

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相生	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 5.5	中 19	純 16	純 16	—	—
		相生 1～6 丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	青葉台	市街化区域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 9.3	純 9.3	—	—
	赤坂 1～2 丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	旭 1～6 丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 19	純 16	純 16	—	—
い	池之内	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
お	大石町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	大島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	大谷町	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
か	垣内町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	川原町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 8.0	中 9.5	純 16	純 16	—	—
く	陸	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 12	中 23	純 15	純 15	—	—
こ	陸本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		向陽台	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
さ	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	佐方	全域	40	1.1	中 7.2	中 13	純 7.5	純 7.5	—	—

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
さ	佐方１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	桜ヶ丘町	全域	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—
し	汐見台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
す	菅原町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 25	純 13	純 13	—	—
ち	千尋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
な	那波	全域	40	1.1	中 6.2	中 15	純 9.1	純 9.1	—	—
	那波大浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	那波西本町	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	那波野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 21	中 36	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 23	純 17	純 17	—	—
	那波野１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	那波東本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 26	純 21	純 21	—	—
	那波本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 26	純 23	純 23	—	—
	那波南本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
に	西谷町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
の	野瀬	農用地区域		—	純 4.6	純 9.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 7.6	中 9.5	純 8.5	純 8.5	—	—
ひ	ひかりが丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ふ	双葉１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	古池１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	古池本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ほ	本郷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	緑ヶ丘 1 ～ 4 丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 19	純 19	—	—
や	矢野町瓜生	農用地区域		—	純 4.8	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 9.9	純 4.7	純 4.7	—	—
	矢野町小河	農用地区域		—	純 4.3	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 9.9	純 4.7	純 4.7	—	—
	矢野町金坂	農用地区域		—	純 4.2	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 7.3	中 9.9	純 3.9	純 3.9	—	—
	矢野町釜出	農用地区域		—	純 4.2	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 9.9	純 4.5	純 4.5	—	—
	矢野町上	農用地区域		—	純 4.8	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 13	純 3.8	純 3.8	—	—
	矢野町上土井	農用地区域		—	純 4.2	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 9.9	純 4.5	純 4.5	—	—
	矢野町榊	農用地区域		—	純 4.5	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 9.9	純 4.1	純 4.1	—	—
	矢野町下田	農用地区域		—	純 4.8	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 9.9	純 3.7	純 3.7	—	—
	矢野町菅谷	農用地区域		—	純 4.8	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 9.9	純 4.5	純 4.5	—	—
	矢野町中野	農用地区域		—	純 3.0	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 9.9	純 4.0	純 4.0	—	—
	矢野町能下	農用地区域		—	純 4.2	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 7.3	中 9.9	純 4.7	純 4.7	—	—
	矢野町二本	農用地区域		—	純 4.8	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 9.9	純 5.1	純 5.1	—	—

市区町村名：相生市

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	矢野町真広	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 9.9	純 3.8	純 3.8	—	—
	矢野町三濃山	全域	30	1.1	中 7.3	中 9.9	純 4.6	純 4.6	—	—
		農用地区域		—	純 3.4	純 7.2	—	—	—	—
	矢野町森	上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 9.9	純 4.5	純 4.5	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	山崎町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		山手1・2丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
り	竜泉町	市街化区域								
		1 国道沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 7.7	中 18	純 13	純 13	—	—
わ	若狭野町雨内	農用地区域		—	純 5.9	純 17	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 25	純 6.1	純 6.1	—	—
	若狭野町入野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.9	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 25	純 8.1	純 8.1	—	—
	若狭野町上松	農用地区域		—	純 4.9	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 12	中 23	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 19	純 9.0	純 9.0	—	—
	若狭野町下土井	農用地区域		—	純 4.5	純 17	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 25	純 8.8	純 8.8	—	—
	若狭野町出	農用地区域		—	純 5.1	純 17	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道沿い	30	1.1	中 12	中 23	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.6	中 19	純 8.8	純 8.8	—	—
	若狭野町寺田	農用地区域		—	純 5.0	純 17	—	—	—	—

市区町村名：相生市

相生税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若狭野町寺田	上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 25	純 6.9	純 6.9	—	—
		農用地区域		—	純 5.9	純 17	—	—	—	—
	若狭野町西後明	上記以外の区域	30	1.1	中 8.9	中 21	純 7.1	純 7.1	—	—
		農用地区域		—	純 4.9	純 14	—	—	—	—
	若狭野町野々	上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 19	純 8.1	純 8.1	—	—
		農用地区域		—	純 5.1	純 13	—	—	—	—
	若狭野町八洞	上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 23	—	—	—	—
		1 国道沿い	30	1.1	中 7.3	中 19	純 8.1	純 8.1	—	—
	若狭野町東後明	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 22	—	—	—	—
		県道沿い	30	1.1	中 10	中 19	純 6.9	純 6.9	—	—
	若狭野町福井	上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 19	純 6.9	純 6.9	—	—
		農用地区域		—	純 5.1	純 12	—	—	—	—
	若狭野町若狭野	上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 23	—	—	—	—
		1 国道沿い	30	1.1	中 9.0	中 19	純 8.3	純 8.3	—	—
	若狭野町若狭野	2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 17	純 8.1	純 8.1	—	—
		農用地区域		—	純 5.9	純 13	—	—	—	—
	若狭野町若狭野	上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 23	—	—	—	—
		1 国道沿い	30	1.1	中 12	中 17	純 8.1	純 8.1	—	—
	若狭野町若狭野	2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 17	純 8.1	純 8.1	—	—
		農用地区域		—	純 5.9	純 13	—	—	—	—