

市区町村名：綾部市

福知山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相生町	全域	% —	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	青野町	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 4.1	純 4.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.3	中 11	中 10	中 13	中 13	—	—
	旭町	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.4	純 3.8	純 3.8	—	—
	綾中町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	有岡町	農用地区域		—	純 2.9	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.0	中 10	純 6.2	純 6.2	—	—
	安国寺町	農用地区域		—	純 3.2	純 4.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.1	中 5.9	純 6.4	純 6.4	—	—
い	五泉町	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.4	純 2.6	純 2.6	—	—
	石原町	全域	30	1.2	純 2.6	純 4.7	純 3.4	純 3.4	—	—
	五津合町	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.4	純 2.5	純 2.5	—	—
	位田町	農用地区域		—	純 2.4	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.5	中 8.9	純 3.1	純 3.1	—	—
	井根町	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.4	純 2.3	純 2.3	—	—
	井倉新町	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.7	純 4.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 9.1	中 10	中 8.4	中 8.4	—	—
	井倉町	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—

市区町村名：綾部市

福知山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	岡町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 3.7	純 4.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 9.2	中 10	中 8.3	中 8.3	—	—
	岡安町	農用地区域		—	純 4.0	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 15	中 13	中 13	—	—
	小畑町	全域	30	1.1	純 2.8	純 2.7	純 3.6	純 3.6	—	—
	於与岐町	全域	30	1.0	純 2.1	純 4.0	純 2.7	純 2.7	—	—
	小呂町	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.9	純 3.5	純 3.5	—	—
	鍛冶屋町	全域	30	1.2	純 2.4	純 2.6	純 3.6	純 3.6	—	—
	金河内町	全域	30	1.1	純 2.6	純 4.2	純 3.4	純 3.4	—	—
	釜輪町	全域	30	1.2	純 2.6	純 4.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	上八田町	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.9	純 6.2	純 6.2	—	—
	川糸町	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
き	私市町	1 農用地区域		—	純 3.3	純 4.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.2	中 8.2	中 10	中 8.4	中 8.4	—	—
		全域	30	1.1	純 2.6	純 4.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	栗町	農用地区域		—	純 2.6	純 3.5	—	—	—	—
	栗町	上記以外の区域	30	1.1	中 6.2	中 8.9	純 6.2	純 6.2	—	—
		全域	30	1.2	純 2.1	純 4.0	純 2.6	純 2.6	—	—
	小西町	農用地区域		—	純 2.5	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.2	中 6.2	中 7.7	中 7.4	中 7.4	—	—
	故屋岡町	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.4	純 2.0	純 2.0	—	—
	幸通	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		桜が丘 1～3 丁目	40	1.1	—	—	比準	比準	—	—

市区町村名：綾部市

福知山税務署

音順 町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権 割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
			宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ し	里町	農用地区域	%	—	純 2.7	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.0	中 9.4	純 6.4	純 6.4	—	—
	志賀郷町	全域	30	1.1	純 2.6	純 4.2	純 3.7	純 3.7	—	—
	下替地町	全域	30	1.1	純 2.6	純 4.2	純 2.3	純 2.3	—	—
	七百石町	全域	30	1.2	純 2.7	純 3.9	純 3.8	純 3.8	—	—
	篠田町	全域	30	1.1	純 2.9	純 4.2	純 3.7	純 3.7	—	—
	下原町	全域	30	1.1	純 2.6	純 4.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	下八田町	都市計画法上の用途地域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 2.8	純 5.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.7	中 11	中 8.8	中 8.8	—	—
	城山町	全域	30	1.3	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	神宮寺町	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 4.1	純 4.0	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 10	中 12	中 12	—	—	
た	新宮町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	新庄町	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.3	純 3.6	純 3.6	—	—
	新町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	高倉町	農用地区域		—	純 4.1	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 15	中 13	中 13	—	—
	高槻町	農用地区域		—	純 3.7	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 7.0	中 8.8	純 6.4	純 6.4	—	—
	高津町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.3	純 6.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 10	中 8.3	中 8.3	—	—
	鷹栖町	全域	30	1.2	純 2.6	純 4.6	純 2.8	純 2.8	—	—

市区町村名：綾部市

福知山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	武吉町	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.4	純 2.3	純 2.3	—	—
	多田町	農用地区域		—	純 3.2	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.2	中 7.9	中 16	中 13	中 13	—	—
	忠町	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.4	純 2.3	純 2.3	—	—
	館町	農用地区域		—	純 2.9	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.2	中 7.7	中 7.4	中 7.4	—	—
	田野町	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 4.1	純 4.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 9.1	中 11	中 12	中 12	—	—
つ	田町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	月見町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	佃町	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.4	純 2.3	純 2.3	—	—
	寺町	都市計画法上の用途地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
て		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.7	純 4.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 9.1	中 10	中 12	中 12	—	—
	天神町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
と	十倉志茂町	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.4	純 2.3	純 2.3	—	—
	十倉中町	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.4	純 2.3	純 2.3	—	—
	十倉名畑町	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.4	純 2.3	純 2.3	—	—
	十倉向町	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.4	純 2.3	純 2.3	—	—
	戸奈瀬町	全域	30	1.1	純 2.6	純 4.6	純 2.3	純 2.3	—	—
	とよさか町	全域	30	1.1	—	—	中 13	中 13	—	—
	豊里町	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.9	純 3.6	純 3.6	—	—
な	中筋町	農用地区域		—	純 2.6	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.4	中 15	中 7.5	中 7.5	—	—
	中ノ町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—

市区町村名：綾部市

福知山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	星原町	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.9	純 4.3	純 4.3	—	—
	本宮町	全域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	本町 1～8 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	味方町	都市計画法上の用途地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
み		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 2.0	純 2.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.1	中 5.7	中 8.8	中 8.8	—	—
	光野町	全域	30	1.2	純 2.3	純 2.4	純 2.6	純 2.6	—	—
む	宮代町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	向田町	全域	30	1.1	純 2.6	純 4.2	純 3.7	純 3.7	—	—
	睦合町	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.4	純 2.3	純 2.3	—	—
も	睦寄町	全域	30	1.2	純 2.3	純 2.4	純 2.5	純 2.5	—	—
	物部町	全域	30	1.1	純 2.5	純 2.7	純 3.6	純 3.6	—	—
	八代町	全域	30	1.2	純 2.1	純 4.0	純 3.4	純 3.4	—	—
	安場町	農用地区域		—	純 3.1	純 4.0	—	—	—	—
や		上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 11	中 12	中 12	—	—
	八津合町	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.4	純 2.5	純 2.5	—	—
	若竹町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	若松町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
わ	和木町	全域	30	1.2	純 2.6	純 3.8	純 2.3	純 2.3	—	—