

市区町村名：日向市

延岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	伊勢ヶ浜	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
う	上町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	上町1丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
え	江良町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
か	梶木町1・2丁目	全域	—	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
	亀崎1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	亀崎西1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	亀崎東1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
き	北町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	北町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
け	迎洋園1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
さ	幸脇	全域	—	1.3	純 2.5	純 6.4	純 1.0	純 1.0	—	—
	財光寺	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		（1）財光寺南土地区画整理事業施行区域内		個別	—	—	—	—	—	—
		（2）上記以外の地域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道日知屋財光寺線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.2	中 21	中 41	純 0.9	純 0.9	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 6.8	純 0.9	純 0.9	—	—
	財光寺往還町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	財光寺沖町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
し	新生町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	塩見	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								

市区町村名：日向市

延岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	塩見	1 国道327号線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 8.4	中 15	純 0.9	純 0.9	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 6.8	純 0.9	純 0.9	—	—
そ	曾根町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
た	高砂町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	大王町1丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	大王町2～6丁目	全域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	竹島町	全域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
つ	鶴町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	鶴町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
と	富高	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 6.8	純 0.9	純 0.9	—	—
	東郷町下三ヶ	全域		1.2	純 2.7	純 3.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	東郷町坪谷	全域		1.2	純 2.4	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	東郷町山陰	全域		1.1	純 2.7	純 4.4	純 1.1	純 1.1	—	—
	東郷町迫野内	全域		1.2	純 2.7	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	東郷町八重原	全域		1.2	純 2.7	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—
な	永江町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	中堀町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	中町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
は	原町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	原町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	春原町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	浜町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
ひ	日知屋	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：日向市

延岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日知屋	2 上記以外の地域	%	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 6.8	純 0.9	純 0.9	—	—
	日知屋古田町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	比良町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	平野町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	平岩	市街化区域		1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道10号線及び県道土々呂日向線沿いの地域 (農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 22	中 31	純 0.9	純 0.9	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.5	純 4.6	純 0.9	純 0.9	—	—
ふ	船場町	全域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	不動寺	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
ほ	本町	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		日向市駅周辺土地区画整理事業施行区域内		個別	—	—	—	—	—	—
	細島	市街化区域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 4.6	純 0.9	純 0.9	—	—
み	南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	美々津町	全域		1.1	純 2.5	純 6.4	純 1.0	純 1.0	—	—
	都町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	都町1丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
む	向江町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
や	山下町1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	山手町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—