

市区町村名：加古郡稲美町

加古川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	印南	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 9.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 10	中 15	中 19	中 19	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 9.8	中 12	中 12	—	—
お	岡	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.6	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
か	加古	農用地区域		—	純 7.2	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 13	中 20	中 20	中 20	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	中 13	中 13	—	—
	き	北山								
		農用地区域		—	純 7.2	純 9.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 13	中 20	中 16	中 16	—	—
く	草谷	農用地区域		—	純 5.3	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 12	中 17	中 21	中 21	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 9.7	中 11	中 11	—	—
	国岡	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								

市区町村名：加古郡稲美町

加古川税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	国岡	1 農用地区域	%	倍 一純	倍 7.9純	倍 9.7	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 12	中 21	中 17	中 17	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 15	中 9.8	中 9.8	—	—
		国北 全域	50	1.1	比 準	比 準	—	—	—	—
		国安 市街化区域	50	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	幸竹	市街化調整区域								
		1 農用地区域		倍 一純	倍 6.7純	倍 9.4	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 9.4	中 17	中 20	中 20	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 15	中 14	中 14	—	—
		下草谷 農用地区域		倍 一純	倍 7.2純	倍 9.4	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
し	下草谷	上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 10	中 20	中 22	中 22	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 15	中 12	中 12	—	—
	蛸草	農用地区域		倍 一純	倍 6.0純	倍 11	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 12	中 16	中 23	中 23	—	—
た	蛸草	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 11	中 12	中 12	—	—
	中一色	農用地区域		倍 一純	倍 6.8純	倍 9.7	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 13	中 19	中 14	中 14	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 10	中 13	中 13	—	—
		中村 市街化区域								
な	中一色	農用地区域		倍 一純	倍 6.1純	倍 10	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 13	中 20	中 18	中 18	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 15	中 11	中 11	—	—

市区町村名：加古郡稲美町

加古川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な の も ろ わ	中村	1 稲美町菊徳土地区画整理事業区域	%	個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.2	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 15	中 20	中 21	中 21	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 13	中 16	中 16	—	—
		農用地区域		—	純 7.2	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 12	中 21	中 20	中 20	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.1	中 15	中 14	中 14	—	—
	野谷	農用地区域		—	純 6.2	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 12	中 20	中 20	中 20	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.0	中 12	中 10	中 10	—	—
	野寺	農用地区域		—	純 6.1	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 7.7	中 13	中 13	中 13	—	—
	森安	農用地区域		—	純 6.1	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 7.7	中 13	中 13	中 13	—	—
	六分一	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.2	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 14	中 20	中 18	中 18	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.5	中 15	中 12	中 12	—	—
	和田	農用地区域		—	純 7.2	純 9.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 13	中 20	中 21	中 21	—	—

