

市区町村名：知多市

半田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	上り戸	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 11純	倍 12	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 17	中 20	中 20		
	旭	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 18	中 25	中 25		
	阿原	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 18	—	—		
い	伊賀坂	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 18	—	—		
お	大草	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 18	中 25	中 25		
	大僧	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 17	中 20	中 20		
	岡田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 19	中 18	中 18		
か	笠松	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 18	—	—		
	金沢	石根、北瀬釜、山林、西小山、東小山、広見、南瀬釜								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 19	中 36	中 36		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 19	中 26	中 26		

市区町村名：知多市

半田税務署

市町村名：知多市			千代田市									
音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	鎌が谷	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	純	11倍	純	15倍	—	—	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18中	22中	22			
	神田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12倍	純	13倍	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	18中	25中	25			
き	北浜町	全域	50	1.2		—	—	—	—			
		旭南		—	純	12倍	純	13倍	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	18	—	—			
こ	この巢	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11倍	純	15倍	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18中	22中	22			
さ	三反田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11倍	純	15倍	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18中	22中	22			
し	新刀池	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11倍	純	12倍	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	17中	20中	20			
	新知	市街化区域										
		1 知多新南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別				
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12倍	純	17倍	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	22中	22中	22			
	新長根	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11倍	純	12倍	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	17中	20中	20			
	新広見	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14倍	純	13倍	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	19中	18	—	—			
新舞子	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15倍	純	13倍	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	18中	22中	22				
そ	佐布里	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：知多市

半田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ た な に ひ	佐布里	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 池之脇、池之脇口、奥茂長田、小根ヶ谷、上加世端、黒山、毛貫坂、小州橋、桜鐘、下結芽木、定納、西池之脇、二番鐘、八釜、原小洞、仏田、松枝上納、茂長田、結芽木、葭原								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	23	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	37中	32中	32	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	15	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	23中	19中	19	
	佐布里台	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	19中	19	
	大興寺	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	19	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	20中	31中	31	
	長浦	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	25	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	34中	30中	30	
	中原	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	17中	20中	20	
	西巽が丘	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	24	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	19中	37	—	—	
	東大僧	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	17中	20中	20	
	東七曲	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	12	—	—		

市区町村名：知多市

半田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東七曲	上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	27中	27	
		市街化区域								
	日長	1 知多新南土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 石坂口、奥石坂、四十八田、種廻間								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	25	—	—		
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中	15中	26中	39中	39	
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	13	—	—		
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18中	21中	21	
		日長東田		一純	12純	13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	18中	21中	21	
	平野	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18	—	—	
ふ	吹込	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	11	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	17中	20中	20	
ま	馬背口	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	18中	22中	22	
み	緑浜町	全域	50	1.2	—	—	—	—		
	南粕谷	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	18中	23中	23	
	南粕谷新海	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	18中	25中	25	

市区町村名：知多市

半田税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南粕谷東坂	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 19	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 20	中 31	中 31		
	南粕谷本町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 18	中 25	中 25		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	南巽が丘	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 24	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 37	中 32	中 32		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		
	南谷	上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 17	中 20	中 20		
		全域	50	1.2	市比準	市比準	—	—		
や	社山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 18	—	—		
	柳花	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 18	—	—		
	山屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 17	中 20	中 20		
	八幡	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 池下、小原田、成就、高根、七曲り、西鴻之巣、東鴻之巣、丸根								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 18	—	—		
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中 19	中 28	中 31	中 31		
		2 荒井、浦浜、浦浜新田、獅子懸								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 15	—	—		
		（2）上記以外の地域	50	1.2	中 17	中 18	中 22	中 22		
		3 上記以外の地域								

