

市区町村名：高萩市

日立税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤浜	都市計画の用途地域の指定がある地域	% 40	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.8				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道6号線沿	30	1.0	中 15	中 19	中 53	中 82		
	秋山	（2）上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 13	中 28	中 43		
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.8				
		上記以外の地域								
		1 常磐自動車道より海側の地域	30	1.1	中 5.4	中 12	中 18	中 26		
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.2	純 6.5	純 2.6	純 8.7		
	安良川	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 国道461号線沿で安良川南交差点から花貫橋の区間	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.9				
	有明町1丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 10	中 18	中 26		
		全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	有明町2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	有明町3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
い	石滝	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.2				
		上記以外の地域								
		1 国道6号線沿	30	1.1	中 9.0	中 17	中 42	中 61		
		2 石滝団地	30	1.1	中 6.1	中 15	中 18	中 27		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 10	中 18	中 27		
お	大能	全域	30	1.1	純 2.0	純 4.4	純 4.2	純 7.0		
か	春日町1～2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	春日町3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上君田	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.7	純 3.9	純 5.8		

市区町村名：高萩市

目立税務署

市町村名：高萩市		高萩市									
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上手綱	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.8					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道日立・いわき線より海側の地域	30	1.1	中 4.8	中 7.7	中 13	中 20			
	し	島名	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.2				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 11	中 18	中 26		
			下君田	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.0	純 3.3	純 5.8	
な	下手綱	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 13	中 20	中 34			
		た	高萩	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	
上記以外の地域	30	1.1		中 4.5	中 8.4	中 25	中 36				
都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1		周比準	周比準	比準	比準				
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域				純 2.9	純 5.8						
な	高浜町1～3丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.0	中 13	中 20	中 32			
		全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
ひ	中戸川	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.2	純 4.3	純 7.1			
ひ	東本町1丁目	都市計画の用途地域の指定が近隣商業地域となっている地域									
		1 国道6号線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 国道6号線より西側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	東本町1丁目	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東本町2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域								
	1 国道6号線沿		40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	2 国道6号線より西側の地域		40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	3 上記以外の地域		40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東本町3～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	肥前町1～2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
ふ	福平	全域	30	1.1	純 2.3	純 4.6	純 5.0	純 9.8		
ほ	望海	全域	30	1.1	純 4.7	純 7.2	純 2.5	純 5.2		
	本町1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	本町4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
や	大和町1～2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	大和町3～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
よ	横川	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.2	純 3.9	純 6.1		
わ	若栗	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.6	純 4.9	純 6.9		