

市区町村名：大分市

大分税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青崎	全域	%	倍 1.2	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
	青崎１・２丁目	全域		1.1	—	市比準	—	—	—	—
	青葉台１～４丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	青葉町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	丹川	市街化区域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		１ 県道坂ノ市中戸次線沿いの地域 （農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.0	中 26	中 32	中 9.9	中 9.9	—	—
		２ 上記以外の地域		1.0	純 5.6	純 11	純 3.0	純 3.0	—	—
	明礪町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	明野北１～５丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	明野高尾１～４丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	明野西１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	明野東１～５丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	明野南１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	尼が瀬１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	曙台１～４丁目	全域		1.2	—	市比準	—	—	—	—
	旭町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	安藤	全域		1.2	純 3.0	純 4.2	純 1.8	純 1.8	—	—
い	家島	全域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	生石	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	生石１～５丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	生石港町１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	泉町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	市	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		１ 国道２１０号線（通称：ホワイト ロード）沿いの地域（農業振興地域 内の農用地区域を除く）	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	市	2 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 18純	倍 21	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		3 上記以外の地域		1.2	中 35中	41中	9.9中	9.9	—	—
	一木	市街化区域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.1	純 8.0純	16純	3.0純	3.0	—	—
	市尾	市街化区域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 市尾橋より北側の県道臼杵坂ノ市線沿 いの地域（農業振興地域内の農用地区域 を除く）		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 8.0純	15純	3.0純	3.0	—	—
	一の洲	全域		1.3	—	—	—	—	—	—
	猪野	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	今津留 1～3 丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	岩田町 1～4 丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	入蔵	全域		1.2	純 1.1純	2.5純	0.7純	0.7	—	—
	今市	全域		1.1	純 1.1純	2.2純	0.7純	0.7	—	—
	一尺屋	全域		1.3	—	純 12純	1.2純	1.2	—	—
う	上野	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	上田町 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	上野町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	上野丘 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	上野丘東	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	上野丘西	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	梅が丘 1～3 丁目	全域		1.0	—	—	—	—	—	—
え	荏隈	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2純	21	—	—	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	荏隈	2 上記以外の地域	%	1.0	倍 周比準	倍 周比準	倍 純 1.8	倍 純 1.8	倍 —	倍 —
	荏隈町 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	恵比寿町	全域	—	1.2	市比準	市比準	—	—	—	—
お	王子町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	王子北町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	王子新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	王子中町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	王子西町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	王子港町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	王子南町	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	王子山の手町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	大分	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	大分流通業務団地	全域	—	1.1	—	—	—	—	—	—
	大在	全域	30	1.3	市比準	市比準	—	—	—	—
	大在北 1～4 丁目	全域	30	1.3	市比準	市比準	—	—	—	—
	大在中央 1・2 丁目	全域	30	1.3	市比準	市比準	—	—	—	—
	大在浜 1・2 丁目	全域	30	1.5	市比準	市比準	—	—	—	—
	大州浜 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	大津町 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	大津留	全域	—	1.1	純 14	純 16	中 17	中 17	—	—
	大手町 1～3 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	王ノ瀬 1・2 丁目	全域	—	1.3	市比準	市比準	—	—	—	—
	大道町 1～5 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
奥	岡川	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道大分大野線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	—	1.1	中 20	中 26	中 9.9	中 9.9	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.0	純 9.9	純 18	純 1.8	純 1.8	—	—
	奥	全域	—	1.1	純 2.5	純 4.0	純 1.8	純 1.8	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	雄城台	全域	% —	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	雄城台中央１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	鶯野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.2	中 24	中 49	中 15	中 15	—	—
	乙津	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	乙津町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	乙津港町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	小中島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	小中島１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	鬼崎	国道２１０号線沿いの地域		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 5.8	純 12	純 1.8	純 1.8	—	—
	小野鶴	市街化区域								
		１ 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		２ 上記以外の地域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	小野鶴南１・２丁目	市街化調整区域		1.2	純 9.4	純 21	純 1.8	純 1.8	—	—
		全域		1.3	市比準	市比準	—	—	—	—
	太田	全域		1.1	純 1.0	純 2.5	純 0.7	純 0.7	—	—
	大平	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 12	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 4.9	純 12	純 1.2	純 1.2	—	—
か	海原	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	賀来北１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	賀来新川１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	賀来西１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	賀来南１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	賀来	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		１ 県道小挾間大分線沿いの地域		1.3	中 23	中 48	中 9.1	中 9.1	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	賀来	2 上記以外の地域	%	1.1	純 8.2	純 21	中 9.1	中 9.1	—	—
	片島	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.2	純 21	純 29	純 1.8	純 1.8	—	—
	かたしま台 1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	葛木	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	金池町 1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	金池南 1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	要町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	金谷迫	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道高崎大分線沿いの地域		1.0	中 18	中 49	中 32	中 32	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 16	純 12	中 9.1	中 9.1	—	—
	上判田	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.2	純 5.6	純 11	純 1.8	純 1.8	—	—
	上戸次	市街化区域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.1	純 10	純 15	純 3.0	純 3.0	—	—
	上宗方	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.1	中 35	中 41	中 9.9	中 9.9	—	—
	上宗方南 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	河原内	全域		1.2	純 3.6	純 5.8	純 1.8	純 1.8	—	—
	神崎	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.2	純 8.2	純 23	純 1.8	純 1.8	—	—
	上詰	全域		1.1	純 1.0	純 2.2	純 0.7	純 0.7	—	—
き	木田	市街化区域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	木田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 市尾橋より北側の県道臼杵坂ノ市線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.3	中 11	中 24	中 9.9	中 9.9	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 8.0	純 11	純 3.0	純 3.0	—	—
	北鶴崎 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	木上台 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	木上	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 七瀬川より北側の地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	中 20	中 41	中 9.9	中 9.9	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 11	純 18	純 1.8	純 1.8	—	—
	希望が丘 1・2 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	京が丘南 1～4 丁目	全域		1.2	—	—	—	—	—	—
	木佐上	全域		1.2	純 4.9	純 12	純 1.2	純 1.2	—	—
	季の坂 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
く	口戸	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道 210 号線（通称：ホワイトロード）沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 七瀬川より北側の地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.2	中 29	中 36	中 9.9	中 9.9	—	—
		3 上記以外の地域		1.3	純 9.9	純 18	純 1.8	純 1.8	—	—
	久土	市街化区域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道坂ノ市中戸次線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.2	中 45	中 35	中 9.9	中 9.9	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久土	2 上記以外の地域	%	1.3	純 25	純 15	純 3.0	純 3.0	—	—
	久原	全域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	久原北	全域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	久原中央 1～4 丁目	全域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	久原南 1・2 丁目	全域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
け	毛井	市街化区域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道鶴崎大南線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		0.9	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		0.9	純 21	純 29	純 1.8	純 1.8	—	—
	顕徳町 1～3 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
こ	けやき台 1～4 丁目	全域		1.2	—	—	—	—	—	—
	小池原	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	公園通り 1～5 丁目	全域	30	1.2	—	—	—	—	—	—
	公園通り西 1・2 丁目	全域	30	1.2	—	—	—	—	—	—
	古ヶ鶴 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	国分	県道大分挾間線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.2	中 19	中 48	中 15	中 15	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 9.4	純 21	純 1.8	純 1.8	—	—
	国分新町	全域		1.1	純 5.8	純 12	純 1.8	純 1.8	—	—
	国分台	全域		1.1	—	—	—	—	—	—
	寿町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
さ	小佐井 1～3 丁目	全域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	坂ノ市	全域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	坂ノ市中央 1～5 丁目	全域		1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	坂ノ市西 1・2 丁目	全域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	坂ノ市南 1～4 丁目	全域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	桜ヶ丘	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	迫	全域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	里	全域	%	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	里 1 ～ 3 丁目	全域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	佐野	市街化区域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.1	純 8.0	純 15	純 3.0	純 3.0	—	—
	沢田	全域		1.3	純 1.1	純 2.2	純 0.7	純 0.7	—	—
	佐賀関	全域		1.1	純 4.9	純 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—
し	汐見 1 ・ 2 丁目	全域	30	1.3	市比準	市比準	—	—	—	—
	敷戸北町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	敷戸新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	敷戸西町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	敷戸東町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	敷戸南町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	敷戸台 1 ・ 2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	志津留	全域		1.2	純 2.5	純 4.0	純 1.8	純 1.8	—	—
	志村	全域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	志村 1 ・ 2 丁目	全域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	下郡	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		2 上記以外の地域		1.0	中 35	中 74	中 15	中 15	—	—
	下郡北 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	下郡東 1 ・ 2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	下郡中央 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	下郡南 1 ～ 5 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	下郡山の手	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
	下徳丸	市街化区域	30	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
				1.3	純 14	純 12	純 3.0	純 3.0	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下判田	市街化区域	%	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.0	中 17	中 51	中 15	中 15	—	—
		1 県道鶴崎大南線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	純 16	純 21	純 1.8	純 1.8	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 16	純 21	純 1.8	純 1.8	—	—
	下戸次	県道坂ノ市中戸次線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.1	中 15	中 35	中 17	中 17	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 11	純 11	純 3.0	純 3.0	—	—	
		下宗方	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—
		市街化調整区域	1.1	中 26	中 41	—	—	—	—	
		1 県道大分大野線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	1.1	純 18	純 21	中 9.9	中 9.9	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	純 18	純 21	中 9.9	中 9.9	—	—	
	庄境	全域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	城崎町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	新春日町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	新川西1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	新川町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	新貝	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	新栄町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	新明治1・2丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	市比準	—	—
	新明治3丁目	全域	—	路線	市比準	—	市比準	—	—	—
	新明治4丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	—	—	—
	新明治5丁目	全域	—	路線	市比準	—	—	—	—	—
	新明治6丁目	全域	—	路線	—	市比準	—	—	—	—
	城東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	城南北1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	城南西1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	城南東1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	城南南１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	城原	全域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	下原	全域		1.1	純 1.1	純 2.5	純 0.7	純 0.7	—	—
	志生木	全域		1.2	純 5.9	純 12	純 1.2	純 1.2	—	—
	白木	全域		1.1	純 4.9	純 12	純 1.2	純 1.2	—	—
す	末広町１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	須賀１・２丁目	全域	30	1.3	市比準	市比準	—	—	—	—
	杉原	全域		1.0	純 2.5	純 12	純 1.8	純 1.8	—	—
	住吉町１・２丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	勢家	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
せ	勢家町１～４丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	星和台１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	関園	市街化区域								
	1 路線価地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	2 上記以外の地域			1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
そ	碩田町１～３丁目	市街化調整区域		1.1	中 14	中 16	中 15	中 15	—	—
	千歳	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	寒田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 18	—	—	—	—	—
た	寒田わかば台	2 上記以外の地域		1.1	中 24	中 65	中 15	中 15	—	—
	高江北１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	高江中央１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	高江西１・２丁目	全域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	高江南１～３丁目	全域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
た	高尾台１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高崎	全域	%	1.1	純 6.3	純 12	純 1.8	純 1.8	—	—
	高崎 1～4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	高砂町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	高城新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	高城西町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	高城本町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	高城南町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	高瀬	県道下世利寒田線沿いの地域（農業振興地 域内の農用地区域を除く）	0.9	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	純 9.9	純 18	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	高松 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	高松東 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	竹下	全域	30	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	竹下 1・2 丁目	全域	30	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	竹中	全域	—	1.1	純 3.6	純 11	純 1.8	純 1.8	—	—
	竹の上	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	田尻	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 9.9	純 18	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中 24	中 41	中 17	中 17	—	—	—
	田尻北	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	田尻中央	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	1.0	純 9.9	純 18	純 1.8	純 1.8	—	—	—
	田尻西	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	田尻東	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	田尻南 1・2 丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	1.0	純 9.9	純 18	純 1.8	純 1.8	—	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田中町１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	種具	市街化区域	—	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道川添志村線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	—	1.1	中 26	中 51	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.1	純 14	純 16	中 9.9	中 9.9	—	—
	田原	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	1.1	中 17	中 41	中 15	中 15	—	—
	玉沢	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道２１０号線（通称：ホワイトロード）沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		2 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 18	純 21	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	—	1.1	中 35	中 41	中 15	中 15	—	—
	田室町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	駄原	高崎山荘通り	30	1.1	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	旦野原	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	—	1.1	純 5.9	純 18	純 1.8	純 1.8	—	—
	竹矢	全域	—	1.1	純 1.1	純 2.5	純 0.7	純 0.7	—	—
	高原	全域	—	1.3	純 1.0	純 2.2	純 0.7	純 0.7	—	—
ち	中央町１～４丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	千代町１～４丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
つ	月形	全域	—	1.2	純 3.0	純 4.2	純 1.8	純 1.8	—	—
	辻	全域	—	1.2	純 2.5	純 6.7	純 1.8	純 1.8	—	—
	常行	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	角子原	全域	%	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	角子原１・２丁目	全域	30	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
	角子南１・２丁目	全域	30	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
	椿が丘１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	津守	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.2	純 21	純 29	純 1.8	純 1.8	—	—
	津留	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	鶴崎	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	鶴瀬	全域		1.1	純 14	純 16	中 15	中 15	—	—
	辻原	全域		1.2	純 1.0	純 2.2	純 0.7	純 0.7	—	—
て	寺崎町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	と 東院	県道沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	中 28	中 48	中 17	中 17	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 5.8	純 12	純 1.8	純 1.8	—	—
	東野台１～３丁目	全域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	徳島１～３丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	豊海１～５丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	な 中尾	県道沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 5.8	純 12	純 1.8	純 1.8	—	—
	中春日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	中島中央１～３丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
な	中島西１～３丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	中島東１～３丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	中鶴崎１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	中津留１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	仲西町１・２丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	中の瀬町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	中ノ洲	全域		1.1	—	—	—	—	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中判田	市街化区域	%	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.2	純 5.9	純 11	純 1.8	純 1.8	—	—
に	中戸次	市街化区域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
の		1 国道10号線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）	30	1.2	中 15	中 35	中 15	中 15	—	—
		2 上記以外の地域		1.2	純 11	純 11	純 3.0	純 3.0	—	—
は	長浜町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
に	荷揚町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
の	西春日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
は	西大道1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
の	錦町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
は	西新地1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
の	西鶴崎1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
は	西ノ洲	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
の	西浜	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
は	にじが丘1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
の	丹生	市街化区域	30	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.1	純 8.0	純 12	純 3.0	純 3.0	—	—
は	荷尾杵	全域	30	1.3	純 1.1	純 2.2	純 0.7	純 0.7	—	—
の	望みが丘	全域	30	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
は	野田	全域	30	1.1	純 5.8	純 21	純 1.8	純 1.8	—	—
の	野津原	上馬場、町裏及び国道442号線沿いの地域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.4	純 3.9	純 0.7	純 0.7	—	—
は	萩尾	全域	30	1.3	純 2.3	純 4.2	純 1.8	純 1.8	—	—
の	萩原緑町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
は	萩原1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
の	畑中	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	畑中 1～5 丁目	全域	—	路線 倍	市比準 倍	市比準 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
	花園 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	端登	全域		1.2	純 1.8	純 4.8	純 1.8	純 1.8	—	—
	羽田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.1	中 35	中 49	中 17	中 17	—	—
	花江川	全域	30	1.2	市比準	市比準	—	—	—	—
	花高松 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	花津留 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	はなの森	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	浜中	全域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	浜の市 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	羽屋	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	羽屋 1～4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	羽屋新町 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	原川 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	原新町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	馬場	東通、横枕の各字の国道 1 9 7 号線沿いの地域及び中原、土穴、長田、永井尻、天神原		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.2	純 4.5	純 9.9	純 1.2	純 1.2	—	—
	判田台北 1～4 丁目	全域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	判田台東 1・2 丁目	全域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
ひ	判田台南 1～4 丁目	市街化区域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.2	純 5.6	純 11	純 1.8	純 1.8	—	—
	日岡 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	東明野	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	東上野	市街化区域		1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.0	純 8.0	純 16	純 3.0	純 3.0	—	—
	東大道 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東春日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	東鶴崎 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	東津留 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	東浜 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	東原 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	ひばりヶ丘 1～5 丁目	全域	—	1.2	市比準	市比準	—	—	—	—
	日吉原	全域	—	1.1	—	—	—	—	—	—
	日吉町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	平横瀬	県道大分挾間線沿いの地域	—	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	純 5.8	純 12	純 1.8	純 1.8	—	—
	広内	全域	—	1.1	純 3.4	純 2.6	純 3.0	純 3.0	—	—
	広瀬町 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
ふ	福良	全域	—	1.1	純 2.7	純 7.2	純 1.8	純 1.8	—	—
	ふじが丘北 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	ふじが丘西 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	ふじが丘東 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	ふじが丘南 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	ふじが丘山手 1～3	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	藤の台	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	富士見が丘西 1～4	全域	—	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	富士見が丘東 1～5	全域	—	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	二又町 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	府内町 1～3 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	古国府	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	古国府 1～6 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	豊饒 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	福宗	全域	—	1.1	純 1.0	純 2.5	純 0.7	純 0.7	—	—
	弁天 1～4 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	芳河原台	全域	% —	路線 市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	法勝台 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	細	市街化区域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道 1 9 7 号線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	純 8.0	純 11	純 1.2	純 1.2	—	—
	本神崎	国道 1 9 7 号線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.3	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.3	純 4.5	純 9.9	純 1.2	純 1.2	—	—
ま	舞鶴町 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	曲	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.1	中 15	中 32	中 17	中 17	—	—
	牧	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.1	中 35	中 74	中 17	中 17	—	—
	牧 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	牧上町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	牧緑町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	松岡	市街化区域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道鶴崎大南線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.2	純 21	純 29	純 1.8	純 1.8	—	—
	松が丘 1 ～ 4 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	松原町 1 ～ 3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	政所	市街化区域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.1	中 19	中 35	中 9.9	中 9.9	—	—
	政所 1 ・ 2 丁目	全域	30	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	丸亀	県道大分臼杵線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	周比準	周比準	—	—	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ま	丸亀	上記以外の地域		1.1	純 14	純 16	中 15	中 15	—	—
み	三ヶ田町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	三佐	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	三佐1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	三川上1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	三川下1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	三川新町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	光吉	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	緑が丘1～5丁目	全域		1.2	—	—	—	—	—	—
	皆春	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	南	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.1	純 14	純 16	中 15	中 15	—	—
	南春日町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南太平寺1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	南津留	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南鶴崎1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	宮尾	全域		1.5	純 2.1	純 6.7	純 1.8	純 1.8	—	—
	宮河内	県道沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.1	中 26	中 51	中 9.9	中 9.9	—	—
		上記以外の地域		1.0	純 9.9	純 11	純 3.0	純 3.0	—	—
	都町1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	宮崎	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	宮苑	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.2	中 13	中 48	中 9.1	中 9.1	—	—

市区町村名：大分市

大分税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	宮苑	2 上記以外の地域		1.2	純 5.8	純 21	純 1.8	純 1.8	—	—
	三芳	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.1	純 16	純 12	中 9.1	中 9.1	—	—
む	向原沖 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	向原西 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	向原東 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
め	廻栖野	国道 4 4 2 号線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.3	純 6.3	純 9.5	純 1.8	純 1.8	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.4	純 3.4	純 0.7	純 0.7	—	—
も	萌葱台 1・2 丁目	全域	—	路線	—	—	市比準	—	—	—
	元町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	森	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	森町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	森町西 1～5 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
や	八幡	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道高崎大分線沿いの地域（農業振興地域内の農用地区域を除く）		1.4	中 24	中 23	中 22	中 22	—	—
		2 上記以外の地域		1.4	純 6.3	純 12	純 1.8	純 1.8	—	—
	山津町 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	屋山	市街化区域		1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域		1.2	純 8.0	純 15	純 3.0	純 3.0	—	—
ゆ	豊町 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
よ	横尾	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								

市区町村名：大分市

大分税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	横尾	1 県道鶴崎大南線沿いの地域	%	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 市比準	倍 市比準	倍 —	倍 —
		2 上記以外の地域		1.1	中 17	中 48	中 17	中 17	—	—
	横尾東町 1～4 丁目	全域	30	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	横瀬	国道 2 1 0 号線沿いの地域		1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 9.9	純 18	純 1.8	純 1.8	—	—
	横田	全域	30	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	横田 1・2 丁目	全域	30	1.3	市比準	市比準	—	—	—	—
	横塚 1・2 丁目	全域	30	1.4	市比準	市比準	—	—	—	—
	吉野原	全域		1.2	純 1.8	純 7.2	純 1.8	純 1.8	—	—
	永興	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
り	永興 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	六坊北町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
ろ	六坊南町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—