

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤松	農用地区域	%	倍 一純	倍 3.3純	倍 4.5	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域	1.1	中 4.6	中 7.6	純 4.9	純 4.9	—	—		
	旭日乙・甲・丙	農用地区域	—	倍 一純	倍 4.8純	倍 6.4	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域	1.1	中 6.8	中 7.9	純 4.9	純 4.9	—	—		
い	井上	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 路線価地域		30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.8	中 6.8	純 9.9	純 9.9	—	—	
	岩木乙・甲・丙	農用地区域	30	倍 一純	倍 4.8純	倍 7.1	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
上記以外の区域		1.1		中 6.8	中 8.4	純 5.5	純 5.5	—	—		
う	宇治山	農用地区域	30	倍 一純	倍 5.8純	倍 6.8	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域		1.1	中 7.0	中 7.6	純 5.7	純 5.7	—	—	
	宇野山	農用地区域	30	倍 一純	倍 4.6純	倍 6.8	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域		1.0	中 4.9	中 7.6	純 3.8	純 3.8	—	—	
え	駅前	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
お	大枝	農用地区域		倍 一純	倍 4.1純	倍 6.9	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域		1.1	中 4.6	中 7.6	純 5.8	純 5.8	—	—	
	大枝新	農用地区域		倍 一純	倍 4.1純	倍 6.9	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域		1.1	中 4.6	中 7.6	純 3.8	純 3.8	—	—	
	大富	農用地区域		倍 一純	倍 4.2純	倍 6.6	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域		1.1	中 5.6	中 7.4	純 2.8	純 2.8	—	—	
	奥甲	農用地区域		倍 一純	倍 4.8純	倍 7.0	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域		1.1	中 4.7	中 7.6	純 4.1	純 4.1	—	—	
	尾長谷	農用地区域		倍 一純	倍 4.2純	倍 6.5	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域		1.1	中 5.6	中 6.8	純 3.1	純 3.1	—	—	
	小野豆	農用地区域		倍 一純	倍 4.8純	倍 7.2	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域		1.1	中 4.7	中 8.0	純 4.0	純 4.0	—	—	
	落地	農用地区域		倍 一純	倍 4.0純	倍 9.3	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お か	落地	上記以外の区域	%	1.1	中 6.0	中 15	純 8.9	純 8.9	—	—
	柏野	農用地区域		—	純 3.6	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.0	中 4.6	中 8.2	純 4.0	純 4.0	—	—
	金出地	農用地区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.7	中 7.2	純 2.8	純 2.8	—	—
	釜島	農用地区域		—	純 4.3	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.6	中 7.6	純 4.4	純 4.4	—	—
	上郡	市街化区域								
		1 千種川より西側の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 千種川より東側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.0	中 7.4	純 8.9	純 8.9	—	—
	休治	農用地区域		—	純 5.1	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.0	中 6.0	中 7.6	純 4.1	純 4.1	—	—
き く	楠	農用地区域		—	純 3.6	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.6	中 7.6	純 4.1	純 4.1	—	—
	栗原	農用地区域		—	純 3.3	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.4	中 11	純 6.2	純 6.2	—	—
	光都1～3丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	河野原	農用地区域		—	純 3.6	純 6.9	—	—	—	—
こ		上記以外の区域		1.1	中 4.6	中 7.6	純 4.0	純 4.0	—	—
	苔縄	農用地区域		—	純 4.0	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.3	中 7.5	純 4.5	純 4.5	—	—
	佐用谷	農用地区域		—	純 4.8	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.7	中 7.6	純 4.0	純 4.0	—	—
	宿	農用地区域		—	純 6.8	純 9.9	—	—	—	—
し		上記以外の区域	30	1.1	中 6.7	中 12	純 5.3	純 5.3	—	—

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	正福寺	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		純 4.3	純 7.0	—	—	—	—	—
	神明寺	農用地区域	30	1.1	中 4.4	中 7.8	純 4.4	純 4.4	—	—
		上記以外の区域		—	純 6.8	純 11	—	—	—	—
た	高田台 1～7 丁目	全域	30	1.1	中 6.7	中 12	純 5.3	純 5.3	—	—
		農用地区域		1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
	高山	農用地区域	—	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		上記以外の区域		—	純 4.0	純 8.2	—	—	—	—
ち	大持	路線価地域	30	1.1	中 6.4	中 10	純 9.6	純 9.6	—	—
		上記以外の地域		—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—
	竹万	市街化区域	30	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		1 路線価地域		—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—
な	中野	市街化調整区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		2 J R 山陽本線以南の区域の県道沿い		30	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—
	梨ヶ原	市街化調整区域	30	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		1 農用地区域		—	純 4.7	純 11	—	—	—	—
に	西野山	農用地区域	30	1.1	中 6.5	中 16	純 11	純 11	—	—
		2 上記以外の区域		—	純 4.3	純 11	—	—	—	—
	野桑	農用地区域	30	1.1	中 5.5	中 13	純 4.4	純 4.4	—	—
		上記以外の区域		—	純 4.0	純 8.2	—	—	—	—
ふ	船坂	農用地区域	30	1.1	中 6.4	中 10	純 5.2	純 5.2	—	—
		上記以外の区域		—	純 4.3	純 6.3	—	—	—	—
	野桑	農用地区域	30	1.1	中 4.7	中 7.5	純 9.5	純 9.5	—	—
		上記以外の区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—
ふ	船坂	農用地区域	30	1.1	中 6.0	中 7.4	純 2.9	純 2.9	—	—
		上記以外の区域		—	純 3.4	純 6.4	—	—	—	—
	船坂	農用地区域	30	1.1	中 7.2	中 10	純 9.9	純 9.9	—	—
		1 県道沿い		1.1	中 6.0	中 7.3	純 9.9	純 9.9	—	—
ふ	船坂	農用地区域	30	1.1	中 7.2	中 10	純 9.9	純 9.9	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.0	中 7.3	純 9.9	純 9.9	—	—

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
へ	別名	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		純 3.5	純 8.2	—	—	—	—	—
ほ	細野	農用地区域		1.1	中 6.0	中 11	純 5.3	純 5.3	—	—
		上記以外の区域		—	純 3.6	純 6.9	—	—	—	—
や	八保乙・甲・丙	農用地区域		1.1	中 4.6	中 7.5	純 4.1	純 4.1	—	—
		上記以外の区域		—	純 2.6	純 8.2	—	—	—	—
	山野里	市街化区域		1.1	中 4.7	中 11	純 11	純 11	—	—
		1 路線価地域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—
		2 J R 山陽本線以北の地域		30	1.1	比準	比準	比準	比準	—
		3 上記以外の地域		30	1.1	比準	比準	比準	比準	—
		市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 9.5	—	—	—	—
ゆ	行頭	農用地区域		1.1	中 9.6	中 13	純 8.9	純 8.9	—	—
		上記以外の区域		—	純 3.5	純 8.2	—	—	—	—
よ	與井	農用地区域		1.1	中 6.4	中 10	純 6.4	純 6.4	—	—
		上記以外の区域		—	純 4.3	純 7.0	—	—	—	—
	與井新	農用地区域		30	1.1	中 4.7	中 7.8	純 9.1	純 9.1	—
		上記以外の区域		—	純 4.3	純 7.0	—	—	—	—
		農用地区域		30	1.1	中 4.6	中 7.8	純 9.1	純 9.1	—
		上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—