

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒屋	農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.8	純 7.5				
		上記以外の地域								
		1 県道新関水原停車場線沿	30	1.1	中 5.9	中 9.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 9.6	—	—		
	安野町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 7.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 9.6	—	—		
い	飯森杉	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 7.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.7	—	中 3.4		
	市野山	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.5				
		上記以外の地域								
		1 県道新関水原停車場線沿	30	1.1	中 5.9	中 9.6	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 9.6	—	—		
	稲荷町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 9.4	—	—		
	今板	全域	30	1.1	純 2.6	純 4.6	純 2.4	純 3.3		
う	姥ヶ橋	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 7.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.7	—	中 2.9		
え	榎船渡	全域	30	1.1	純 2.6	純 5.8	—	中 3.4		
お	大室	全域	30	1.1	純 2.8	純 5.9	純 2.3	純 3.4		
	大野地	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 6.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 9.0	中 2.6	中 2.6		
	岡山町	県道水原亀田線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	沖	全域	30	1.1	純 2.6	純 6.0	中 3.4	中 3.3		
	沖ノ館	全域	30	1.1	純 2.8	純 6.0	中 3.5	—		
	小里	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.5				

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	小里	上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.7	中 2.9	中 2.9		
	折居	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.2	純 1.8	純 1.8		
か	かがやき	全域	30	1.1	—	—	—	—		
	籠田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.6	純 1.9	純 1.9		
	粕島	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 7.5	—	—		
	嘉瀬島	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 7.6	—	中 2.9		
	学校町	県道水原亀田線沿及び県道新関水原停車場線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	勝屋	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.2	純 5.0	純 5.5		
	金沢	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	—				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	—	—	中 2.6		
	金田町	県道水原亀田線沿及び県道新関水原停車場線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	金洩	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 9.4	—	中 2.9		
	上一分	全域	30	1.1	純 2.6	純 6.0	純 2.5	純 2.5		
	上江端	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 9.1	中 2.6	中 2.6		
	上黒瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.7	—	中 2.9		
	上高田	全域	30	1.1	純 2.6	純 6.0	中 3.4	中 3.4		
	上中	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.5				
		上記以外の地域								
		1 国道49号線沿	30	1.1	中 5.9	中 9.6	中 2.7	—		

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上中	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 9.6	中 2.7	—		
	上中野目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 9.6	—	中 2.7		
	上福岡	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 5.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 8.9	中 2.6	中 2.6		
	川前	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 8.9	—	中 2.7		
	北園町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 9.6	—	中 2.7		
	北本町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	京ヶ島	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 9.4	—	中 2.9		
き	京ヶ瀬工業団地	全域	30	1.1	—	—	—	—		
	切梅新田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 9.2	中 2.6	中 2.6		
	草水	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 8.4	純 2.0	純 2.0		
	久保	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.8				
		上記以外の地域								
		1 国道49号線沿	30	1.1	中 5.0	中 9.1	中 3.1	中 3.1		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.6	中 3.1	中 3.1		
	窪川原	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 9.4	—	中 2.9		
	熊居新田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 9.2	中 2.6	中 2.6		
け	下条	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.3				

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
け	下条	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 9.6	中 2.7	—		
	下条町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
こ	毛無	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 8.9	—	中 2.6		
	小浮	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.6	中 2.9	中 2.9		
	小河原	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 7.3				
		上記以外の地域								
		1 JR羽越本線の北側で国道460号線の南側の地域	30	1.5	中 4.6	中 9.7	—	中 2.9		
		2 上記以外の地域								
		（1）国道460号線沿	30	1.5	中 4.6	中 9.7	—	中 2.9		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.7	—	中 2.9		
	小境	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 6.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.3	中 2.7	中 2.7		
	小島	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 8.9	—	中 2.7		
	越御堂	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.0	—	中 2.7		
さ	五分市	全域		—	純 3.2	—	—	—		
	小松	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 8.4	純 3.6	純 2.4		
	駒林	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 9.4	中 2.9	中 2.9		
	五郎巻	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 9.4	—	中 2.9		
	境新	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.0	—	—		
	境新田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.0				

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	境新田	上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 9.2	—	—		
	下里	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.0				
		上記以外の地域								
		1 国道460号線沿のうちJR羽越本線の北側の地域	30	1.4	中 4.6	中 9.4	中 2.9	中 2.9		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.2	中 2.9	中 2.9		
	笹岡	全域	30	1.1	純 2.6	純 6.0	中 3.5	中 3.5		
	里	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 6.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 9.2	純 2.3	純 1.3		
	沢田	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 8.5	中 2.9	中 2.9		
し	寺社	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 5.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 9.0	中 2.9	中 2.7		
	寺社新	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 9.0	—	—		
	七石	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 6.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 9.1	中 2.7	—		
	嶋瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 6.3				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 9.2	中 2.9	中 2.9		
	下一分	全域	30	1.1	純 2.6	純 6.0	中 2.8	中 2.8		
	下黒瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.3				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 9.7	—	中 2.9		
	下ノ橋	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 9.4	—	中 2.7		
	城	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.4	—	—		
	庄ヶ宮	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.3				

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	庄ヶ宮	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 県道新関水原停車場線沿	30	1.1	中 5.9	中 9.6	中 2.7	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 9.6	中 2.7	—		
	次郎丸	真光寺ヴィレッジ	30	1.1	—	—	中 3.4	中 3.4		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 6.0	純 1.7	純 1.7		
	新座	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 9.1	中 2.6	中 2.6		
	新座下	全域		—	純 3.6	純 5.9	—	—		
	新保	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 8.6	中 2.9	中 2.9		
す	水原	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.1				
		2 上記以外の地域								
		（1）国道460号線沿	30	1.2	中 5.0	中 9.4	中 2.7	中 2.7		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 9.4	中 2.7	中 2.7		
	砂山	全域		—	純 3.0	純 5.7	—	—		
	須走	全域	30	1.1	純 2.9	純 6.6	中 2.9	中 2.9		
せ	清野	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 8.9	—	中 2.7		
	関屋	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.3				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 9.7	—	中 2.9		
	千唐仁	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 8.6	中 2.9	中 2.9		
そ	曽郷	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.4	—	中 2.9		
	外山王	全域		—	純 3.5	純 5.9	—	—		
た	田中	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 6.5				

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田中	上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 9.0	—	中 2.7		
	田山	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.2				
ち		上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.7	—	中 2.9		
	中央町 1～2 丁目	国道 4 6 0 号線沿、県道水原亀田線沿、県道新関水原停車場線沿及び県道水原出湯線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
つ		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	千原	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 7.1				
て		上記以外の地域								
		1 国道 4 6 0 号線沿	30	1.2	中 5.3	中 9.2	—	—		
と		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 7.8	—	—		
	月崎	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.2				
な		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.0	中 2.9	中 2.9		
	天神堂	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.1				
な		上記以外の地域								
		1 国道 4 6 0 号線沿	30	1.2	中 5.4	中 9.4	中 2.7	中 2.7		
と		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 9.4	中 2.7	中 2.7		
	外城	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	—				
な		上記以外の地域		—	中 5.2	—	—	—		
	外城町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
な		上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 9.6	—	—		
	土橋	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.5				
な		上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 9.6	中 2.7	中 2.7		
	長池	全域		—	純 4.2	—	—	—		
な	中潟	農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 8.9	中 2.6	中 2.6		
な	中島	全域	30	1.1	純 3.8	純 7.1	—	—		
	中島町	都市計画の用途地域の指定がある地域								
な		1 県道水原亀田線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中島町	上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 9.4	—	—		
	中野	全域		—	純 3.1	純 6.5	—	—		
	中ノ通	全域	30	1.1	純 2.8	純 5.9	—	中 2.8		
	七島	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 9.4	—	中 2.7		
	七島村古新田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	—				
		上記以外の地域		—	中 4.7	—	—	中 2.7		
に	新飯田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 6.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 9.4	中 2.7	中 2.7		
	西岡	農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 5.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 8.9	中 2.6	中 2.6		
ぬ	布目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 9.0	中 2.9	—		
ね	猫山	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 6.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.4	—	中 2.9		
の	野田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 9.1	中 2.9	中 2.9		
は	箸木免	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 9.0	—	中 2.7		
	畑江	真光寺ヴィレッジ	30	1.1	—	—	中 3.6	中 3.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 6.0	純 2.2	純 2.2		
	羽多屋	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.6	純 3.4	純 2.4		
	東町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.3				
ひ		上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 9.0	中 2.6	中 2.6		
	日の出町	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.6				

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	日の出町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 9.8	—	—		
ふ	深堀	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.4	—	中 2.9		
	深町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 9.1	—	中 2.6		
	福井	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 9.4	中 2.9	中 2.9		
	福田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 6.9				
		上記以外の地域								
		1 国道49号線沿	30	1.1	中 5.7	中 9.6	中 2.7	中 2.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 9.4	中 2.7	中 2.7		
	福永	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 8.4	中 3.0	中 2.9		
	船居	全域	30	1.1	純 2.8	純 6.0	中 2.9	—		
	分田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 8.9	中 2.6	中 2.6		
ほ	法柳	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.4	—	中 2.9		
	法柳新田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.9				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 9.4	—	中 2.9		
	堀耕東	全域		—	純 3.1	純 6.7	—	—		
	堀越	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 6.5				
上記以外の地域										
1 国道49号線沿		30	1.1	中 5.4	中 9.6	中 2.7	中 2.7			
2 上記以外の地域		30	1.1	中 4.9	中 9.2	中 2.7	中 2.7			
ま	前山	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 7.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 9.7	中 2.9	中 2.9		
	牧島	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 6.7				

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ま	牧島	上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 9.1	中 2.7	—		
	丸山	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.4				
み		上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.7	純 2.3	純 2.3		
	水ヶ曽根	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 5.7				
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.9	中 2.6	—		
	みそら野町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	—	—	—	—		
	緑岡	全域	30	1.1	—	—	—	—		
	緑町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	南安野町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.6				
む		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 9.6	中 2.7	中 2.7		
	六日野	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.2				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 9.7	—	中 2.7		
	村岡	全域	30	1.1	純 2.6	純 5.7	純 2.3	純 2.2		
	村杉	全域	30	1.1	純 2.8	純 5.9	純 2.7	純 2.7		
も	百津	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 9.6	—	—		
	百津潟新田	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	—				
		上記以外の地域			—	中 4.7	—	—	中 2.7	
	百津町	県道新関水原停車場線沿	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
や	保田	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.8				

市区町村名：阿賀野市

新発田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	保田	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道49号線と阿賀野川右岸幹線水路の間の地域	30	1.1	中 4.9	中 9.3	純 2.7	純 2.7		
	野地城	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 8.4	純 3.2	純 2.7		
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 6.9				
		上記以外の地域								
		1 国道49号線沿	30	1.1	中 5.7	中 9.8	—	—		
	山口	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 9.4	—	—		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 7.3				
	山口町1～2丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 9.6	—	中 2.7		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 7.5				
	山口村新田	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 9.6	—	中 2.7		
		全域		—	純 3.2	—	—	—		
	山倉	全域	30	1.1	純 2.6	純 6.0	中 2.9	中 2.9		
	山倉新田	全域	30	1.1	純 2.6	純 6.0	—	—		
	山崎	全域	30	1.1	純 2.6	純 6.0	純 3.3	純 3.3		
	山寺	全域	30	1.1	純 2.8	純 5.4	純 2.2	純 2.2		
	大和	農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 5.8				
		上記以外の地域		—	中 5.2	中 8.6	—	—		
	山本新	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 6.5				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 9.2	中 2.6	中 2.6		
ゆ	湯沢	全域	30	1.1	純 2.6	純 4.2	純 2.8	純 2.8		
よ	横山	全域	30	1.1	純 2.9	純 6.6	—	—		
ろ	六野瀬	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 8.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 9.7	純 3.8	純 3.1		

市区町村名：阿賀野市			新発田税務署							
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若葉町	全域	% 40	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
	渡場	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 8.5	中 3.1	中 3.1		
	上記以外	全域	30	1.1	純 2.9	純 6.6	純 2.1	純 2.1		