

市区町村名：上伊那郡箕輪町

伊那税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中曽根	農業振興地域内の農用地区域	%		倍	倍	倍	倍	倍	倍
				純 4.8	純 9.3					
	中箕輪	上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 15	純 1.7	純 1.7		
		都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 国道153号線より西側の地域かつ、 帯無川より北側の地域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.8	純 9.3				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道153号線沿及び国道153号 線バイパス沿	30	1.1	中 14	中 15	比準	比準		
		(2) 主要地方道伊那箕輪線沿（沢上南原 交差点より東側の地域）及び県道与 地辰野線沿（西天竜幹線水路の東側 より沢上南原交差点までの地域）	30	1.2	中 14	中 15	純 1.7	純 1.7		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 15	純 1.7	純 1.7		
ひ	東箕輪	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 8.3				
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.2	純 9.4	純 2.0	純 2.0		
ふ	福与	全域	30	1.1	純 4.2	純 9.4	純 1.6	純 1.6		
み	三日町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 9.4	純 1.4	純 1.4		