

市区町村名：恵那市

中津川税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	明智町	石坪、井ノ切、新町、本町	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.7	純 2.7	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 4.1	純 3.7	純 3.7		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.6	純 2.2	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.8	中 4.6	純 3.3	純 3.3		
い	飯地町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.1	純 3.0	純 3.0		
	岩村町	伝統的建造物群保存地区	30	1.1	中 3.2	中 4.4	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.2	純 3.9	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 4.4	純 3.5	純 3.5		
	お	大井町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
				40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		長島町久須見	農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.2	純 4.2	—	—		
				30	1.1	中 4.9	中 6.9	純 6.7	純 6.7	
		長島町正家	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
				40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		長島町正家 1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	

市区町村名：恵那市

中津川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	長島町中野	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 6.9	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.4	中 15	中 9.7	中 9.7		
	長島町中野 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	長島町永田	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.5	純 6.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 5.2	中 15	中 3.5	中 3.5		
か	長島町鍋山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 6.6	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 12	純 4.5	純 4.5		
	笠置町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 3.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 4.8	純 3.4	純 3.4		
	上矢作町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.1	純 2.1	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 1.4	中 2.7	純 2.8	純 2.8		
	串原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.1	純 1.8	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 1.7	中 2.4	純 3.1	純 3.1		
	武並町新竹折	全域	40	1.1	—	—	市比準	市比準		
		都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
た	武並町竹折	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 3.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 6.2	純 6.7	純 6.7		
	武並町藤	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 3.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 6.3	純 3.1	純 3.1		

市区町村名：恵那市

中津川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中野方町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純 2.4	純 3.8	—	—	—	—	—
ひ	東野	上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 5.4	純 2.5	純 2.5	—	—
		都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
み	三郷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 9.2	純 4.6	純 4.6	—	—
や	山岡町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.5	純 5.6	純 5.6	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.0	純 2.2	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 1.2	中 3.3	純 2.4	純 2.4	—	—