

市区町村名：南佐久郡南牧村

佐久税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	板橋	農業振興地域内の農用地区域	%		倍 純 4.9	倍 純 6.6				
		上記以外の地域								
		1 国道141号線沿	30	1.6	中 8.4	中 19	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 5.5	純 8.6	純 7.8	純 7.8		
う	海ノ口	農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 6.6				
		上記以外の地域								
		1 国道141号線沿								
		(1) 大原、二手、のべ山	30	1.4	中 8.4	中 19	比 準	比 準		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 5.5	純 8.6	純 7.8	純 7.8		
		2 上記以外の地域								
		(1) ハヶ岳高原海ノ口自然郷別荘地	40	1.1	—	—	比 準	比 準		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 5.5	純 8.6	純 7.8	純 7.8		
の	野辺山	農業振興地域内の農用地区域			純 4.9	純 7.4				
		上記以外の地域								
		1 国道141号線沿	30	1.7	中 8.4	中 19	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域								
		(1) ハヶ岳アルプスハイランド別荘地	30	1.1	—	—	比 準	比 準		
		(2) ニツ山	30	1.1	純 5.5	純 8.6	純 7.8	純 7.8		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 5.5	純 8.6	純 5.5	純 5.5		
ひ	平沢	全城	30	1.1	純 5.5	純 8.6	純 3.6	純 3.6		
	上記以外	全城	30	1.1	純 5.5	純 8.6	純 7.8	純 7.8		