

市区町村名：西都市

高鍋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	旭１・２丁目	全域		1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
	荒武	全域		1.2	純 2.6	純 3.9	純 1.0	純 1.0	—	—
	有吉町１～３丁目	国道２１９号線沿いの地域		1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
い	岩爪	全域		1.2	純 2.6	純 3.9	純 1.0	純 1.0	—	—
お	小野崎１・２丁目	全域	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	岡富	全域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	尾八重	全域		1.3	純 2.9	純 4.2	純 0.9	純 0.9	—	—
か	上町１・２丁目	国道２１９号線沿いの地域		1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	加勢	全域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	片内	全域		1.3	純 2.6	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	鹿野田	全域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	上揚	全域		1.3	純 2.9	純 4.2	純 0.9	純 0.9	—	—
	上三財	全域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.0	純 1.0	—	—
き	清水	全域		1.1	純 2.9	純 4.2	純 1.1	純 1.1	—	—
く	黒生野	全域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
け	現王島	全域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
さ	桜川町１・２丁目	県道高鍋高岡線以南の地域	30	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
	寒川	全域		1.3	純 2.6	純 3.9	純 1.0	純 1.0	—	—
し	下妻	全域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	下三財	全域		1.1	純 2.9	純 4.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	白馬町	国道２１９号線沿いの地域	30	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	銀鏡	全域		1.3	純 2.9	純 4.2	純 0.9	純 0.9	—	—
	新町１・２丁目	全域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
せ	聖陵町１・２丁目	全域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—

市区町村名：西都市

高鍋税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ち	茶臼原	全域		1.2	純 2.6	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	中央町１・２丁目	国道２１９号線沿いの地域	30	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
つ	水流崎町	国道２１９号線沿いの地域	30	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	妻町１～３丁目	国道２１９号線沿いの地域	30	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		県道高鍋高岡線以南の地域（国道２１９号線沿いを除く）	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	妻	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.2	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域		1.1	中 7.9	中 23	純 1.1	純 1.1	—	—
	調殿	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.2	—	—	—	—
		２ 上記以外の地域		1.1	中 7.9	中 23	純 1.1	純 1.1	—	—
と	童子丸	全域		1.1	純 2.9	純 4.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	藤田	全域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
	都於郡町	全域		1.2	純 2.6	純 3.9	純 1.0	純 1.0	—	—
な	中妻１・２丁目	国道２１９号線沿いの地域		1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	中尾	全域		1.3	純 2.9	純 4.2	純 0.9	純 0.9	—	—
は	八重	全域		1.3	純 2.9	純 4.2	純 0.9	純 0.9	—	—
へ	平郡	全域		1.1	純 2.6	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—
ほ	穂北	全域		1.2	純 2.9	純 4.2	純 1.1	純 1.1	—	—
み	南方	全域		1.2	純 2.9	純 4.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	右松１～５丁目	全域		1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
	右松	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：西都市

高鍋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
みや	右松	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 2.9	純 4.2	—	—	—	—	—
	御舟町 1・2 丁目	2 上記以外の地域	30	1.1 中 11	中 23	純 1.1	純 1.1	—	—	—
		県道高鍋高岡線以南の地域		1.1 周比準	周比準	—	—	—	—	—
	三宅	上記以外の地域		1.2 周比準	周比準	—	—	—	—	—
		都市計画法上の用途地域		1.1 周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純 2.9	純 4.2	—	—	—	—	—
	三納	2 上記以外の地域		1.1 中 11	中 23	純 1.1	純 1.1	—	—	—
		全域		1.3 純 2.6	純 3.9	純 1.1	純 1.1	—	—	—
や	山田	全域		1.2 純 2.6	純 3.9	純 1.0	純 1.0	—	—	—