

市区町村名：猿島郡五霞町

古河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	江川	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.7	純 16				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道西関宿・栗橋線沿	30	1.1	中 7.7	中 26	中 51	中 43		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 22	中 41	中 35		
お	大福田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.7	純 12				
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 8.5	中 14	中 40	中 34		
か	川妻	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.7	純 16				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道西関宿・栗橋線沿	30	1.1	中 7.7	中 27	中 53	中 47		
		（2）川妻団地	30	1.1	—	—	—	—		
こ	幸主	（3）上記以外の地域	30	1.0	中 7.7	中 20	中 51	中 45		
	幸主	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.7	純 12				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 14	中 40	中 34		
		ごかみらい	40	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準		
	小手指	全域	40	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準		
	小手指	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.7	純 16				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道西関宿・栗橋線沿	30	1.2	中 7.7	中 26	中 52	中 45		
	小福田	（2）上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 20	中 51	中 44		
		市街化調整区域								
		小福田								

市区町村名：猿島郡五霞町

古河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	元栗橋	1 都市計画の用途地域の指定が工業専用地域となっている地域	40	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.2	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.7	純 17				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道幸手・境線沿	30	1.1	中 7.7	中 25	中 51	中 43		
		（2）上記以外の地域	30	1.0	中 7.7	中 22	中 41	中 35		