

市区町村名：員弁郡東員町

桑名税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	穴太	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域								
		（1）国道421号沿い	40	1.2	中 8.9	中 12	中 30	中 30		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 12	中 29	中 29		
お	大木	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域								
		（1）国道421号沿い	30	1.2	中 8.3	中 12	中 32	中 32		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 12	中 32	中 32		
き	北大社	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 12	中 29	中 29		
さ	笹尾西1～4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	笹尾東1～4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	城山1～3丁目	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—		
せ	瀬古泉	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 11	中 29	中 29		
つ	筑紫	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 11	中 29	中 29		

市区町村名：員弁郡東員町

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	鳥取	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.6	—	—		
		2 上記以外の地域								
		（1）国道421号沿い	40	1.2	中 8.9	中 14	中 31	中 31		
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 14	中 31	中 31		
		市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 8.5	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 7.6	中 15	中 29	中 29		
な	中上	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 8.5	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 7.6	中 15	中 29	中 29		
		市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 7.8	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 7.6	中 11	中 28	中 28		
		市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
は	八幡新田	市街化区域	50	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域								
		（1）国道421号沿い	30	1.2	中 8.3	中 12	中 31	中 31		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 12	中 31	中 31		
		市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.8	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 7.6	中 13	中 29	中 29		
み	南大社	市街化区域	50	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.8	—	—		
		2 上記以外の地域								
		（1）国道421号沿い	30	1.2	中 8.3	中 12	中 31	中 31		
		（2）上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 12	中 31	中 31		
		市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.5	純 7.8	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 7.6	中 13	中 29	中 29		
や	山田	市街化区域	50	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 都市計画上の第一種住居地域	50	1.5	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.6	—	—		
		2 上記以外の地域								
		市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：員弁郡東員町

桑名税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
やろ	山田	（１）国道４２１号沿い	40	1.2	中 8.9	中 14	中 31	中 31		
		（２）上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 14	中 31	中 31		
	六把野新田	市街化区域	50	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 8.6	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 14	中 29	中 29		