町三ノ倉	国道４０６号線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 3.0	純 3.0		
		1 北高野谷戸	30	1.2	純 2.0	純 3.1	純 2.6	純 2.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 2.3	純 1.9	純 2.6		
	倉渕町水沼	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.8	純 2.2	純 2.8		
	栗崎町	市街化区域								
		1 都市計画の用途地域の指定が工業地域である地域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.2	純 16				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 23	中 55	中 55		
		市街化区域								
		1 都市計画の用途地域の指定が工業専用地域である地域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
け	剣崎町	2 上記以外の地域	40	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道４０６号線沿			純 11	純 18				
		(2) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純 11	純 18				
		(3) 上記以外の地域			純 7.1	純 11				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道４０６号線沿	40	1.1	中 16	中 27	中 81	中 81		
		(2) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 15	中 24	中 70	中 70		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 18	中 43	中 43		
こ	小八木町	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道１７号線沿			純 21	純 36				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
こ	小八木町	（２）上記以外の地域	%	倍	純 11	純 21	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域										
		（１）国道１７号線沿	50	1.1	中 45	中 70	中 218	中 218				
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 33	中 71	中 71				
		神戸町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		（１）主要地方道あら町・下室田線沿			純 7.6	純 19						
		（２）上記以外の地域			純 1.6	純 3.6						
		2 上記以外の地域										
さ	栄町	（１）主要地方道あら町・下室田線沿	40	1.1	中 10	中 29	中 18	中 32				
		（２）上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 4.4	純 3.8	純 4.0				
		佐野窪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 10						
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.5	中 14	中 28	中 28				
		鞘町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		し	新後閑町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
				市街化調整区域		—	中 6.9	中 11	中 25	中 25		
柴崎町	市街化区域											
1 都市計画の用途地域の指定が工業地域である地域	40			1.1	比準	比準	比準	比準				
2 上記以外の地域	—			路線	比準	比準	比準	比準				
市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域												
（１）国道３５４号線沿、国道３５４号線バイパス沿					純 14	純 25						
（２）県道元島名・倉賀野線沿、市道東部縦貫道線沿					純 11	純 20						

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下大類町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道354号線沿、国道354号線バイパス沿		純	15純	25				
		(2) 県道元島名・倉賀野線沿		純	11純	20				
		(3) 上記以外の地域		純	9.0純	12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿、国道354号線バイパス沿	40	1.1	中	26中	42中	125中	125	
		(2) 県道元島名・倉賀野線沿	40	1.1	中	21中	26中	97中	97	
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	23中	61中	61	
	下小島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下小堀町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 高崎環状線沿		純	13純	27				
		(2) 高崎環状線より南側の地域		純	12純	21				
		(3) 上記以外の地域		純	8.6純	12				
		2 上記以外の地域								
		(1) 高崎環状線沿	40	1.1	中	22中	45中	164中	164	
		(2) 主要地方道あら町・下室田線沿	40	1.1	中	17中	27中	86中	86	
		(3) 高崎環状線より南側の地域	40	1.1	中	15中	27中	76中	76	
		(4) 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	23中	64中	64	
	下斎田町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道354号線沿、県道綿貫・篠塚線沿		純	8.3純	12				
		(2) 上記以外の地域		純	8.3純	11				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道綿貫・篠塚線沿	40	1.1	中	18中	25中	82中	82	

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下斎田町	（２）国道３５４号線沿	40	1.1	中	17中	25中	82中	82	
		（３）上記以外の地域	40	1.1	中	13中	18中	42中	42	
	下里見町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）天神道上、八丁目、大通、向井、高田、久保川原、中川原、北川原			純 4.6	純 12				
		（２）上記以外の地域			純 1.6	純 3.7				
		２ 上記以外の地域								
		（１）天神道上、八丁目、大通、向井、高田、久保川原、中川原、北川原	30	1.1	中	8.6中	23中	13中	17	
		（２）上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 4.6	純 3.4	純 3.7		
	下佐野町	高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 上越新幹線より東側の地域	40	1.1	中	17中	29中	64中	64	
	下滝町	２ 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	21中	61中	61	
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道高崎・伊勢崎線沿、主要地方道前橋・長瀬線沿			純 8.8	純 18				
		（２）国道３５４号線沿			純 8.3	純 17				
		（３）上記以外の地域			純 8.4	純 16				
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道高崎・伊勢崎線沿、主要地方道前橋・長瀬線沿	40	1.1	中	16中	25中	98中	98	
		（２）国道３５４号線沿	40	1.1	中	16中	25中	82中	82	
		（３）上記以外の地域	40	1.1	中	15中	24中	42中	42	
	下豊岡町	市街化区域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下豊岡町	1 国道18号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 10	純 17				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 22	中 55	中 55		
	下中居町	高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下之城町	高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下室田町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道新井・下室田線沿、県道安中・榛名湖線沿			純 5.7	純 12				
		（2）主要地方道あら町・下室田線沿			純 6.3	純 13				
		（3）中村			純 4.7	純 11				
		（4）上記以外の地域			純 1.6	純 3.3				
		2 上記以外の地域								
		（1）清水	40	1.1	中 8.1	中 24	—	—		
		（2）県道新井・下室田線沿、県道安中・榛名湖線沿	30	1.1	中 7.1	中 20	中 13	中 17		
		（3）主要地方道あら町・下室田線沿	30	1.1	中 8.1	中 24	中 13	中 21		
		（4）中村	30	1.1	中 6.0	中 14	中 13	中 16		
		（5）上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 3.9	純 2.6	純 3.4		
	下横町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下和田町1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	十文字町	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.7	純 2.7	純 3.4		
	宿大類町	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	宿大類町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）市道東部縦貫道線沿			純 11	純 16				
		（２）上記以外の地域			純 9.8	純 15				
		2 上記以外の地域								
		（１）市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中 21	中 25	中 100	中 100		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 22	中 64	中 64		
	宿横手町	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿			純 12	純 16				
		（２）上記以外の地域			純 9.7	純 14				
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・長瀬線バイパス沿	40	1.1	中 19	中 26	中 98	中 98		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 20	中 48	中 48		
	正観寺町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）国道１７号線沿			純 21	純 36				
		（２）上記以外の地域			純 10	純 15				
		2 上記以外の地域								
		（１）国道１７号線沿	40	1.1	中 45	中 70	中 218	中 218		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 23	中 63	中 63		
	昭和町	全域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	白岩町	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.8	純 3.3	純 3.5		
	白銀町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	城山町１～２丁目	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 7.8	中 14	中 21	中 21		
	新紺屋町	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	真町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	新田町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	新保田中町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 9.5	純 13				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 25	中 57	中 57		
	新保町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道高崎・駒形線沿			純 16	純 35				
		（2）県道井野停車場線沿			純 14	純 23				
		（3）関越自動車道より東側の地域			純 9.5	純 15				
		（4）上記以外の地域			純 9.5	純 20				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 38	中 65	中 211	中 211		
		（2）県道井野停車場線沿	40	1.1	中 26	中 39	中 86	中 86		
		（3）関越自動車道より東側の地域	40	1.1	中 14	中 21	中 57	中 57		
		（4）上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 33	中 66	中 66		
	新町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 大下河原、烏川		—	—	中 3.3	—	—		
		2 下河原、陣場		—	—	中 8.3	—	—		
		3 堂場		—	—	中 20	—	—		
		4 中河原	40	1.1	—	中 8.1	—	—		
		5 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 20	—	—		
す	末広町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	菅谷町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	菅谷町	（１）主要地方道高崎・渋川線バイパス沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（２）主要地方道前橋・安中・富岡線より南側の地域		純 13	純 20					
		（３）上記以外の地域		純 10	純 17					
		２ 上記以外の地域		純 9.2	純 17					
		（１）主要地方道高崎・渋川線バイパス沿	40	1.1	中 21	中 28	中 64	中 64		
		（２）主要地方道前橋・安中・富岡線より南側の地域	40	1.1	中 18	中 27	中 51	中 51		
		（３）上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 25	中 38	中 38		
		砂賀町	—	路線	—	—	—	—		
		住吉町	—	路線	—	—	—	—		
		堰代町	—	路線	—	—	—	—		
せ た	台新田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中 17	中 23	中 49	中 49		
	台町	全域	—	路線	比準	比準	—	—		
	高砂町	全域	—	路線	—	比準	—	—		
	高関町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	高浜町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道あら町・下室田線沿、県道箕郷・板鼻線沿		純 4.6	純 13					
		（２）日輪、細田、八崎		純 3.2	純 6.1					
		（３）上記以外の地域		純 1.6	純 3.6					
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道あら町・下室田線沿、県道箕郷・板鼻線沿	40	1.1	中 7.0	中 17	中 16	中 25		
		（２）日輪、細田、八崎	30	1.1	中 5.4	中 8.3	中 13	中 14		
		（３）上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 3.7	純 3.4	純 3.8		
		高松町	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

町(丁目)又は大字名		適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
			合	宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%		倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	竜見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	田町	全域	—	路線	—	—	—	—		
つ	塚田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道足門・前橋線沿、県道足門・前橋線バイパス沿			純 10	純 18				
		(2) 上記以外の地域			純 9.2	純 18				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道足門・前橋線沿、県道足門・前橋線バイパス沿	40	1.1	中 22	中 30	中 52	中 52		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 23	中 38	中 38		
	筑縄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	椿町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	鶴見町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
て	寺尾町	市街化区域								
		1 主要地方道高崎・神流・秩父線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道高崎・神流・秩父線沿			純 7.8	純 12				
		(2) 主要地方道高崎・神流・秩父線及び主要地方道寺尾・藤岡線より西側の地域			純 7.5	純 10				
		(3) 上記以外の地域			純 7.7	純 10				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道寺尾・藤岡線沿	40	1.1	中 12	中 21	中 60	中 60		
		(2) 主要地方道高崎・神流・秩父線沿								
		イ 第二永福橋より南側の地域	40	1.1	中 20	中 26	中 33	中 33		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 26	中 60	中 60		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	寺尾町	（３）主要地方道高崎・神流・秩父線及び 主要地方道寺尾・藤岡線より西側の 地域	40	1.1	中 9.4	中 14	中 10	中 10		
		（４）上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 20	中 35	中 35		
と	天神町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	稲荷台町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 県道足門・前橋線沿			純 12	純 21				
		（２）上記以外の地域			純 9.2	純 18				
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 県道足門・前橋線沿	40	1.1	中 22	中 30	中 65	中 65		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 23	中 39	中 39		
	通町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	常盤町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	問屋町１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	問屋町西１～２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
な	中泉町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純 10	純 19				
		（２）上記以外の地域			純 9.2	純 17				
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 18	中 28	中 64	中 64		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 28	中 54	中 54		
	中居町１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	中大類町	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中大類町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（1）県道元島名・倉賀野線沿		純	14	純	20			
		（2）上記以外の地域		純	9.8	純	15			
		2 上記以外の地域								
		（1）県道元島名・倉賀野線沿	40	1.1	中	24	中	26	中	86
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	23	中	64
	中尾町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）国道17号線沿		純	21	純	30			
		（2）国道17号線より北側の地域		純	10	純	13			
		（3）上記以外の地域		純	11	純	14			
		2 上記以外の地域								
		（1）国道17号線沿	40	1.1	中	45	中	69	中	218
		（2）国道17号線より北側の地域	40	1.1	中	15	中	23	中	66
		（3）上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	25	中	71
	中紺屋町	全城	—	路線	—	—	—	—		
	中里町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道柏木沢・大八木線沿		純	7.4	純	13			
		（2）上記以外の地域		純	6.1	純	10			
		2 上記以外の地域								
		（1）県道柏木沢・大八木線沿	40	1.1	中	11	中	21	中	38
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中	8.0	中	15	中	25
	中里見町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）根岸、中川、川原、原		純	5.4	純	12			

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中里見町	（２）上記以外の地域	%		純 1.7	純 3.7				
		２ 上記以外の地域								
		（１）根岸、中川、川原、原	30	1.1	中 7.2	中 19	中 13	中 14		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 4.2	純 3.4	純 3.8		
	中島町	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 8.9	純 14				
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 20	中 42	中 42		
	中豊岡町	市街化区域								
		１ 国道１８号線沿	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 18				
		２ 上記以外の地域								
	中室田町	（１）国道４０６号線沿	40	1.1	中 27	中 44	中 144	中 144		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 31	中 68	中 68		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周 比 準	周 比 準	比 準	比 準		
		上記以外の地域								
		１ 県道安中・榛名湖線沿	30	1.1	純 2.6	純 5.7	純 3.7	純 3.7		
		２ 上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 3.7	純 3.2	純 3.3		
	並榎町	全城	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準		
	成田町	全城	—	路線	—	—	—	—		
に	西国分町	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 12				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7	中 18	中 25	中 25		
	西島町	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道高崎・駒形線沿			純 16	純 35				
		（２）市道東部縦貫道線沿			純 12	純 21				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

町(丁目)又は大字名		適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に	西島町	(3) 上記以外の地域	%		純 9.6	純 18						
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 38	中 65	中 204	中 204				
		(2) 市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中 24	中 31	中 94	中 94				
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 24	中 63	中 63				
	西横手町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 8.6	純 14						
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 20	中 49	中 49				
		日光町	全域	—	路線	—	—	—	—			
ね	根小屋町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道寺尾・藤岡線沿			純 9.2	純 12						
		(2) 上記以外の地域			純 7.6	純 9.3						
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道寺尾・藤岡線沿	40	1.1	中 13	中 21	中 60	中 60				
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	中 24	中 24				
		の	乗附町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域				純 8.3	純 10							
2 上記以外の地域												
(1) 蛇場見、笹尾根、赤土、向大黒、大黒、御沢、芦沢、黒石、上ノ平、桜塚	40		1.1	中 11	中 15	中 9.7	中 9.7					
は	萩原町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	中 15	中 15				
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	萩原町	（１）主要地方道高崎・駒形線沿	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（２）上記以外の地域		純 16	純 25					
		2 上記以外の地域		純 8.6	純 13					
		（１）主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 38	中 63	中 164	中 164		
	鼻高町	（２）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 21	中 55	中 55		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.9	純 10				
	浜川町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	純 15	純 15		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿、市道 浜川・並榎線沿			純 9.5	純 13				
		（２）上記以外の地域			純 6.6	純 9.5				
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿、市道 浜川・並榎線沿	40	1.1	中 12	中 23	中 76	中 76		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 14	中 40	中 40		
	浜尻町	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	榛名湖町	全城	30	1.1	純 2.1	純 3.8	純 3.3	純 3.4		
	榛名山町	全城	30	1.1	純 2.1	純 3.8	純 3.3	純 3.4		
ひ	東貝沢町１～４丁目	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	東国分町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.1	純 14				
	東中里町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 18	中 25	中 25		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	市街化調整区域									

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東中里町	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 8.9	純 15				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 27	中 64	中 64		
	引間町	中央第二土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道足門・前橋線沿、県道足門・前橋線バイパス沿			純 10	純 18				
		（2）主要地方道高崎・渋川線バイパス沿								
		イ 県道足門・前橋線より南側の地域			純 13	純 21				
		ロ 上記以外の地域			純 10	純 20				
		（3）上記以外の地域								
		イ 県道足門・前橋線より南側の地域			純 9.2	純 18				
		ロ 上記以外の地域			純 7.2	純 14				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道足門・前橋線沿、県道足門・前橋線バイパス沿	40	1.1	中 19	中 30	中 51	中 51		
		（2）主要地方道高崎・渋川線バイパス沿								
		イ 県道足門・前橋線より南側の地域	40	1.1	中 20	中 34	中 64	中 64		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 30	中 59	中 59		
		（3）上記以外の地域								
		イ 県道足門・前橋線より南側の地域	40	1.1	中 14	中 22	中 42	中 42		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 18	中 43	中 43		
聖石町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域		—	中 7.8	中 20	中 29	中 29			
日高町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	（1）主要地方道前橋・高崎線沿			純 16	純 28					

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日高町	（２）県道井野停車場線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（３）上記以外の地域		純 14	純 23					
		２ 上記以外の地域		純 9.5	純 17					
		（１）主要地方道前橋・高崎線沿	40	1.1	中 29	中 48	中 148	中 148		
		（２）県道井野停車場線沿	40	1.1	中 26	中 39	中 86	中 86		
		（３）関越自動車道より西側の地域	40	1.1	中 19	中 32	中 71	中 71		
		（４）上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 25	中 62	中 62		
	檜物町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	冷水町	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道高崎・渋川線バイパス沿		純 8.5	純 18					
		（２）上記以外の地域		純 7.9	純 18					
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道高崎・渋川線バイパス沿	30	1.1	中 14	中 27	中 51	中 51		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 25	中 31	中 31		
ふ	福島町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿		純 10	純 19					
		（２）上記以外の地域		純 8.6	純 17					
		２ 上記以外の地域								
		（１）主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 18	中 28	中 64	中 64		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 24	中 38	中 38		
	藤塚町	国道１８号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	双葉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ほ	保渡田町	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	保渡田町	(1) 県道柏木沢・大八木線沿	%		純 8.7	純 14				
		(2) 上記以外の地域			純 6.2	純 10				
	本郷町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 21	中 46	中 46		
		(1) 県道柏木沢・大八木線沿		30	1.1	中 8.6	中 16	中 22	中 22	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 主要地方道あら町・下室田線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道あら町・下室田線より南側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		イ 塚中、満行原		40	1.2	周比準	周比準	比準	比準	
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域								
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 30	中 23	中 33		
		1 農業振興地域内の農用地区域		30	1.1	中 6.9	中 19	中 13	中 17	
		(1) 主要地方道あら町・下室田線沿	30	1.1	純 3.3	純 6.4	純 4.5	純 6.8		
		(2) 広神、塚中、奥原								
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 32	中 78	中 78		
		2 上記以外の地域		40	1.1	中 12	中 21	中 47	中 47	
		(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	純 11	純 19				
		(2) 上記以外の地域			純 7.1	純 16				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 32	中 78	中 78		
		(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿		40	1.1	中 12	中 21	中 47	中 47	
		(2) 上記以外の地域								

ま 町屋町

市街化調整区域

市区町村名：高崎市

高崎税務署

町(丁目)又は大字名			適用地域名		借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
						宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
					%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	箕郷町生原	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 主要地方道前橋・箕郷線沿		純 9.4	純 19							
		(2) 県道柏木沢・大八木線沿		純 8.4	純 14							
		(3) 上記以外の地域		純 6.1	純 10							
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道前橋・箕郷線沿	40	1.1	中 15	中 25	中 25	中 15				
		(2) 県道柏木沢・大八木線沿	40	1.2	中 11	中 20	中 23	中 28				
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.2	中 14	中 9.3	中 14				
	箕郷町柏木沢	農業振興地域内の農用地区域										
		1 主要地方道高崎・安中・渋川線沿、県道柏木沢・大八木線沿、県道水沢・足門線沿		純 5.7	純 13							
		2 主要地方道前橋・箕郷線沿		純 9.4	純 20							
		3 上記以外の地域										
(1) 佐惣谷・経塚・西谷			純 2.6	純 5.7								
(2) 上記以外の地域			純 4.0	純 7.6								
上記以外の地域												
1 主要地方道高崎・安中・渋川線沿、県道柏木沢・大八木線沿、県道水沢・足門線沿		40	1.2	中 7.5	中 16	中 15	中 17					
箕郷町金敷平	2 主要地方道前橋・箕郷線沿	40	1.1	中 15	中 25	中 25	中 29					
	3 上記以外の地域											
	(1) 佐惣谷・経塚・西谷	30	1.1	純 3.0	純 6.3	純 4.5	純 5.2					
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 5.0	純 9.7	純 9.2	純 15					
	箕郷町金敷平	県道榛名山・箕郷線沿	30	1.1	純 3.5	純 5.9	純 5.9	純 6.9				
	箕郷町金敷平	上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 4.0	純 3.5	純 4.4				
箕郷町上芝	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
	箕郷町上芝	上記以外の地域										

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	箕郷町上芝	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（1）主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿、県道 箕郷・板鼻線沿			純 6.3	純 16				
		（2）上記以外の地域			純 4.7	純 8.4				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿、県道 箕郷・板鼻線沿	40	1.1	中 8.7	中 24	中 29	中 36		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 15	中 17	中 22		
	箕郷町下芝	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿			純 7.3	純 18				
		（2）上記以外の地域			純 4.8	純 10				
		2 上記以外の地域								
	箕郷町白川	（1）主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿	40	1.1	中 13	中 24	中 33	中 42		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 15	中 17	中 22		
		白川団地	40	1.1	中 9.0	中 24	—	—		
	箕郷町善地	上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 5.8	純 4.7	純 5.6		
		県道榛名山・箕郷線沿	30	1.1	純 2.6	純 4.2	純 4.3	純 5.9		
	箕郷町富岡	上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 3.3	純 2.5	純 3.2		
		県道箕郷・板鼻線沿	30	1.1	純 2.5	純 5.3	純 7.2	純 9.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 3.8	純 4.7		
	箕郷町中野	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.9	純 3.4	純 3.9		
	箕郷町西明屋	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 松原	30	1.1	純 2.6	純 4.1	純 3.8	純 4.4		
		2 城山	30	1.1	純 5.3	純 6.5	純 5.8	純 7.9		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	箕郷町西明屋	3 上記以外の地域	30	1.1	純 10	純 15	純 16	純 22		
	箕郷町東明屋	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿			純 8.0	純 12				
		（2）上記以外の地域			純 3.6	純 5.9				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道高崎・安中・渋川線沿、 主要地方道高崎・東吾妻線沿	40	1.1	中 10	中 23	中 21	中 27		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 9.2	中 15	中 22		
	箕郷町松之沢	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.9	純 2.9		
	箕郷町矢原	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道高崎・安中・渋川線沿			純 8.0	純 16				
		（2）上記以外の地域			純 2.6	純 4.1				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.2	中 10	中 22	中 14	中 14		
		（2）主要地方道高崎・安中・渋川線より 南側の地域	30	1.1	中 4.0	中 8.6	中 13	中 13		
		（3）上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 4.9	純 4.4	純 6.4		
	箕郷町和田山	全域	30	1.1	純 2.6	純 4.5	純 4.2	純 5.6		
	三ツ子沢町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.7	純 3.7	純 2.8	純 3.8		
	三ツ寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道前橋・安中・富岡線沿			純 10	純 19				
		（2）上記以外の地域			純 8.1	純 17				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三ツ寺町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 18	中 28	中 64	中 64		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 22	中 35	中 35		
	緑町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	南新波町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.2	純 13				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 11	中 21	中 86	中 86		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.7	中 19	中 45	中 45		
	南大類町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道354号線沿、国道354号線 バイパス沿			純 16	純 24				
		(2) 市道東部縦貫道線沿			純 11	純 16				
		(3) 上記以外の地域			純 9.0	純 15				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道354号線沿、国道354号線 バイパス沿	40	1.1	中 28	中 46	中 141	中 141		
		(2) 市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中 21	中 36	中 105	中 105		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 30	中 69	中 69		
む	南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮沢町	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.8	純 2.1	純 3.2		
	宮原町	高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮元町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	棟高町	中央第二土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
む	棟高町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		（1）県道足門・前橋線バイパス沿、主要 地方道高崎・渋川線バイパス沿		純	13	純	23					
		（2）上記以外の地域										
		イ 主要地方道前橋・安中・富岡線より 南側の地域		純	10	純	17					
		ロ 上記以外の地域		純	9.2	純	17					
		2 上記以外の地域										
		（1）県道足門・前橋線バイパス沿、主要 地方道高崎・渋川線バイパス沿	40	1.1	中	22	中	30	中	64	中	64
		（2）上記以外の地域										
		イ 主要地方道高崎・渋川線より西側 の地域	40	1.1	中	15	中	28	中	29	中	29
		ロ 主要地方道前橋・安中・富岡線より 南側の地域	40	1.1	中	18	中	28	中	51	中	51
も	元紺屋町 元島名町	ハ 上記以外の地域	40	1.1	中	15	中	25	中	41	中	41
		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		（1）主要地方道前橋・長瀬線沿		純	13	純	21					
		（2）県道元島名・倉賀野線沿		純	11	純	16					
		（3）上記以外の地域		純	9.6	純	13					
		2 上記以外の地域										
		（1）主要地方道前橋・長瀬線沿	40	1.1	中	23	中	39	中	107	中	107
		（2）県道元島名・倉賀野線沿	40	1.1	中	23	中	26	中	81	中	81
や	本町 八島町 矢島町	（3）上記以外の地域	40	1.1	中	18	中	23	中	57	中	57
		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—
		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		（1）主要地方道高崎・駒形線沿		純	17	純	35					

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢島町	（２）市道東部縦貫道線沿	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（３）上記以外の地域		純 12	純 16					
		2 上記以外の地域		純 9.6	純 18					
		（１）主要地方道高崎・駒形線沿	40	1.1	中 39	中 65	中 204	中 204		
		（２）市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中 24	中 26	中 100	中 100		
		（３）上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 26	中 64	中 64		
	八千代町 1～4 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	矢中町	高崎操車場跡地周辺土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）県道元島名・倉賀野線沿、市道東部縦貫道線沿		純 12	純 22					
		（２）上記以外の地域		純 10	純 18					
		2 上記以外の地域								
		（１）県道元島名・倉賀野線沿、市道東部縦貫道線沿	40	1.1	中 25	中 40	中 114	中 114		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 32	中 64	中 64		
		全域	—	路線	—	—	—	—		
	山田町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	山名町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）主要地方道寺尾・藤岡線沿、県道金井・倉賀野停車場線沿、県道後賀・山名停車場線沿		純 9.2	純 11					
		（２）上記以外の地域		純 8.2	純 9.4					
		2 上記以外の地域								
		（１）主要地方道寺尾・藤岡線沿、県道金井・倉賀野停車場線沿、県道後賀・山名停車場線沿	40	1.1	中 13	中 19	中 60	中 60		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山名町	（２）上記以外の地域	40	1.1	中	11中	17中	12中	12	
	八幡原町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）県道綿貫・篠塚線沿			純 9.1	純 18				
		（２）上記以外の地域			純 6.2	純 8.7				
		2 上記以外の地域								
		（１）県道綿貫・篠塚線沿	40	1.1	中	17中	25中	82中	82	
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中	11中	15中	42中	42	
	八幡町	市街化区域								
		1 国道１８号線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中	25中	19中	70中	70	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	18中	39中	39	
ゆ	弓町	全域	—	路線	—	—	—	—		
よ	吉井町池	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）上信電鉄線より南側の地域			純 3.8	純 8.4				
		（２）上記以外の地域			純 4.4	純 17				
		2 上記以外の地域								
		（１）県道後賀・山名停車場線沿、 主要地方道高崎・神流・秩父線沿	30	1.1	中	9.2中	13中	7.5中	7.5	
		（２）上記以外の地域								
		イ 鑓川より北側の地域	30	1.1	中	9.2中	13中	7.5中	7.5	
		ロ 上信電鉄線より南側の地域	30	1.1	中	5.4中	13中	7.7中	7.7	
		ハ 堤外地		—	—	中 3.5	中 7.7	中 7.7		
		ニ 上記以外の地域	30	1.1	中	6.8中	25中	7.7中	7.7	

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町石神	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道254号線沿			純 5.6	純 12				
		2 鶴巻、久保			純 5.2	純 7.0				
		3 上記以外の地域			純 4.3	純 8.5				
		上記以外の地域								
		1 国道254号線沿	40	1.1	中 8.5	中 19	中 20	中 20		
		2 上記以外の地域								
		（1）清水、千保	30	1.1	中 8.5	中 12	中 8.0	中 8.0		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 11	中 8.0	中 8.0		
	吉井町岩井	農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 9.1				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 13	中 7.2	中 7.2		
	吉井町岩崎	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）県道後賀・山名停車場線沿			純 4.9	純 9.1				
		（2）上記以外の地域								
		イ 馬場、久保、西沢、上、根岸、 富岡、下川原、若宮、玉林			純 4.9	純 9.1				
		ロ 足沢日影、足沢一丁谷、足沢松原、 足沢二反田、足沢東ノ入、駒爪、 道誓平、足沢戸谷			純 4.8	純 7.2				
		ハ 上記以外の地域			純 4.5	純 8.1				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道後賀・山名停車場線沿	30	1.1	中 6.9	中 13	中 8.6	中 8.6		
		（2）上記以外の地域								
		イ 主要地方道高崎・神流・秩父線沿	30	1.1	中 9.2	中 13	中 7.5	中 7.5		
		ロ 県道吉井・安中線沿	30	1.1	中 6.9	中 13	中 8.6	中 8.6		
		ハ 上記以外の地域								
		（イ）馬場、久保、西沢、上、根岸、 富岡、下川原、若宮、玉林	30	1.1	中 6.9	中 13	中 8.6	中 8.6		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
よ	吉井町岩崎	（ロ）足沢日影、足沢一丁谷、足沢松原、足沢二反田、足沢東ノ入、駒爪、道誓平、足沢戸谷	30	1.1	中 7.1	中 10	純 5.5	純 5.5		
		（ハ）上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 10	純 6.3	純 6.3		
	吉井町大沢	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 5.9				
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.6	純 6.6	純 2.5	純 2.5		
	吉井町小串	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道254号線沿、 県道下栗須・馬庭停車場線沿			純 5.0	純 11				
		2 上記以外の地域			純 3.7	純 8.3				
		上記以外の地域								
		1 国道254号線沿								
		（1）宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり8,500円以下の地域	40	1.5	中 8.4	中 17	中 21	中 21		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 17	中 21	中 21		
		2 上記以外の地域								
		（1）県道下栗須・馬庭停車場線沿	40	1.1	中 8.4	—	—	—		
		（2）東吉井団地	40	1.1	—	—	—	中 12		
		（3）鐺川より北側の地域	30	1.1	—	中 17	中 7.2	中 7.2		
		（4）上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 13	中 12	中 12		
	吉井町片山	農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 7.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 9.2	中 8.6	中 8.6		
	吉井町上奥平	農業振興地域内の農用地区域								
		1 平、小釜谷、打越、萩平、小根、張付、西ノ入、申田、砥々			純 4.6	純 7.3				
		2 上記以外の地域			純 6.6	純 7.3				
		上記以外の地域								
		1 平、小釜谷、打越、萩平、小根、張付、西ノ入、申田、砥々	30	1.1	中 6.6	中 10	純 6.3	純 6.3		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 10	純 5.6	純 5.6		
	吉井町黒熊	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.6				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町黒熊	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道254号線沿	30	1.5	中 8.4	中 17	中 21	中 21		
		2 上記以外の地域								
		(1) 上信越自動車道より北側の地域	30	1.1	中 5.4	中 9.6	中 11	中 11		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	—	中 10	中 4.3	中 4.3		
	吉井町小暮	農業振興地域内の農用区域			純 4.9	純 9.1				
		上記以外の地域								
		1 県道後賀・山名停車場線沿	30	1.1	中 6.9	中 13	中 7.2	中 7.2		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道後賀・山名停車場線より北側の地域	30	1.1	中 6.9	中 12	中 6.2	中 6.2		
	吉井町小棚	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 13	中 7.2	中 7.2		
		農業振興地域内の農用区域								
		1 三反田、壺町田、堰場、中沖、窪田、田口川、城、田中、下組、中組、松ノ木田			純 4.6	純 7.2				
		2 下村、鍛冶畑、上川原、寺平、窪中、山下、坂東、西下川原、東下川原、欠下、諏訪前、蕪谷			純 5.7	純 7.9				
		3 上記以外の地域			純 5.5	純 11				
		上記以外の地域								
		1 三反田、壺町田、堰場、中沖、窪田、田口川、城、田中、下組、中組、松ノ木田	30	1.1	中 7.2	中 9.2	中 8.6	中 8.6		
		2 下村、鍛冶畑、上川原、寺平、窪中、山下、坂東、西下川原、東下川原、欠下、諏訪前、蕪谷	30	1.1	中 8.0	中 14	純 7.7	純 7.7		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 7.4	中 15	純 6.4	純 6.4		
	吉井町坂口	農業振興地域内の農用区域								
		1 天神、大笹、大谷			純 4.2	純 6.8				
		2 上記以外の地域			純 8.3	純 6.8				
		上記以外の地域								
		1 天神、大笹、大谷	30	1.1	中 5.8	中 9.5	純 6.4	純 6.4		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町坂口	2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 9.5	純 6.4	純 6.4		
	吉井町塩	農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 7.0				
		上記以外の地域								
		1 大平、寺山、田ノ入、八束沢、平林、 浅間山、荒神祇、陣見ヶ入、瀧尻	30	1.1	中 6.3	中 9.9	純 3.6	純 3.6		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 9.9	中 5.2	中 5.2		
	吉井町塩川	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域（堤外地）		—	中 2.1	中 1.8	中 8.6	中 8.6		
	吉井町下奥平	農業振興地域内の農用地区域								
		1 県道吉井・安中線沿、 県道後賀・山名停車場線沿			純 6.9	純 7.8				
		2 上記以外の地域								
		（1）前原、北原、前畑			純 4.9	純 7.8				
		（2）向山、関、丑立、トツラ沢、櫻沢、 ヲドロ入、萩平、城			純 6.9	純 7.8				
		（3）上記以外の地域			純 5.3	純 7.0				
		上記以外の地域								
		1 県道吉井・安中線沿、 県道後賀・山名停車場線沿	30	1.2	中 9.7	中 11	純 6.4	純 6.4		
		2 上記以外の地域								
		（1）前原、北原、前畑	30	1.1	中 7.0	中 11	純 6.4	純 6.4		
		（2）向山、関、丑立、トツラ沢、櫻沢、 ヲドロ入、萩平、城	30	1.1	中 9.7	中 11	純 6.4	純 6.4		
		（3）上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 10	純 5.5	純 5.5		
	吉井町下長根	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）国道254号線より北側の地域			純 5.0	純 7.1				
		（2）上記以外の地域			純 3.5	純 6.2				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道254号線沿	40	1.1	—	—	—	—		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町下長根	（２）上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		イ 国道２５４号線より北側の地域	30	1.1	中 7.9	中 10	中 7.7	中 7.7		
	吉井町神保	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 8.7	中 9.4	中 9.4		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）上信越自動車道より北側の地域			純 3.7	純 6.2				
		（２）上記以外の地域								
		イ 八束、馬込			純 4.6	純 5.4				
		ロ 上記以外の地域			純 4.1	純 7.0				
		２ 上記以外の地域								
		（１）神保住宅団地	40	1.1	—	—	—	—		
		（２）北シメ木、下河原、河原、下堰、北山下								
		イ 主要地方道高崎・神流・秩父線沿	40	1.1	中 7.3	中 11	中 9.4	中 9.4		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 8.7	中 9.4	中 9.4		
		（３）上記以外の地域								
		イ 上信越自動車道より北側の地域	30	1.1	中 5.8	中 8.7	中 9.4	中 9.4		
		ロ 上記以外の地域								
		（イ）八束、馬込	30	1.1	純 4.9	純 5.8	純 4.5	純 4.5		
		（ロ）上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 9.0	純 5.2	純 5.2		
	吉井町多比良	農業振興地域内の農用地区域								
		１ 上信越自動車道より北側の地域			純 5.0	純 8.5				
		２ 上記以外の地域			純 3.2	純 7.8				
		上記以外の地域								
		１ 上信越自動車道より北側の地域	30	1.1	中 8.6	中 11	中 8.0	中 8.0		
		２ 上記以外の地域								

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町多比良	(1) 丸山、田ノ入、山下、山神、丸坂、日久保、松沢、小谷戸、見明寺、柳谷、内山、入山、瀧ノ影、外城、岩下、馬入須、塩坂、一郷、日向、瀧ノ宮、積善寺、長闇、深山、湯端	30	1.1	中 5.5	中 11	純 4.3	純 4.3		
		(2) 八幡前、森ノ前、上谷戸、長谷川、日影、赤谷、赤谷台、中原、橋場、中小原、上ノ原、上五反田、生勢、長尾根、下五反田、入生田	30	1.1	中 6.2	中 11	中 6.8	中 6.8		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 11	中 5.2	中 5.2		
	吉井町高	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 6.2					
	吉井町多胡	2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 8.7	中 9.4	中 9.4		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
	吉井町中島	1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 上信越自動車道より北側の地域			純 3.9	純 7.0				
		(2) 上記以外の地域			純 3.7	純 5.8				
	吉井町長根	2 上記以外の地域								
		(1) 上信越自動車道より北側の地域	30	1.1	中 6.3	中 11	中 9.4	中 9.4		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 7.7	純 5.2	純 5.2		
	吉井町中島	農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 8.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 13	中 7.7	中 7.7		
	吉井町長根	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 県道吉井・安中線沿			純 6.0	純 14				
		(2) 上記以外の地域								
		イ 国道254号線より北側の地域			純 5.9	純 7.4				
	吉井町長根	ロ 上信越自動車道より南側の地域			純 5.0	純 7.2				
		ハ 上記以外の地域			純 4.6	純 6.0				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町長根	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（１）国道２５４号線沿	40	1.1	中 15	中 27	—	中 24		
		（２）上記以外の地域								
		イ 県道吉井・安中線沿	40	1.1	中 8.4	中 21	中 9.4	中 9.4		
		ロ 上記以外の地域								
		（イ）国道２５４号線より北側の地域	30	1.1	中 7.9	中 11	中 9.4	中 9.4		
		（ロ）上信越自動車道より南側の地域	30	1.1	中 6.8	中 9.7	純 6.1	純 6.1		
		（ハ）上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 7.5	中 9.4	中 9.4		
	吉井町南陽台１～３丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	目	上記以外の地域	30	1.1	—	—	純 7.5	純 7.5		
	吉井町東谷	農業振興地域内の農用地区域								
		1 中山、日向			純 4.6	純 6.7				
		2 上記以外の地域			純 4.9	純 6.7				
		上記以外の地域								
		1 山口、中ヶ谷戸、畑ヶ中、上ヶ谷戸、久保、道上、釜戸、瀧尻、中山、日向	30	1.1	中 6.4	中 9.7	中 5.2	中 5.2		
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	純 7.2	純 2.5	純 2.5		
	吉井町深沢	農業振興地域内の農用地区域			純 5.4	純 8.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 11	中 8.0	中 8.0		
	吉井町本郷	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）道六神、中町								
		イ 県道吉井・安中線沿			純 6.0	純 13				
		ロ 上記以外の地域			純 4.9	純 7.2				
		（２）上記以外の地域			純 4.9	純 7.2				
		2 上記以外の地域								
		（１）道六神、中町								
		イ 県道吉井・安中線沿	40	1.1	中 8.9	中 19	中 13	中 13		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
よ	吉井町本郷	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 11	中 13	中 13		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 7.9	中 11	中 13	中 13		
	吉井町馬庭	農業振興地域内の農用地区域								
		１ 県道後賀・山名停車場線沿			純 4.9	純 9.1				
		２ 上記以外の地域								
		（１）県道後賀・山名停車場線より北側の 地域（旧県道後賀・山名停車場線よ り南側の地域を除く）			純 7.3	純 9.2				
		（２）上記以外の地域			純 4.9	純 9.1				
		上記以外の地域								
		１ 主要地方道高崎・神流・秩父線沿	30	1.1	—	—	中 12	中 12		
		２ 県道後賀・山名停車場線沿	30	1.1	中 6.9	中 14	中 7.2	中 7.2		
		３ 上記以外の地域								
		（１）県道後賀・山名停車場線より北側の 地域								
		イ 猪之籠、ヌカリ沢	30	1.1	—	—	純 12	純 12		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7	中 12	純 7.7	純 7.7		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 14	中 7.2	中 7.2		
	吉井町矢田	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域								
		（１）国道２５４号線沿			純 5.6	純 15				
		（２）上記以外の地域								
		イ 国道２５４号線より北側の地域			純 4.6	純 9.7				
		ロ 上信越自動車道より南側の地域			—	純 7.0				
		ハ 上記以外の地域								
		（イ）前久保、石井田、尾崎久保、 杉ノ久保			純 9.5	純 8.5				
		（ロ）藤ノ木、五反田、千保原、鶴巻			純 5.4	純 8.5				
		（ハ）伊勢山、天王原、椿谷戸、 西浦、葉官道			—	純 7.6				

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉井町矢田	(二) 上記以外の地域	%		倍 純 4.1	倍 純 8.5				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道 2 5 4 号線沿	40	1.1	中 8.4	中 21	中 21	中 21		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 国道 2 5 4 号線より北側の地域	30	1.1	中 6.0	中 13	中 7.7	中 7.7		
		ロ 上信越自動車道より南側の地域	30	1.1	—	中 9.0	純 4.6	純 4.6		
		ハ 上記以外の地域								
		(イ) 前久保、石井田、尾崎久保、杉ノ久保	30	1.1	中 14	中 11	中 8.0	中 8.0		
		(ロ) 藤ノ木、五反田、千保原、鶴巻	30	1.1	中 9.5	中 12	中 8.0	中 8.0		
		(ハ) 伊勢山、天王原、椿谷戸、西浦、葉官道	30	1.1	—	中 9.6	中 7.7	中 7.7		
		(二) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 11	中 7.7	中 7.7		
	吉井町吉井	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域（堤外地）		—	—	中 4.1	中 8.6	中 8.6		
	吉井町吉井川	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.7	純 5.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 田島	30	1.1	中 6.8	中 8.9	中 7.7	中 7.7		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 7.7	中 7.7	中 7.7		
	四ツ屋町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	寄合町	全域	—	路線	—	—	—	—		
ら	羅漢町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	楽間町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.2	純 13				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道高崎・安中・渋川線沿	40	1.1	中 11	中 20	中 67	中 67		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	中 38	中 38		

市区町村名：高崎市

高崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
れ わ	連雀町	全域	—	倍 路線	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍	倍
	若田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 12	純 9.4				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道前橋・安中・富岡線沿	40	1.1	中 25	中 19	中 70	中 70		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 18	中 39	中 39		
	若松町	全域	—	倍 路線	倍 —	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
	我峰町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 主要地方道あら町・下室田線沿			純 9.1	純 17				
		（2）上記以外の地域			純 8.1	純 10				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道前橋・安中・富岡線沿、 主要地方道あら町・下室田線沿	40	1.1	中 13	中 22	中 82	中 82		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	中 45	中 45		
	和田多中町	全域	—	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
	綿貫町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
		2 上記以外の地域	40	1.0	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）国道354号線沿、主要地方道前橋 ・長瀬線沿、県道綿貫・倉賀野停車 場線沿、国道354号線バイパス沿 、県道綿貫・篠塚線沿			純 14	純 23				
		（2）上記以外の地域			純 11	純 15				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道354号線沿、主要地方道前橋 ・長瀬線沿、県道綿貫・倉賀野停車 場線沿、国道354号線バイパス沿 、県道綿貫・篠塚線沿	40	1.1	中 23	中 35	中 103	中 103		

