

市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名   | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |             |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| い      | 揖西町芦原台     | 全域          | —          | 路線              | —     | —     | —     | —     | —  | —  |
|        | 揖西町小神      | 市街化区域       | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道沿い      | 30         | 1.1             | 中 6.6 | 中 15  | 中 5.6 | 中 5.6 | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域   |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農用地区域   |            | —               | 純 3.7 | 純 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | (2) 上記以外の区域 | 30         | 1.1             | 中 6.5 | 中 14  | 純 2.6 | 純 2.6 | —  | —  |
|        | 揖西町尾崎      | 農用地区域       |            | —               | 純 5.5 | 純 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 8.0 | 中 14  | 純 5.7 | 純 5.7 | —  | —  |
|        | 揖西町小畑      | 農用地区域       |            | —               | 純 5.6 | 純 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 9.1 | 中 14  | 中 5.8 | 中 5.8 | —  | —  |
|        | 揖西町構       | 農用地区域       |            | —               | 純 4.7 | 純 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 7.0 | 中 14  | 純 5.4 | 純 5.4 | —  | —  |
|        | 揖西町北沢      | 農用地区域       |            | —               | 純 4.6 | 純 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 7.0 | 中 14  | 純 5.2 | 純 5.2 | —  | —  |
|        | 揖西町北山      | 農用地区域       |            | —               | 純 5.0 | 純 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 7.0 | 中 14  | 純 5.7 | 純 5.7 | —  | —  |
|        | 揖西町小犬丸     | 農用地区域       |            | —               | 純 3.4 | 純 5.7 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 6.2 | 中 9.7 | 純 5.2 | 純 5.2 | —  | —  |
|        | 揖西町佐江      | 農用地区域       |            | —               | 純 4.1 | 純 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 7.2 | 中 14  | 純 4.3 | 純 4.3 | —  | —  |
|        | 揖西町清水      | 農用地区域       |            | —               | 純 4.5 | 純 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 7.9 | 中 14  | 中 5.6 | 中 5.6 | —  | —  |
|        | 揖西町清水新     | 県道沿い        | 30         | 1.1             | 中 7.9 | 中 15  | 中 5.6 | 中 5.6 | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域     |            | —               | 純 4.7 | 純 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 7.8 | 中 14  | 中 5.6 | 中 5.6 | —  | —  |
|        | 揖西町菖蒲谷     | 全域          | 30         | 1.1             | 中 6.1 | 中 14  | 純 4.7 | 純 4.7 | —  | —  |

市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名   | 適 用 地 域 名 | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |           |          |        |        |        |        |
|--------|--------------|-----------|------------|-----------------|-----------|----------|--------|--------|--------|--------|
|        |              |           |            | 宅地              | 田         | 畑        | 山林     | 原野     | 牧場     | 池沼     |
| い      | 揖西町新宮        | 農用地区域     | %          | 倍<br>一純         | 倍<br>3.9純 | 倍<br>5.7 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |              | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 6.2     | 中 9.7    | 純 4.7  | 純 4.7  | —      | —      |
|        | 揖西町住吉        | 農用地区域     |            | 倍<br>一純         | 倍<br>4.9純 | 倍<br>9.2 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |              | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 7.2     | 中 14     | 純 4.8  | 純 4.8  | —      | —      |
|        | 揖西町田井        | 農用地区域     |            | 倍<br>一純         | 倍<br>4.4純 | 倍<br>9.2 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |              | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 7.2     | 中 14     | 中 5.6  | 中 5.6  | —      | —      |
|        | 揖西町竹原        | 農用地区域     |            | 倍<br>一純         | 倍<br>5.4純 | 倍<br>9.2 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |              | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 9.1     | 中 14     | 純 4.7  | 純 4.7  | —      | —      |
|        | 揖西町竹万        | 農用地区域     |            | 倍<br>一純         | 倍<br>4.8純 | 倍<br>8.1 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |              | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 7.2     | 中 14     | 純 4.7  | 純 4.7  | —      | —      |
|        | 揖西町長尾        | 農用地区域     |            | 倍<br>一純         | 倍<br>4.9純 | 倍<br>9.2 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |              | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 6.8     | 中 14     | 純 4.7  | 純 4.7  | —      | —      |
|        | 揖西町中垣内       | 県道沿い      | 30         | 1.1             | 中 7.9     | 中 14     | 中 5.1  | 中 5.1  | —      | —      |
|        |              | 上記以外の地域   |            |                 |           |          |        |        |        |        |
|        |              | 1 農用地区域   |            | 倍<br>一純         | 倍<br>5.2純 | 倍<br>9.2 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |              | 2 上記以外の区域 | 30         | 1.1             | 中 7.8     | 中 14     | 純 2.7  | 純 2.7  | —      | —      |
|        | 揖西町土師        | 市街化区域     | 30         | 1.1             | 比 準       | 比 準      | 比 準    | 比 準    | —      | —      |
|        |              | 市街化調整区域   |            |                 |           |          |        |        |        |        |
|        |              | 1 農用地区域   |            | 倍<br>一純         | 倍<br>6.3純 | 倍<br>9.2 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |              | 2 上記以外の区域 | 30         | 1.1             | 中 9.3     | 中 14     | 純 3.8  | 純 3.8  | —      | —      |
|        | 揖西町土師 1～4 丁目 | 全域        | 30         | 1.1             | 比 準       | 比 準      | 比 準    | 比 準    | —      | —      |
|        | 揖西町前地        | 農用地区域     |            | 倍<br>一純         | 倍<br>4.8純 | 倍<br>9.2 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |              | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 7.2     | 中 14     | 純 4.3  | 純 4.3  | —      | —      |
|        | 揖西町南山        | 市街化区域     | 30         | 1.1             | 比 準       | 比 準      | 比 準    | 比 準    | —      | —      |
|        |              | 市街化調整区域   |            |                 |           |          |        |        |        |        |
|        |              | 1 農用地区域   |            | 倍<br>一純         | 倍<br>6.3純 | 倍<br>9.2 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |              | 2 上記以外の区域 | 30         | 1.1             | 中 9.3     | 中 14     | 純 3.7  | 純 3.7  | —      | —      |
|        | 揖西町南山 1～3 丁目 | 全域        | 30         | 1.1             | 比 準       | 比 準      | 比 準    | 比 準    | —      | —      |



市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名 | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-----------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |           |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| い      | 揖保川町野田     | 農用地区域     | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|        |            |           |            | 一純 3.4          | 純 9.3 | —     | —     | —     | —  | —  |
|        | 揖保川町原      | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 6.0 | 中 10  | 純 2.9 | 純 2.9 | —  | —  |
|        |            | 農用地区域     |            | —               | 純 4.9 | 純 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        | 揖保川町半田     | 上記以外の区域   |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道沿い    | 40         | 1.1             | 中 13  | 中 30  | 純 2.7 | 純 2.7 | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域 | 30         | 1.1             | 中 8.8 | 中 17  | 純 2.6 | 純 2.6 | —  | —  |
|        | 揖保川町袋尻     | 農用地区域     |            | —               | 純 3.9 | 純 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 7.0 | 中 10  | 純 2.6 | 純 2.6 | —  | —  |
|        | 揖保川町二塚     | 農用地区域     |            | —               | 純 3.6 | 純 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 5.6 | 中 11  | 純 2.6 | 純 2.6 | —  | —  |
|        | 揖保川町本條     | 農用地区域     |            | —               | 純 4.0 | 純 9.3 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 6.8 | 中 10  | 純 3.5 | 純 3.5 | —  | —  |
|        | 揖保川町養久     | 農用地区域     |            | —               | 純 7.5 | 純 15  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 8.8 | 中 20  | 純 5.3 | 純 5.3 | —  | —  |
|        | 揖保川町山津屋    | 農用地区域     |            | —               | 純 5.0 | 純 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 8.8 | 中 16  | 純 2.9 | 純 2.9 | —  | —  |
|        | 揖保町揖保上     | 市街化区域     | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域   | 30         | 1.1             | 中 7.9 | 中 17  | 純 5.0 | 純 5.0 | —  | —  |
|        | 揖保町揖保中     | 市街化区域     | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域   |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域   |            | —               | 純 5.3 | 純 11  | —     | —     | —  | —  |
|        | 揖保町今市      | 2 上記以外の区域 | 30         | 1.1             | 中 7.7 | 中 13  | 中 11  | 中 11  | —  | —  |
|        |            | 市街化区域     | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域   |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        | 揖保町今市      | 1 国道沿い    | 40         | 1.1             | 中 11  | 中 19  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域 | 30         | 1.1             | 中 6.9 | 中 13  | 中 11  | 中 11  | —  | —  |
|        | 揖保町今市      | 市街化区域     | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域   |            |                 |       |       |       |       |    |    |

市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名   | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |          |            |        |        |        |        |
|--------|------------|-------------|------------|-----------------|----------|------------|--------|--------|--------|--------|
|        |            |             |            | 宅地              | 田        | 畑          | 山林     | 原野     | 牧場     | 池沼     |
| い      | 揖保町今市      | 1 農用地区域     | %          | 倍<br>一純         | 倍<br>4.2 | 倍<br>純 7.1 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |            | 2 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 5.8    | 中 7.6      | 中 11   | 中 11   | —      | —      |
|        | 揖保町栄       | 市街化区域       | 40         | 1.1             | 比 準      | 比 準        | 比 準    | 比 準    | —      | —      |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |          |            |        |        |        |        |
|        |            | 1 農用地区域     |            | 倍<br>一純         | 倍<br>5.1 | 倍<br>純 11  | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |            | 2 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 6.4    | 中 13       | 中 11   | 中 11   | —      | —      |
|        | 揖保町東用      | 市街化区域       | 40         | 1.1             | 比 準      | 比 準        | 比 準    | 比 準    | —      | —      |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |          |            |        |        |        |        |
|        |            | 1 農用地区域     |            | 倍<br>一純         | 倍<br>4.2 | 倍<br>純 7.4 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |            | 2 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 5.7    | 中 8.3      | 中 11   | 中 11   | —      | —      |
|        | 揖保町中臣      | 農用地区域       |            | 倍<br>一純         | 倍<br>5.3 | 倍<br>純 9.4 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 7.5    | 中 13       | 中 4.5  | 中 4.5  | —      | —      |
|        | 揖保町西構      | 農用地区域       |            | 倍<br>一純         | 倍<br>5.1 | 倍<br>純 11  | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |            | 上記以外の区域     |            |                 |          |            |        |        |        |        |
|        |            | 1 国道沿い      | 40         | 1.1             | 中 12     | 中 18       | 中 14   | 中 14   | —      | —      |
|        |            | 2 上記以外の地域   | 30         | 1.1             | 中 6.4    | 中 13       | 中 11   | 中 11   | —      | —      |
|        | 揖保町萩原      | 農用地区域       |            | 倍<br>一純         | 倍<br>4.2 | 倍<br>純 7.0 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 6.0    | 中 8.3      | 中 11   | 中 11   | —      | —      |
|        | 揖保町真砂      | 農用地区域       |            | 倍<br>一純         | 倍<br>4.5 | 倍<br>純 7.0 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 6.1    | 中 8.3      | 中 11   | 中 11   | —      | —      |
|        | 揖保町松原      | 全城          | 40         | 1.1             | 比 準      | 比 準        | 比 準    | 比 準    | —      | —      |
|        | 揖保町門前      | 市街化区域       | 40         | 1.1             | 比 準      | 比 準        | 比 準    | 比 準    | —      | —      |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |          |            |        |        |        |        |
|        |            | 1 農用地区域     |            | 倍<br>一純         | 倍<br>5.1 | 倍<br>純 10  | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍<br>— |
|        |            | 2 上記以外の区域   |            |                 |          |            |        |        |        |        |
|        |            | (1) 国道沿い    | 40         | 1.1             | 中 11     | 中 18       | 中 16   | 中 16   | —      | —      |
|        |            | (2) 上記以外の地域 | 30         | 1.1             | 中 7.7    | 中 11       | 中 11   | 中 11   | —      | —      |
|        | 揖保町山下      | 市街化区域       | 40         | 1.1             | 比 準      | 比 準        | 比 準    | 比 準    | —      | —      |

市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名  | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |            |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
|        |            |            | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
| い      | 揖保町山下      | 市街化調整区域    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域    |            | —               | 純 5.3 | 純 11  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域  | 30         | 1.1             | 中 7.7 | 中 13  | 中 11  | 中 11  | —  | —  |
| か      | 神岡町入野      | 農用地区域      |            | —               | 純 4.3 | 純 6.8 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域    | 30         | 1.1             | 中 5.9 | 中 7.9 | 純 3.2 | 純 3.2 | —  | —  |
|        | 神岡町追分      | 農用地区域      |            | —               | 純 4.1 | 純 6.5 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道及び県道沿い | 30         | 1.1             | 中 7.7 | 中 15  | 中 5.3 | 中 5.3 | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域  | 30         | 1.1             | 中 5.9 | 中 12  | 純 3.8 | 純 3.8 | —  | —  |
|        | 神岡町奥村      | 農用地区域      |            | —               | 純 4.9 | 純 6.5 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道沿い     | 30         | 1.1             | 中 10  | 中 12  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域  | 30         | 1.1             | 中 6.9 | 中 7.9 | 純 3.7 | 純 3.7 | —  | —  |
|        | 神岡町上横内     | 農用地区域      |            | —               | 純 4.9 | 純 6.5 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道沿い     | 30         | 1.1             | 中 9.3 | 中 13  | 中 5.3 | 中 5.3 | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域  | 30         | 1.1             | 中 6.9 | 中 8.4 | 純 3.8 | 純 3.8 | —  | —  |
|        | 神岡町北横内     | 農用地区域      |            | —               | 純 4.9 | 純 6.5 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道沿い     | 30         | 1.1             | 中 9.3 | 中 14  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域  | 30         | 1.1             | 中 6.8 | 中 10  | 純 3.7 | 純 3.7 | —  | —  |
|        | 神岡町沢田      | 市街化区域      | 40         | 1.1             | 比 準   | 比 準   | 比 準   | 比 準   | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域    |            | —               | 純 4.2 | 純 6.8 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域  | 30         | 1.1             | 中 6.4 | 中 9.1 | 純 3.8 | 純 3.8 | —  | —  |
|        | 神岡町大住寺     | 市街化区域      | 40         | 1.1             | 比 準   | 比 準   | 比 準   | 比 準   | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域    |            | —               | 純 6.4 | 純 8.5 | —     | —     | —  | —  |

市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名   | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |             |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| か      | 神岡町大住寺     | 2 上記以外の区域   | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|        |            | (1) 県道沿い    | 30         | 1.1             | 中 9.4 | 中 14  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | (2) 上記以外の地域 | 30         | 1.1             | 中 7.8 | 中 11  | 純 4.4 | 純 4.4 | —  | —  |
|        | 神岡町田中      | 農用地区域       |            | —               | 純 4.4 | 純 6.5 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道沿い      | 30         | 1.1             | 中 6.8 | 中 14  | —     | —     | —  | —  |
|        | 神岡町筒井      | 2 上記以外の地域   | 30         | 1.1             | 中 5.7 | 中 9.1 | 純 3.1 | 純 3.1 | —  | —  |
|        |            | 農用地区域       |            | —               | 純 4.9 | 純 6.5 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 5.9 | 中 9.1 | —     | —     | —  | —  |
|        | 神岡町西鳥井     | 農用地区域       |            | —               | 純 4.9 | 純 6.5 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道沿い      | 30         | 1.1             | 中 9.1 | 中 14  | 中 5.3 | 中 5.3 | —  | —  |
|        | 神岡町西横内     | 2 上記以外の地域   | 30         | 1.1             | 中 6.7 | 中 9.1 | 純 3.4 | 純 3.4 | —  | —  |
|        |            | 農用地区域       |            | —               | 純 5.2 | 純 8.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 7.6 | 中 11  | 純 3.1 | 純 3.1 | —  | —  |
|        | 神岡町野部      | 農用地区域       |            | —               | 純 4.4 | 純 6.5 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道沿い      | 30         | 1.1             | 中 6.5 | 中 14  | 中 5.5 | 中 5.5 | —  | —  |
|        | 神岡町東鶯崎     | 2 上記以外の地域   | 30         | 1.1             | 中 5.7 | 中 9.1 | 純 3.7 | 純 3.7 | —  | —  |
|        |            | 市街化区域       | 40         | 1.1             | 比 準   | 比 準   | 比 準   | 比 準   | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        | 神岡町横内      | 1 農用地区域     |            | —               | 純 5.8 | 純 8.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域   |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 県道沿い    | 30         | 1.1             | 中 9.2 | 中 16  | —     | —     | —  | —  |
|        | 神岡町横内      | (2) 上記以外の地域 | 30         | 1.1             | 中 8.2 | 中 11  | 純 3.4 | 純 3.4 | —  | —  |
|        |            | 農用地区域       |            | —               | 純 5.2 | 純 8.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道沿い      | 30         | 1.1             | 中 9.2 | 中 16  | —     | —     | —  | —  |

市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|-----------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |           |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| か  | 神岡町横内      | 2 上記以外の地域 | 30    | 1.1             | 中 7.5 | 中 11  | —     | —     | —  | —  |
|    | 神岡町寄井      | 農用地区域     |       | —               | 純 4.9 | 純 6.8 | —     | —     | —  | —  |
| し  | 新宮町市野保     | 上記以外の区域   | 30    | 1.1             | 中 5.9 | 中 8.1 | 純 4.0 | 純 4.0 | —  | —  |
|    |            | 農用地区域     |       | —               | 純 4.1 | 純 6.0 | —     | —     | —  | —  |
|    | 新宮町井野原     | 上記以外の区域   | 30    | 1.1             | 中 5.1 | 中 12  | 純 2.5 | 純 2.5 | —  | —  |
|    |            | 市街化区域     | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|    |            | 市街化調整区域   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農用地区域   |       | —               | 純 6.2 | 純 6.6 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 2 上記以外の区域 | 30    | 1.1             | 中 7.3 | 中 11  | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 農用地区域     |       | —               | 純 3.9 | 純 5.4 | —     | —     | —  | —  |
|    | 新宮町馬立      | 上記以外の区域   |       | 1.1             | 中 6.2 | 中 11  | 純 2.4 | 純 2.4 | —  | —  |
|    |            | 農用地区域     |       | —               | 純 5.4 | 純 5.5 | —     | —     | —  | —  |
|    | 新宮町大屋      | 上記以外の区域   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 国道沿い    | 30    | 1.1             | 中 7.9 | 中 15  | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 2 上記以外の地域 |       | 1.1             | 中 6.0 | 中 9.7 | 純 2.4 | 純 2.4 | —  | —  |
|    | 新宮町奥小屋     | 農用地区域     |       | —               | 純 2.6 | 純 4.3 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の区域   |       | 1.1             | 中 4.8 | 中 7.3 | 純 2.0 | 純 2.0 | —  | —  |
|    | 新宮町鍛冶屋     | 農用地区域     |       | —               | 純 2.5 | 純 4.3 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の区域   | 30    | 1.1             | 中 4.8 | 中 7.3 | 純 2.0 | 純 2.0 | —  | —  |
|    | 新宮町上蒔原     | 農用地区域     |       | —               | 純 2.5 | 純 4.3 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の区域   |       | 1.1             | 中 4.8 | 中 7.3 | 純 2.2 | 純 2.2 | —  | —  |
|    | 新宮町上笹      | 農用地区域     |       | —               | 純 3.3 | 純 5.2 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 上記以外の区域   |       | 1.1             | 中 5.1 | 中 8.2 | 純 2.3 | 純 2.3 | —  | —  |
|    | 新宮町北村      | 揖保川以西の地域  |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農用地区域   |       | —               | 純 4.1 | 純 5.4 | —     | —     | —  | —  |
|    |            | 2 上記以外の区域 |       | 1.1             | 中 5.7 | 中 9.2 | 純 2.5 | 純 2.5 | —  | —  |
|    |            | 上記以外の地域   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農用地区域   |       | —               | 純 4.2 | 純 5.5 | —     | —     | —  | —  |

市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名  | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |            |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| し      | 新宮町北村      | 2 上記以外の区域  | %          | 1.1             | 中 5.8 | 中 7.9 | 純 2.5 | 純 2.5 | —  | —  |
|        | 新宮町栗町      | 農用地区域      |            | —               | 純 2.5 | 純 4.3 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域    |            | 1.1             | 中 4.8 | 中 7.3 | 純 2.0 | 純 2.0 | —  | —  |
|        | 新宮町光都1～3丁目 | 全域         | 40         | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 新宮町香山      | 農用地区域      |            | —               | 純 4.6 | 純 7.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道沿い     | 30         | 1.1             | 中 9.3 | 中 13  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域  |            | 1.1             | 中 6.6 | 中 7.7 | 純 3.2 | 純 3.2 | —  | —  |
|        | 新宮町芝田      | 農用地区域      |            | —               | 純 4.1 | 純 5.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域    | 30         | 1.1             | 中 5.5 | 中 12  | 純 2.5 | 純 2.5 | —  | —  |
|        | 新宮町佐野      | 農用地区域      |            | —               | 純 4.0 | 純 5.3 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道沿い     | 30         | 1.1             | 中 7.9 | 中 14  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域  | 30         | 1.1             | 中 5.2 | 中 9.3 | 純 3.8 | 純 3.8 | —  | —  |
|        | 新宮町篠首      | 農用地区域      |            | —               | 純 3.2 | 純 4.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域    |            | 1.1             | 中 4.8 | 中 8.9 | 純 1.8 | 純 1.8 | —  | —  |
|        | 新宮町下蒔原     | 農用地区域      |            | —               | 純 2.5 | 純 4.3 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域    |            | 1.1             | 中 4.8 | 中 7.3 | 純 2.0 | 純 2.0 | —  | —  |
|        | 新宮町下笹      | 農用地区域      |            | —               | 純 3.3 | 純 5.5 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域    |            | 1.1             | 中 5.2 | 中 7.3 | 純 2.3 | 純 2.3 | —  | —  |
|        | 新宮町下野      | 農用地区域      |            | —               | 純 3.1 | 純 5.5 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道沿い     | 30         | 1.1             | 中 9.9 | 中 14  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 揖保川以西の地域 |            | 1.1             | 中 6.6 | 中 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 3 上記以外の地域  |            | 1.1             | 中 5.2 | 中 8.1 | 純 2.5 | 純 2.5 | —  | —  |
|        | 新宮町下野田     | 農用地区域      |            | —               | 純 3.6 | 純 5.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域    | 30         | 1.1             | 中 5.3 | 中 9.3 | 純 3.9 | 純 3.9 | —  | —  |
|        | 新宮町新宮      | 市街化区域      | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |

市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名    | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|--------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |              |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| し      | 新宮町新宮      | 市街化調整区域      | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|        |            | 1 揖保川より東側の地域 |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農用地区域    |            | —               | 純 3.3 | 純 4.5 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | (2) 上記以外の区域  | 30         | 1.1             | 中 5.4 | 中 8.1 | 純 5.9 | 純 5.9 | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域    |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 農用地区域    |            | —               | 純 3.4 | 純 4.4 | —     | —     | —  | —  |
|        | 新宮町仙正      | (2) 上記以外の区域  | 30         | 1.1             | 中 5.5 | 中 9.7 | 純 4.1 | 純 4.1 | —  | —  |
|        |            | 農用地区域        |            | —               | 純 4.8 | 純 5.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域      |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道沿い       | 30         | 1.1             | 中 7.5 | 中 16  | —     | —     | —  | —  |
|        | 新宮町善定      | 2 上記以外の地域    |            | 1.1             | 中 7.2 | 中 11  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 農用地区域        |            | —               | 純 4.5 | 純 5.4 | —     | —     | —  | —  |
|        | 新宮町千本      | 上記以外の区域      |            | 1.1             | 中 6.3 | 中 12  | 純 1.9 | 純 1.9 | —  | —  |
|        |            | 農用地区域        |            | —               | 純 4.5 | 純 5.3 | —     | —     | —  | —  |
|        | 新宮町曾我井     | 上記以外の区域      |            | 1.1             | 中 5.7 | 中 8.9 | 純 2.0 | 純 2.0 | —  | —  |
|        |            | 農用地区域        |            | —               | 純 3.3 | 純 5.6 | —     | —     | —  | —  |
|        | 新宮町段之上     | 上記以外の区域      |            | 1.1             | 中 4.7 | 中 7.3 | 純 2.3 | 純 2.3 | —  | —  |
|        |            | 市街化区域        | 30         | 1.1             | 比 準   | 比 準   | 比 準   | 比 準   | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域      |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        | 新宮町角亀      | 1 農用地区域      |            | —               | 純 5.1 | 純 5.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域    |            | 1.1             | 中 8.2 | 中 11  | 純 2.5 | 純 2.5 | —  | —  |
|        | 新宮町時重      | 農用地区域        |            | —               | 純 2.5 | 純 4.3 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域      |            | 1.1             | 中 4.8 | 中 7.3 | 純 1.9 | 純 1.9 | —  | —  |
|        | 新宮町中野庄     | 農用地区域        |            | —               | 純 2.5 | 純 4.3 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域      |            | 1.1             | 中 4.8 | 中 7.3 | 純 1.8 | 純 1.8 | —  | —  |
|        | 新宮町能地      | 農用地区域        |            | —               | 純 3.9 | 純 5.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域      |            | 1.1             | 中 6.0 | 中 9.9 | 純 3.8 | 純 3.8 | —  | —  |
|        | 新宮町能地      | 農用地区域        |            | —               | 純 5.2 | 純 5.4 | —     | —     | —  | —  |

市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名   | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |             |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| し      | 新宮町能地      | 上記以外の区域     | %          | 1.1             | 中 6.4 | 中 8.9 | 純 2.5 | 純 2.5 | —  | —  |
|        | 新宮町髯崎      | 農用地区域       |            | —               | 純 6.1 | 純 8.8 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道及び県道沿い  | 30         | 1.1             | 中 9.4 | 中 18  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域   |            | 1.1             | 中 6.7 | 中 9.3 | 純 4.1 | 純 4.1 | —  | —  |
|        | 新宮町平野      | 市街化区域       | 30         | 1.1             | 比 準   | 比 準   | 比 準   | 比 準   | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域     |            | —               | 純 5.4 | 純 5.6 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域   |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 国道沿い    | 30         | 1.1             | 中 9.9 | 中 19  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | (2) 上記以外の地域 |            | 1.1             | 中 7.2 | 中 14  | 純 3.3 | 純 3.3 | —  | —  |
|        | 新宮町福栖      | 農用地区域       |            | —               | 純 4.5 | 純 5.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     |            | 1.1             | 中 6.1 | 中 9.8 | 純 2.3 | 純 2.3 | —  | —  |
|        | 新宮町二柏野     | 農用地区域       |            | —               | 純 2.5 | 純 4.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     |            | 1.1             | 中 4.8 | 中 7.3 | 純 1.8 | 純 1.8 | —  | —  |
|        | 新宮町船渡      | 農用地区域       |            | —               | 純 6.1 | 純 8.9 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道沿い      | 30         | 1.1             | 中 9.1 | 中 13  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域   |            | 1.1             | 中 7.4 | 中 9.3 | —     | —     | —  | —  |
|        | 新宮町牧       | 農用地区域       |            | —               | 純 2.5 | 純 4.3 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     |            | 1.1             | 中 4.8 | 中 7.3 | 純 1.7 | 純 1.7 | —  | —  |
|        | 新宮町宮内      | 市街化区域       | 30         | 1.1             | 比 準   | 比 準   | 比 準   | 比 準   | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域     |            | —               | 純 6.1 | 純 6.6 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域   |            | 1.1             | 中 8.0 | 中 12  | 純 3.6 | 純 3.6 | —  | —  |
|        | 新宮町吉島      | 農用地区域       |            | —               | 純 4.8 | 純 5.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道沿い      | 30         | 1.1             | 中 9.3 | 中 13  | —     | —     | —  | —  |

市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名 | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-----------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |           |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| し<br>た | 新宮町吉島      | 2 上記以外の地域 | %          | 1.1             | 中 7.5 | 中 9.3 | 純 2.7 | 純 2.7 | —  | —  |
|        | 龍野町旭町      | 路線価設定道路沿い | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域   | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 龍野町大手      | 全域        | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 龍野町小宅北     | 市街化区域     | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域   |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域   | —          | 純 6.7           | 純 6.9 | —     | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域 | 30         | 1.1             | 中 9.4 | 中 13  | —     | —     | —  | —  |
|        | 龍野町片山      | 市街化区域     | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域   | 30         | 1.1             | 中 9.5 | 中 13  | 中 9.4 | 中 9.4 | —  | —  |
|        | 龍野町上霞城     | 全域        | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 龍野町上川原     | 路線価設定道路沿い | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域   | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 龍野町川原町     | 路線価設定道路沿い | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域   | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 龍野町北龍野     | 市街化区域     | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域   | 30         | 1.1             | —     | —     | 純 7.7 | 純 7.7 | —  | —  |
|        | 龍野町島田      | 市街化区域     | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域   | 30         | 1.1             | 中 9.3 | 中 11  | 純 7.7 | 純 7.7 | —  | —  |
|        | 龍野町下霞城     | 市街化区域     | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域   | 30         | 1.1             | —     | —     | 中 8.4 | 中 8.4 | —  | —  |
|        | 龍野町下川原     | 路線価設定道路沿い | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域   | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 龍野町水神町     | 路線価設定道路沿い | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域   | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 龍野町末政      | 市街化区域     | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域   | 30         | 1.1             | 中 9.4 | 中 13  | 中 11  | 中 11  | —  | —  |
|        | 龍野町大道      | 全域        | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |

市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名   | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |             |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| た      | 龍野町立町      | 路線価設定道路沿い   | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域     | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 龍野町堂本      | 市街化区域       | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域     |            | —               | 純 5.7 | 純 6.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 11  | 中 12  | —     | —     | —  | —  |
|        | 龍野町富永      | 市街化区域       | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     | 30         | 1.1             | 中 9.9 | 中 13  | 中 11  | 中 11  | —  | —  |
|        | 龍野町中井      | 市街化区域       | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域     |            | —               | 純 6.2 | 純 6.6 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 9.1 | 中 11  | 純 4.6 | 純 4.6 | —  | —  |
|        | 龍野町中霞城     | 市街化区域       | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     | 30         | 1.1             | —     | —     | 中 8.5 | 中 8.5 | —  | —  |
|        | 龍野町中村      | 全域          | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 龍野町日飼      | 市街化区域       |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 路線価設定道路沿い | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域   | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     | 30         | 1.1             | 中 9.1 | 中 11  | 純 8.4 | 純 8.4 | —  | —  |
|        | 龍野町日山      | 市街化区域       | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     | 30         | 1.1             | —     | —     | 中 8.4 | 中 8.4 | —  | —  |
|        | 龍野町福の神     | 全域          | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 龍野町本町      | 全域          | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 龍野町宮脇      | 市街化区域       | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域     |            | —               | 純 5.7 | 純 6.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 9.3 | 中 13  | 中 11  | 中 11  | —  | —  |
|        | 龍野町門の外     | 全域          | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |

市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名   | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-------------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |             |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| た      | 龍野町柳原      | 路線価設定道路沿い   | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 上記以外の地域     | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 龍野町四箇      | 市街化区域       |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 路線価設定道路沿い | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域   | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域     |            | —               | 純 5.7 | 純 6.4 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 9.3 | 中 13  | 中 11  | 中 11  | —  | —  |
|        | 誉田町井上      | 農用地区域       |            | —               | 純 5.7 | 純 9.2 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 9.1 | 中 14  | 中 11  | 中 11  | —  | —  |
|        | 誉田町内山      | 市街化区域       | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域     |            | —               | 純 5.7 | 純 11  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 9.1 | 中 14  | 純 4.7 | 純 4.7 | —  | —  |
|        | 誉田町片吹      | 市街化区域       | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道沿い      | 30         | 1.1             | 中 7.8 | 中 16  | 中 16  | 中 16  | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域   | 30         | 1.1             | 中 6.5 | 中 14  | 中 11  | 中 11  | —  | —  |
|        | 誉田町上沖      | 市街化区域       | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 農用地区域       |            | —               | 純 4.5 | 純 9.9 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 7.0 | 中 13  | 中 11  | 中 11  | —  | —  |
|        | 誉田町下沖      | 農用地区域       |            | —               | 純 3.9 | 純 9.9 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 県道沿い      | 30         | 1.1             | 中 7.8 | 中 16  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域   | 30         | 1.1             | 中 6.1 | 中 14  | —     | —     | —  | —  |
|        | 誉田町高駄      | 農用地区域       |            | —               | 純 4.5 | 純 9.9 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 6.8 | 中 13  | 中 11  | 中 11  | —  | —  |
|        | 誉田町長真      | 市街化区域       | 40         | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |

市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名   | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |        |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-------------|------------|-----------------|--------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |             |            | 宅地              | 田      | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| ほ      | 誉田町長真      | 農用地区域       | %          | 倍               | 倍      | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|        |            |             |            | 一純 4.5          | 純 9.9  | —     | —     | —     | —  | —  |
|        | 誉田町広山      | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 7.7  | 中 14  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 市街化区域       | 40         | 1.1             | 比準     | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |        |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域     |            |                 | 一純 4.5 | 純 9.9 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域   |            |                 |        |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 国道沿い    | 30         | 1.1             | 中 10   | 中 21  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | (2) 上記以外の地域 | 30         | 1.1             | 中 7.0  | 中 14  | —     | —     | —  | —  |
|        | 誉田町福田      | 市街化区域       | 40         | 1.1             | 比準     | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |        |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域     |            |                 | 一純 5.7 | 純 11  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の区域   |            |                 |        |       |       |       |    |    |
|        |            | (1) 国道沿い    | 30         | 1.1             | 中 10   | 中 20  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | (2) 上記以外の地域 | 30         | 1.1             | 中 9.1  | 中 14  | 中 11  | 中 11  | —  | —  |
|        | 誉田町誉       | 全城          | 40         | 1.1             | 比準     | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
| み      | 御津町朝臣      | 市街化区域       | —          | 路線              | 比準     | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 市街化調整区域     |            |                 |        |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域     |            |                 | 一純 4.5 | 純 7.3 | —     | —     | —  | —  |
|        | 御津町碓岩      | 2 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 5.8  | 中 17  | 純 3.5 | 純 3.5 | —  | —  |
|        |            | 農用地区域       |            |                 | 一純 3.4 | 純 5.2 | —     | —     | —  | —  |
|        | 御津町碓岩      | 上記以外の区域     | 30         | 1.1             | 中 5.6  | 中 9.8 | 純 3.4 | 純 3.4 | —  | —  |
|        |            | 農用地区域       |            |                 | 一純 3.6 | 純 6.3 | —     | —     | —  | —  |
|        | 御津町岩見      | 上記以外の区域     |            |                 |        |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 国道沿い      | 40         | 1.1             | 中 8.6  | 中 18  | 純 3.6 | 純 3.6 | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域   | 30         | 1.1             | 中 5.8  | 中 15  | 純 3.4 | 純 3.4 | —  | —  |
|        | 御津町釜屋      | 市街化区域       |            |                 |        |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 路線価設定道路沿い | —          | 路線              | 比準     | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        |            | 2 上記以外の地域   | 30         | 1.1             | 比準     | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |

市区町村名：たつの市

龍野税務署

| 音<br>順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名 | 借地権<br>割 合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|--------|------------|-----------|------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|        |            |           |            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| み      | 御津町釜屋      | 市街化調整区域   | %          | 倍               | 倍     | 倍     | 倍     | 倍     | 倍  | 倍  |
|        |            | 1 農用地区域   |            | —               | 純 4.9 | 純 7.3 | —     | —     | —  | —  |
|        | 御津町苅屋      | 2 上記以外の区域 | 30         | 1.1             | 中 7.8 | 中 14  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 市街化区域     | —          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | —  | —  |
|        | 御津町黒崎      | 市街化調整区域   |            |                 |       |       |       |       |    |    |
|        |            | 1 農用地区域   |            | —               | 純 4.5 | 純 5.9 | —     | —     | —  | —  |
|        | 御津町中島      | 2 上記以外の区域 | 30         | 1.1             | 中 8.6 | 中 14  | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 農用地区域     |            | —               | 純 4.4 | 純 6.2 | —     | —     | —  | —  |
|        | 御津町室津      | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 7.1 | 中 9.6 | 中 3.9 | 中 3.9 | —  | —  |
|        |            | 農用地区域     |            | —               | 純 4.6 | 純 7.0 | —     | —     | —  | —  |
|        |            | 上記以外の区域   | 30         | 1.1             | 中 5.7 | 中 11  | 純 3.1 | 純 3.1 | —  | —  |
|        |            | 全域        | 30         | 1.1             | —     | 純 7.3 | 純 10  | 純 10  | —  | —  |