

市区町村名：行田市

行田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	旭町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	荒木	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.4	純 4.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 7.1	中 1.1	中 20		
い	池上	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.5	純 4.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.5	中 1.1	中 25		
	壱里山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	犬塚	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.1	純 3.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 5.5	中 1.1	中 16		
お	忍	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	忍 1 ～ 2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	押上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小見	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.6	純 3.7					
		2 上記以外の地域								
		（1）国道 1 2 5 号線沿	30	1.1	中 6.7	中 8.0	中 1.1	中 37		
		（2）上記以外の地域								
		イ 秩父鉄道より南側の地域	30	1.1	中 4.8	中 5.9	中 1.1	中 20		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 6.9	中 1.1	中 25		
か	利田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.5	純 3.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 6.7	中 1.1	中 24		
	門井町 1 ～ 3 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—		
	上池守	市街化調整区域								

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上池守	1 農業振興地域内の農用地区域	%		純 2.5	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 7.5	中 1.1	中 25		
き	北河原	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 3.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 4.7	中 1.2	中 15		
	行田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	小敷田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.5	中 1.1	中 25		
	小針	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 3.9				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道熊谷羽生線沿	30	1.1	中 5.5	中 8.2	中 1.1	中 25		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 6.9	中 1.1	中 22		
	駒形1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.2	中 11	中 1.2	中 33		
さ	斎条	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 5.4	中 1.2	中 23		
	栄町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	酒巻	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 3.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 4.4	中 1.2	中 15		
	埼玉	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.9				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 6.9	中 1.1	中 24		
	桜町1～3丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		全域	30	1.1	中 4.5	中 9.5	中 1.2	中 33		
	佐間	全域								
		全域								

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	佐間 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	佐間 3 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.6	中 9.5	中 1.2	中 33		
	皿尾	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.2	中 1.1	中 30		
	清水町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	下池守	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 7.5	中 1.1	中 27		
し	下忍	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 9.4	中 1.2	中 36		
	下須戸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 3.9				
		2 上記以外の地域								
		（1）県道熊谷羽生線沿	30	1.1	中 6.3	中 7.6	中 1.1	中 25		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 5.2	中 1.1	中 20		
	下中条	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 2.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 4.9	中 1.2	中 17		
	城西 1～3 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	城西 4～5 丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	城南	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	白川戸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.0				
		2 上記以外の地域								

市区町村名：行田市

行田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	白川戸	（１）国道１２５号線沿	30	1.1	中 5.3	中 8.0	中 1.2	中 31		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 6.9	中 1.2	中 30		
す	水城公園	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	須加	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 3.3				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 5.1	中 1.2	中 16		
せ	関根	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.4	純 3.7				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.9	中 1.1	中 18		
た	棚田町１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ち	中央	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	堤根	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 4.2				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 3.7	中 8.3	中 1.1	中 26		
て	天満	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	藤間	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 3.7				
		２ 上記以外の地域								
		（１）県道熊谷羽生線沿	30	1.1	中 4.3	中 6.4	中 1.1	中 24		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 5.9	中 1.1	中 20		
な	中江袋	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.4				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 6.3	中 1.1	中 14		
	中里	市街化調整区域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.3				
		２ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.5	中 1.1	中 27		
	長野	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	真名板	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		（１）県道熊谷羽生線沿	30	1.1	中 3.9	中 6.9	中 1.1	中 24		
		（２）上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.9	中 1.1	中 20		
	馬見塚	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 6.8	中 1.1	中 12		
み	緑町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.4	中 11	中 1.1	中 40		
	南河原	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 3.5				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 6.7	中 1.2	中 16		
	宮本	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	む	向町	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準	
も		持田	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.0	純 5.1				
	2 上記以外の地域									
	（１）秩父鉄道より北側の地域		30	1.1	中 4.9	中 8.0	中 1.1	中 35		
	（２）上記以外の地域		30	1.1	中 5.9	中 9.0	中 1.1	中 37		
	持田１～５丁目	全城	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	や	谷郷	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域					純 3.3	純 5.1				
2 上記以外の地域										
（１）国道１２５号線沿			30	1.1	中 5.3	中 9.1	中 1.1	中 40		
（２）上記以外の地域			30	1.1	中 5.0	中 8.5	中 1.1	中 39		
谷郷１丁目		全城	40	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：行田市

行田税務署

町（丁目）又は大字名		適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
やわ	谷郷 2 ～ 3 丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.1	中 9.9	中 1.1	中 40		
	矢場 1 ～ 2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	若小玉	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 7.9	中 1.1	中 36		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.0				
		2 上記以外の地域								
	和田	（1）国道 1 2 5 号線沿	30	1.1	中 4.1	中 8.2	中 1.2	中 37		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 7.5	中 1.1	中 30		
渡柳	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.0					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 6.9	中 1.1	中 22			