

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	秋田	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.9	純 3.9		
い	石沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		国道 1 1 8 号線バイパス沿	40	1.1	中 8.1	中 10	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 梶内、東原、赤城、台、六丁、新代、蔵願	30	1.1	純 5.2	純 9.9	中 22	中 30		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.7	純 8.8		
	泉	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		国道 1 1 8 号線バイパス沿	40	1.1	中 8.1	中 10	比準	比準		
		旧国道 1 1 8 号線沿	40	1.1	中 6.7	中 9.9	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 旧国道 1 1 8 号線より西側の地域 旧国道 1 1 8 号線より東側で岩崎幹線 用水路より西側の地域	30	1.1	純 5.2	純 9.9	中 22	中 31		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 6.0	純 3.5	純 5.7		
	入本郷	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
	岩崎	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
う	姥賀町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.7	純 8.8		
	宇留野	岩崎幹線用水路より西側の地域	30	1.1	純 5.2	純 13	中 22	中 31		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 7.8	純 3.5	純 4.8		
お	大岩	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
	小倉	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.4		
	長田	全域	30	1.1	純 3.0	純 7.4	純 3.9	純 3.9		
	小瀬沢	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
	小田野	全域	30	1.1	純 2.4	純 5.1	純 2.4	純 2.4		
	小玉	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
	小貫	全域	30	1.2	純 3.0	純 7.4	純 3.6	純 3.6		
	小野	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.4		
	小場	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.1	純 6.4		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	門井	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 6.1	純 6.1		
	金井	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.9	純 3.9		
	上伊勢畑	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.9	純 3.9		
	上岩瀬	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
	上大賀	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
	上小瀬	全域	30	1.1	純 2.6	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
	上町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上檜沢	全域	30	1.7	純 2.8	純 5.1	純 2.5	純 2.5		
	上村田	国道 1 1 8 号線バイパス沿	40	1.1	中 8.1	中 11	比準	比準		
		上記以外の地域								
き		1 上高作、下高作	30	1.1	純 5.2	純 9.9	中 22	中 30		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 7.5	純 4.7	純 8.8		
	北塩子	全域	30	1.1	純 3.5	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
	北町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
く		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.7	純 8.8		
	北富田	全域	30	1.3	純 3.0	純 7.4	純 5.0	純 5.1		
	国長	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
	久隆	全域	30	1.1	純 3.1	純 7.4	純 2.6	純 2.6		
こ	小祝	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
	工業団地	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	小舟	全域	30	1.0	純 2.4	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
さ	栄町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
し	塩原	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
	下伊勢畑	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.9	純 3.9		
	下岩瀬	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
	下小瀬	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
	下町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.7	純 8.8		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下檜沢	全域	30	1.1	純 2.5	純 5.2	純 2.4	純 2.4		
	下村田	坪井上								
		1 国道118号線バイパス沿	40	1.0	中 8.1	中 11	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 9.9	中 22	中 30		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 7.5	純 4.7	純 8.8		
せ	千田	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
た	鷹巣	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
	高部	関山	30	1.8	純 2.4	純 5.2	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.7	純 2.5	純 2.5		
	高渡町	全域	30	1.2	純 4.1	純 7.5	純 4.7	純 8.8		
	田子内町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周 比 準	周 比 準	比 準	比 準		
て		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 5.2	純 8.8		
	辰ノ口	全域	30	1.2	純 3.9	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
	照田	全域	30	1.2	純 3.5	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
	照山	全域	30	1.2	純 3.0	純 7.4	純 2.9	純 2.9		
	東野	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
と	富岡	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
	鷺子	全域	30	1.1	純 2.4	純 5.1	純 2.4	純 2.4		
	那賀	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
	中居	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.9	純 3.9		
	長倉	荒町、石町、橋場町、仲町、上町、館下、下町田	30	1.1	中 3.2	中 5.2	純 6.0	純 6.0		
な		上記以外の地域	30	1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.9	純 3.9		
	長沢	全域	30	1.1	純 3.0	純 7.4	純 3.2	純 3.2		
	中富町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周 比 準	周 比 準	比 準	比 準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.7	純 8.8		
	西塩子	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
に	西野内	全域	30	1.1	純 3.0	純 7.4	純 3.6	純 3.6		
	根本	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.0	純 6.4		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野上	全域	30	1.2	純 3.0	純 7.4	純 3.6	純 3.6		
	野口	上宿、中宿、下宿、川端、町井、内古屋、内原								
		1 国道123号線沿	30	1.1	中 4.8	中 9.9	中 25	中 25		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 5.0	純 5.5	純 5.5		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 4.0	純 5.4	純 5.4		
	野口平	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 6.1	純 6.1		
	野田	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.9	純 3.9		
	野中町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.7	純 8.8		
	八田	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
は	東富町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.7	純 8.8		
ひ	氷之沢	全域	30	1.1	純 2.4	純 5.1	純 2.4	純 2.4		
	檜山	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.0	純 3.9	純 3.9		
ふ	舟生	全域	30	1.1	純 2.8	純 7.4	純 3.1	純 3.1		
ま	松之草	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
み	南町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.7	純 8.8		
	宮の郷	全域	30	1.1	純 2.3	純 4.1	純 2.6	純 2.6		
	三美	全域	30	1.1	純 3.8	純 5.3	純 4.0	純 6.4		
	盛金	全域	30	1.2	純 3.0	純 7.4	純 2.9	純 2.9		
も	諸沢	全域	30	1.2	純 3.0	純 7.4	純 2.9	純 2.9		
や	山方	上小池、下小池、宿、勢至堂、下湯沢内、台ノ内、東台ノ内、東観音前、西観音前、枇杷川1～5丁目、枇杷川川根、湯沢内河原、上湯沢内、下河原、中湯沢内								
		1 旧国道118号線沿	40	1.1	純 7.6	純 9.9	比準	比準		
		2 国道118号線バイパス沿	40	1.1	純 6.8	純 9.1	比準	比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 6.2	純 11	純 11		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
や	山方	上記以外の地域	30	1.2	純 3.0	純 6.8	純 4.2	純 4.2		
	家和楽	全域	30	1.1	純 3.0	純 7.4	純 2.6	純 2.6		
ゆ	抽ヶ台町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.1	純 7.5	純 4.7	純 8.8		
	油河内	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
よ	吉丸	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.3	純 2.0	純 2.0		
わ	若林	全域	30	1.1	純 3.9	純 5.3	純 4.0	純 6.4		