

市区町村名：神崎郡福崎町

姫路税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	馬田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 13	中 14	純 2.2	純 2.2	—	—
お	大貫	市街化区域								
		1 東部工業団地西地区地区計画区域	30	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.8	純 7.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.9	中 11	純 2.2	純 2.2	—	—
さ	西治	市街化区域	30	1.3	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.8	純 8.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 14	純 2.3	純 2.3	—	—
た	高岡	農用地区域		—	純 5.1	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.8	中 8.6	純 2.2	純 2.2	—	—
	高橋	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.1	純 5.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.9	中 14	純 2.2	純 2.2	—	—
に	田口	農用地区域		—	純 4.6	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.2	中 8.6	純 2.0	純 2.0	—	—
	西田原	市街化区域								
		1 主要地方道三木宍粟線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 主要地方道三木宍粟線より南側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.1	純 5.0	—	—	—	—
ひ	東田原	市街化区域								
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.9	中 11	純 1.9	純 1.9	—	—

市区町村名：神崎郡福崎町

姫路税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東田原	1 主要地方道三木宍粟線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 主要地方道三木宍粟線より南側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.1	純 5.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.2	中 9.6	純 2.1	純 2.1	—	—
		市街化区域								
		1 主要地方道三木宍粟線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 主要地方道三木宍粟線より南側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ふ	福崎新	市街化調整区域	30	1.1	中 8.3	中 16	—	—	—	—
		市街化区域								
		1 主要地方道三木宍粟線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 主要地方道三木宍粟線より南側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 8.3	中 16	—	—	—	—
		市街化区域								
		1 J R 播但線より西側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
み	福田	1 農用地区域		—	純 5.5	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 12	純 2.1	純 2.1	—	—
		市街化区域								
		1 主要地方道三木宍粟線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 主要地方道三木宍粟線より南側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.5	純 7.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.9	中 11	純 2.1	純 2.1	—	—
		市街化区域								
や	南田原	1 主要地方道三木宍粟線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 主要地方道三木宍粟線より南側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.5	純 7.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.9	中 11	純 2.1	純 2.1	—	—
		市街化区域								
		1 農用地区域		—	純 3.5	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.3	中 8.8	純 2.3	純 2.3	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
や	八千種	市街化調整区域								
		市街化調整区域								
や	山崎	市街化区域								
		市街化調整区域								

