

市区町村名：入間郡越生町

川越税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	鹿下	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.4	純 6.1				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道飯能・寄居線沿	40	1.1	中 4.6	中 8.8	中 13	中 11		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.8	純 6.9	純 6.5		
	上谷	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.6				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.3	純 4.9	純 7.0		
	く 黒岩	市街化区域								
		1 主要地方道飯能・寄居線沿 主要地方道越生・長沢線沿 町道 1－3 2 号線沿	60	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域	30	1.1	— 中	12	純 3.3	—		
こ	黒山	全域	30	1.1	純 3.8	純 6.0	純 2.7	純 6.6		
	小杉	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 4.8				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 6.6	純 3.9	純 7.3		
	た 大満	農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 5.4				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 7.0	純 5.5	純 6.6		
	龍ヶ谷	全域	30	1.1	純 3.6	純 6.0	純 3.9	純 7.1		
	つ 津久根	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.1				
と	堂山	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.0				
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.9	純 4.9	純 6.2		
	な 成瀬	市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.5				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道飯能・寄居線沿 町道 1－3 2 号線沿	40	1.1	中 4.7	中 9.7	中 10	中 13		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 8.2	純 5.3	純 6.4		

市区町村名：入間郡越生町

川越税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西和田	市街化区域	50	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 6.3				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道飯能・寄居線 （バイパス）沿 主要地方道飯能・寄居線沿 主要地方道東松山・越生線沿 主要地方道越生・長沢線沿	40	1.1	中 4.9	中 11	中 10	中 13		
ぬ	如意	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 5.7				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道飯能・寄居線沿	40	1.1	中 5.0	中 11	中 10	中 8.8		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.2	純 5.7	純 5.3		
ふ	古池	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.6				
		2 上記以外の地域								
		（1）主要地方道飯能・寄居線沿	40	1.1	中 4.9	中 7.9	中 12	中 10		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.2	純 6.2	純 5.7		
む	麦原	全域	30	1.1	純 5.1	純 7.8	純 4.9	純 6.9		