

市区町村名：神戸市灘区

灘税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
い	岩屋	全域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
う	上野	全域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
お	大石	全域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
	大月台	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
こ	五毛	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
さ	桜ヶ丘町	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
し	篠原	市街化区域	60	1.1	—	—	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
	城の下通 1～3 丁目	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
す	水車新田	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
た	高羽	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
つ	鶴甲 2 丁目及び 5 丁目	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
な	灘浜東町	全域	50	1.3	—	—	—	—	—	—
は	畑原	全域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
	原田	全域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
ま	摩耶山町	全域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
ろ	六甲山町	全域	50	1.1	—	—	純 23	純 23	—	—
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—