市区町村名：袋井市　　磐田税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| あ | 愛野 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.3 | 純 11 | — | — | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 15 | 中 17 | 中 21 | 中 21 | | |
| | 愛野東１・２丁目 | 全域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 愛野南１～４丁目 | 全域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 葵町１～３丁目 | 全域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 青木町 | 全域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 浅岡 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.3 | 純 8.7 | — | — | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 9.8 | 中 16 | 中 24 | 中 24 | | |
| | 浅名 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 5.4 | 純 8.7 | — | — | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.8 | 中 16 | 中 24 | 中 24 | | |
| | 浅羽 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 5.4 | 純 8.6 | — | — | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.7 | 中 16 | 中 24 | 中 24 | | |
| | 浅羽一色 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.1 | 純 8.4 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 9.5 | 中 16 | 中 24 | 中 24 | | |
| | 旭町１丁目 | 全域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 旭町２丁目 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.4 | 純 12 | — | — | | |

市区町村名：袋井市　　磐田税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| あ | 旭町２丁目 | 2　上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 中 9.4 | 中 17 | 中 28 | 中 28 | | |
| | 新屋１～４丁目 | 全域 | － | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| い | 泉町１・２丁目 | 全域 | － | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| う | 上田町 | 全域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 宇刈 | 農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 5.1 | 純 12 | － | － | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 8.6 | 中 17 | 中 15 | 中 15 | | |
| | 梅山 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 4.2 | 純 7.8 | － | － | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 7.3 | 中 15 | 中 24 | 中 24 | | |
| え | 永楽町 | 全域 | － | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| お | 太田 | 農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 6.5 | 純 9.7 | － | － | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 14 | 中 26 | 中 26 | | |
| | 大野 | 農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 3.8 | 純 7.5 | － | － | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.3 | 中 14 | 中 20 | 中 20 | | |
| | 大谷 | 農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 7.6 | 純 12 | － | － | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 8.6 | 中 14 | 中 13 | 中 13 | | |
| | 岡崎 | 農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 5.3 | 純 8.7 | － | － | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.7 | 中 12 | 中 14 | 中 14 | | |
| | 小川町 | 全域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 沖山梨 | 農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 6.7 | 純 12 | － | － | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 8.6 | 中 14 | 中 27 | 中 27 | | |
| | 小山 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | | | | | | | | |
| | | 1　路線価地域 | － | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 6.7 | 純 11 | － | － | | |

市区町村名：袋井市　　磐田税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| お | 小山 | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.4 | 中 14 | 中 25 | 中 25 | | |
| か | 掛之上 | 全域 | ― | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 可睡の杜 | 全域 | 40 | 1.1 | ― | ― | ― | ― | | |
| | 神長 | 全域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 上山梨 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | ― | 純 6.7 | 純 12 | ― | ― | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 8.6 | 中 14 | 中 27 | 中 27 | | |
| | 上山梨１～４丁目 | 全域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 上山梨５・６丁目 | 全域 | 40 | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 萱間 | 農業振興地域内の農用地区域 | | ― | 純 5.9 | 純 11 | ― | ― | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 14 | 中 13 | 中 13 | | |
| | 川井 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | ― | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | ― | 純 7.8 | 純 12 | ― | ― | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 17 | 中 26 | 中 26 | | |
| | 川会 | 農業振興地域内の農用地区域 | | ― | 純 6.6 | 純 11 | ― | ― | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 14 | 中 13 | 中 13 | | |
| き | 木原 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | ― | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | ― | 純 7.8 | 純 12 | ― | ― | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 17 | 中 26 | 中 26 | | |
| く | 国本 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | ― | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | ― | 純 8.4 | 純 9.5 | ― | ― | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.4 | 中 15 | 中 26 | 中 26 | | |

市区町村名：袋井市　　磐田税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| く | 久能 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | | | | | | | | |
| | | 1　東名高速道路より南側の地域 | － | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 8.4 | 純 12 | － | － | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.4 | 中 17 | 中 26 | 中 26 | | |
| さ | 栄町 | 全域 | － | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| し | 清水町 | 全域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 下山梨 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 6.7 | 純 12 | － | － | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 14 | 中 26 | 中 26 | | |
| | 下山梨１・２丁目 | 全域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| す | 砂本町 | 全域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| た | 大門 | 全域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 高尾 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | | | | | | | | |
| | | 1　路線価地域 | － | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 2　袋井駅南都市拠点土地区画整理事業施行地区内 | | 個別 | 個別 | 個別 | 個別 | 個別 | | |
| | | 3　上記以外の地域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 7.6 | 純 12 | － | － | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 15 | 中 18 | 中 28 | 中 28 | | |
| | 高尾町 | 全域 | － | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 田町１・２丁目 | 全域 | － | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 太郎助 | 農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 3.8 | 純 7.3 | － | － | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 7.3 | 中 12 | 中 15 | 中 15 | | |

市区町村名：袋井市　　磐田税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| つ | 月見町 | 全域 | 40 | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 土橋 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | | | | | | | | |
| | | 1　袋井市土橋土地区画整理事業施行地区内 | | 個別 | 個別 | 個別 | 個別 | 個別 | | |
| | | 2　市道川井徳光線より東側の地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 3　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.7 | 純 12 | — | — | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 14 | 中 26 | 中 26 | | |
| て | 天神町１～３丁目 | 全域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| と | 徳光 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | | | | | | | | |
| | | 1　東名高速道路より南側の地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.7 | 純 11 | — | — | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 14 | 中 26 | 中 26 | | |
| | 富里 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.3 | 純 8.4 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 9.5 | 中 16 | 中 23 | 中 23 | | |
| | 友永 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 7.9 | 純 12 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 16 | 中 12 | 中 12 | | |
| | 豊沢 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 11 | 純 11 | — | — | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 15 | 中 17 | 中 21 | 中 21 | | |
| | 豊住 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.3 | 純 7.8 | — | — | | |

市区町村名：袋井市　　磐田税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| と | 豊住 | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 9.3 | 中 15 | 中 24 | 中 24 | | |
| な | 中 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.8 | 純 8.3 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 11 | 中 16 | 中 24 | 中 24 | | |
| | 中新田 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 3.8 | 純 7.5 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.3 | 中 14 | 中 20 | 中 20 | | |
| | 長溝 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 5.0 | 純 8.7 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.8 | 中 14 | 中 24 | 中 24 | | |
| に | 新池 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　田原田園土地区画整理事業施行済地域内 | 40 | 1.3 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 2　上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | （1）農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.0 | 純 8.7 | — | — | | |
| | | （2）上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 9.8 | 中 14 | 中 28 | 中 28 | | |
| | 新堀 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.2 | 純 8.4 | — | — | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.5 | 中 15 | 中 24 | 中 24 | | |
| | 西ケ崎 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.2 | 純 8.4 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.3 | 中 15 | 中 24 | 中 24 | | |
| | 西田 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 7.8 | 純 12 | — | — | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 17 | 中 28 | 中 28 | | |
| | 西同笠 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 3.6 | 純 7.6 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.2 | 中 14 | 中 21 | 中 21 | | |
| の | 延久 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.7 | 純 11 | — | — | | |

市区町村名：袋井市　　磐田税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| の | 延久 | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.7 | 中 14 | 中 26 | 中 26 | | |
| は | 初越 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.3 | 純 8.3 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.3 | 中 15 | 中 24 | 中 24 | | |
| | 春岡 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.7 | 純 15 | — | — | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 18 | 中 15 | 中 15 | | |
| | 春岡１・２丁目 | 全域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| ひ | 東同笠 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 3.8 | 純 7.4 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 7.3 | 中 14 | 中 21 | 中 21 | | |
| | 彦島 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 7.8 | 純 8.7 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 9.8 | 中 13 | 中 28 | 中 28 | | |
| | 広岡 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.2 | 純 9.4 | — | — | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.7 | 中 15 | 中 26 | 中 26 | | |
| ふ | 深見 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.7 | 純 12 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 8.6 | 中 13 | 中 26 | 中 26 | | |
| | 袋井 | 全域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| ほ | 方丈１～６丁目 | 全域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 堀越 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | | | | | | | | |
| | | 1　東名高速道路より南側の地域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.7 | 純 12 | — | — | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 14 | 中 26 | 中 26 | | |
| | 堀越１～５丁目 | 全域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |

市区町村名：袋井市　　磐田税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| ま | 松原 | 国道１５０号沿い、県道西同笠浅羽線沿い | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.3 | 純 8.4 | — | — | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.3 | 中 15 | 中 24 | 中 24 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.3 | 純 8.4 | — | — | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 7.3 | 中 15 | 中 24 | 中 24 | | |
| | 松袋井 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 7.8 | 純 8.5 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 11 | 中 11 | 中 28 | 中 28 | | |
| み | 三門町 | 全域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 見取 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 7.6 | 純 12 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 9.0 | 中 14 | 中 13 | 中 13 | | |
| | 湊 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 3.8 | 純 7.4 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.3 | 中 14 | 中 22 | 中 22 | | |
| む | 睦町 | 全域 | — | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 村松 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 7.7 | 純 13 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 9.4 | 中 17 | 中 15 | 中 15 | | |
| も | 諸井 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　主要地方道袋井大須賀線沿い | | | | | | | | |
| | | （1）農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 5.6 | 純 8.7 | — | — | | |
| | | （2）上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 中 9.8 | 中 15 | 中 24 | 中 24 | | |
| | | 2　上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | （1）農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 5.6 | 純 8.7 | — | — | | |
| | | （2）上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.8 | 中 15 | 中 24 | 中 24 | | |
| や | 山崎 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 5.4 | 純 9.6 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.8 | 中 11 | 中 13 | 中 13 | | |
| | 山科 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | | | | | | | | |

市区町村名：袋井市　　磐田税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 |
| や | 山科 | 1　東名高速道路より南側の地域 | － | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 2　上記を除く主要地方道浜北袋井線沿い | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 3　上記以外の地域 | 40 | 1.2 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 6.7 | 純 12 | － | － | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 14 | 中 26 | 中 26 | | |
| | 山田 | 農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 6.7 | 純 9.7 | － | － | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 13 | 中 13 | 中 13 | | |
| | 山名町 | 全域 | － | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| よ | 横井 | 農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 6.7 | 純 12 | － | － | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.6 | 中 18 | 中 26 | 中 26 | | |
| わ | 鷲巣 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | | | | | | | | |
| | | 1　東名高速道路より南側の地域 | － | 路線 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1　農業振興地域内の農用地区域 | | － | 純 8.4 | 純 11 | － | － | | |
| | | 2　上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.3 | 中 16 | 中 26 | 中 26 | | |