

市区町村名：上高井郡小布施町

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	飯田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 7.8				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 15	—	純 5.0		
お	大島	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 7.8				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 15	純 5.0	純 5.0		
	押羽	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.6				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道403号線沿	40	1.1	中 12	中 16	—	純 5.0		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	—	純 5.0		
	小布施	市街化区域								
		1 長野電鉄長野線より北側の地域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 主要地方道豊野南志賀公園線より南側の地域	50	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準		
		3 中央団地	50	1.2	—	—	—	—		
		4 上記以外の地域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		（1）吉島			—	純 8.0				
		（2）上記以外の地域			純 5.2	純 7.8				
		2 上記以外の地域								
		（1）吉島								
		イ 国道18号線沿	40	1.1	—	中 17	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.2	—	中 15	—	—		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 16	—	純 5.0		
か	雁田	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								

市区町村名：上高井郡小布施町

長野税務署

音順 町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か 雁田	1 農業振興地域内の農用地区域	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 12	中 15	純 2.9	純 2.9		
	上記以外の地域	30	1.2	純 6.6	純 12	純 2.6	純 2.6		
き 北岡	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 7.6				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 16	—	純 5.0		
さ 山王島	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 7.6				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 16	—	純 5.0		
つ 都住	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	—	比 準		
	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.5				
	2 上記以外の地域								
	(1) 国道403号線沿	40	1.1	中 12	中 16	—	純 5.0		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	—	純 5.0		
な 中松	市街化区域								
	1 松村団地	40	1.2	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	比 準	比 準	—	比 準		
	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.5				
	2 上記以外の地域								
	(1) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり9,000円以上の地域	40	1.3	中 12	中 15	—	純 5.0		
	(2) 上記以外の地域	40	1.4	中 12	中 15	—	純 5.0		
	上記以外の地域	30	1.1	純 6.6	純 12	純 2.6	純 2.6		
ふ 福原	市街化区域								
	1 主要地方道豊野南志賀公園線より南側の地域	50	1.2	比 準	比 準	—	比 準		
	2 上記以外の地域	50	1.1	比 準	比 準	—	比 準		

