

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	市子町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	31	—	—	—
	一色町赤羽	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	13	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	18	—	—	—
	一色町味浜	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	13	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	19	—	—	—
	一色町生田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	9.2	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	14中	15	—	—	—
	一色町池田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	13	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	19	—	—	—
	一色町一色	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	13	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	19	—	—	—
	一色町大塚	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	13	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	19	—	—	—
	一色町開正	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	13	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	19	—	—	—
	一色町小薮	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	15	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	20中	20	—	—	—

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一色町坂田新田	全域	40	1.1	中 21	中 21	—	—		
	一色町酒手島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 19	—	—		
	一色町佐久島	全域	30	1.1	中 14	中 14	中 14	中 1.0		
	一色町治明	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 13	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 19	—	—		
	一色町千間	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 13	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 17	—	—		
	一色町惣五郎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 19	—	—		
	一色町対米	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 19	—	—		
	一色町中外沢	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 20	—	—		
	一色町野田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 18	—	—		
	一色町藤江	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 19	—	—		
	一色町細川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 20	—	—		

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一色町前野	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 19	—	—		
	一色町松木島	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 19	—	—		
	一色町養ヶ島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 13	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 20	—	—		
	伊藤町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 23	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 35	—	—		
う	今川町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 30	—	—		
	鶴ヶ池町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 30	—	—		
	家武町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 37	中 37	中 37		
	江原町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 36	—	—		
お	大和田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 35	—	—		
	岡島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 36	—	—		

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	奥田町 1 ～ 1 0 丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	20中	26	—	—	
	小栗町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	17	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	20中	26	—	中	31
	小島町	市街化区域	40	1.2	市比	準市比	準市比	準市比	準市比	
		市街化調整区域								
		1 矢作古川堤外地	40	1.1	中	15中	17中	48中	12	
		2 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	24	—	—	
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	22中	36中	53中	36	
	尾花町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	20中	36	—	—	
	小間町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	23	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	28中	35	—	中	36
か	貝吹町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	25	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	26中	37中	37中	31	
	鎌谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	20	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	29	—	—	
	上道目記町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	20	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	30中	31	—	—	
	上永良町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	25	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	20中	37	—	—	
	上羽角町	全域	40	1.1	中	26中	43中	47中	28	
	上町	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準市比	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	17純	23	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	35	—	中	35
	上矢田町	市街化区域		個別	個別	個別	個別	個別		
		1 西尾上矢田北部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上矢田町	2 上記以外の地域	%	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	19純	36	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	58	—	—	
	刈宿町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	26	—中	29	
	川口町	農業振興地域内の農用地区域		一純	20純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	31中	30	—	—	
き	行用町	農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	30中	31	—	—	
	吉良町饗庭	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	19中	18中	18	
	吉良町大島	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	16	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	18中	22	—	—	
	吉良町岡山	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	15中	17中	16	
	吉良町荻原	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	15	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	23	—	—	
	吉良町乙川	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	18中	24中	17中	18	

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	吉良町小山田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 22	中 18	中 18		
	吉良町上横須賀	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 22	—	—		
	吉良町木田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 18	—	—		
	吉良町小牧	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 21	—	—		
	吉良町酒井	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 17	中 22	中 20		
	吉良町下横須賀	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 22	—	—		
	吉良町白浜新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 27	—	—		
	吉良町瀬戸	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 18	中 17	中 17		

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	吉良町津平	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	20中	17中	17	
	吉良町寺嶋	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	22	—	—	
	吉良町富田	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	23	—	—	
	吉良町富好新田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	22	—	—	
	吉良町友国	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	17中	17中	17	
	吉良町中野	農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	13	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	22	—	—	
	吉良町八幡川田	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	16	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	24	—	—	
	吉良町駿馬	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	20中	17中	18	
	吉良町宮崎	全域	40	1.1	中	21中	30中	18中	18	
	吉良町宮迫	農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	16	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	22中	26中	23中	23	
	吉良町吉田	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	15	—	—		

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	吉良町吉田	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	20	—	—	
く	楠村町	西尾天神前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	国森町	市街化区域								
		1 西尾上矢田北部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	43	—	—	
	熊味町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 矢作古川堤外地	40	1.1	中	15中	17	—中	17	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	39	—中	41	
け	花蔵寺町	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	24中	36	—中	39	
こ	駒場町	農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	21中	37中	37中	37	
	巨海町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	27中	43	—	—	
	米野町	農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	21中	37	—	—	
	小焼野町	農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	30	—	—	
さ	斉藤町	農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	31	—	—	
	笹曾根町	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	20	—	—		

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
さ	笹曾根町	上記以外の地域	40	1.1	中	29中	31	一中	30	
し	志貴野町	矢作古川堤外地	40	1.1	中	16中	18	一中	12	
		農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	27	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	28中	40	一中	35	
	志籠谷町	矢作古川堤外地	40	1.1	中	16中	18	一中	12	
		農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	27	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	28中	40	一中	35	
	下道目記町	農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	30中	31	—	—	
	下永良町	農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	24	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	20中	37	一中	32	
	下羽角町	全城	40	1.1	中	26中	43中	47中	29	
	下町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	35	一中	32	
	下矢田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	19純	25	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	41	一中	40	
	十郎島町	農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	30	—	—	
	新在家町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	19純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	31中	43	—	—	
	新渡場町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
し	新渡場町	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	28中	40	—	—		
	新村町	農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	22中	37中	53	—		
す	住崎町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	28中	35	—	—		
	須脇町	農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	29中	30	—	—		
	善明町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	25	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	24中	36中	41中	36		
た	高落町	農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	22中	37	—中	37		
	高河原町	農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	21中	36	—	—		
	宅野島町	農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1 中	29中	30	—	—		
	竹山町	全域	40	1.1	—	—中	35	—		
	田貫町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1 中	28中	35	—	—		
ち	丁田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1 中	26中	38	—	—		
つ	つくしが丘1～6丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	寺津町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 27	中 31	—	—		
	寺部町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 18	中 20	—		
	天竹町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 30	—	—		
と	戸ヶ崎町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 27	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 40	中 46	中 42		
	徳次町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 矢作古川堤外地	40	1.1	中 15	中 17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 25	中 39	—	—		
	徳永町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 25	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 41	—	—		
	鳥羽町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 14	中 22	—		
	富山町	西尾天神前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：西尾市

西尾稅務署

町(丁目)又は大字名			適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中根町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 13	純 19	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 25	—	—	—	—	
	中畑町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 17	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 26	—	—	—	—	
	中原町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 17	純 27	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 40	—	中 36	—	—	
	長縄町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 19	純 20	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 31	中 30	—	—	—	—	
	熱池町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 19	純 20	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 31	—	—	—	—	
	西浅井町	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 17	純 25	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 37	中 53	中 37	—	—	
	西奥田町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 17	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 26	—	中 26	—	—	
西小槲町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 13	純 17	—	—	—	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 26	—	—	—	—		
西幡豆町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 14	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 17	中 22	—	—	—		
の	野々宮町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 18	純 20	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 31	—	—	—	—	
は	八ヶ尻町	農業振興地域内の農用地区域	—	純 19	純 20	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 30	—	中 31	—	—	

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	個別	個別	個別	個別	個別		
は	羽塚町	西尾上矢田北部土地区画整理事業施行地区内								
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	針曾根町	農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	30中	30	—	—	
ひ	東浅井町	農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	22中	37中	53中	37	
	東幡豆町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	11純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	15中	16中	24	—	
	菱池町	農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	31中	28	—	—	
	平口町	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	30	—	—	
	平原町	農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	29	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	28中	43中	44中	28	
ふ	深池町	農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	31中	30	—	—	
へ	平坂町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	26	—	—	
ほ	法光寺町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	35	—中	34	
	細池町	農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	30	—	—	

市区町村名：西尾市

西尾税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	港町	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	南奥田町	農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	22中	28	—中	28	
	南中根町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	24	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	25中	34	—中	36	
	室町	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	24中	36中	41中	36	
	矢曾根町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
や		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	28中	30	—	—	
	八ツ面町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 矢作古川堤外地	40	1.1	中	15中	17中	51中	15	
		2 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	27	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	26中	40中	53中	43	
	横手町	農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	29中	31	—	—	
よ	米津町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	18純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	24中	33	—中	35	
	寄住町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	29中	41	—	—	
	寄近町	矢作古川堤外地	40	1.1	中	15中	17	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	26	—	—		

