

市区町村名：美濃加茂市

関税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	あじさいヶ丘 1～3 丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
い	伊深町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 7.4	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 10	純 7.2	純 7.2		
お	太田町	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 23	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 32	中 39	中 40	中 40		
	太田本町 1～5 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	大手町 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
か	加茂川町 1～3 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	加茂野町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.6	純 31	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 33	中 38	中 38		
	川合町 1～4 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
く	草笛町 1～4 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 23	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 39	中 37	中 37		
け	健康のまち 1 丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 11	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 30	中 48	中 48		
こ	古井町下古井	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 26	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 33	中 39	中 39		
し	島町 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：美濃加茂市

関税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	清水町１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	下米田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 18	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 32	純 19	純 19		
	新池町１～３丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 39	中 37	中 37		
	田島町１～４丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	中部台１～９丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 29	中 48	中 48		
な に	中富町１～３丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	西町１～８丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		１ 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		１ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 18	—	—		
		２ 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	中 20	中 20		
	野笹町１・２丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	蜂屋台１・２丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 18	—	—		
は		上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 29	中 48	中 48		
	蜂屋町	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 10	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 28	中 45	中 45		
	深田町１～３丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：美濃加茂市

関税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ほ	本郷町 1～9 丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 39	中 38	中 38		
ま	前平町 1～3 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	中 28	中 28		
	牧野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.8	純 17	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 30	純 23	純 23		
み	御門町 1・2 丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 27	中 27	中 27		
	三和町	全域	30	1.1	純 4.0	純 7.0	純 8.8	純 8.8		
も	森山町 1～6 丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 32	中 38	中 38		
や	山崎町	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	山手町 1～3 丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 23	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 26	中 30	中 30		
	山之上町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 10	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 21	中 33	中 33		