

市区町村名：綴喜郡宇治田原町

宇治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	荒木	都市計画法上の用途地域								
		1 国道３０７号線沿い	50	1.1	中 13	中 24	純 3.6	純 3.6	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 24	純 3.6	純 3.6	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 25	純 3.6	純 3.6	—	—
い	岩山	農用地区域		—	純 8.7	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 宇治田原工業団地	50	1.2	—	—	純 3.3	純 3.3	—	—
		(2) 国道３０７号線沿い	50	1.1	中 12	中 18	純 3.3	純 3.3	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 3.3	純 3.3	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 18	純 3.3	純 3.3	—	—
お	奥山田	農用地区域		—	純 5.1	純 5.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道３０７号線沿い	30	1.3	中 8.9	中 11	純 3.1	純 3.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 7.2	中 8.1	純 2.9	純 2.9	—	—
こ	高尾	農用地区域		—	—	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	—	中 20	純 3.6	純 3.6	—	—
	郷之口	農用地区域		—	純 12	純 14	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 国道３０７号線沿い	50	1.1	中 16	中 25	純 3.7	純 3.7	—	—
		(2) 主要地方道宇治木屋線沿い	50	1.1	中 16	中 25	純 2.1	純 2.1	—	—
		(3) 川東、田中、中林、本町	50	1.1	中 14	中 20	純 1.4	純 1.4	—	—
		(4) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 20	純 1.1	純 1.1	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 20	純 1.2	純 1.2	—	—
せ	禅定寺	農用地区域		—	純 12	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 16	中 15	純 2.9	純 2.9	—	—
た	立川	農用地区域		—	純 9.1	純 12	—	—	—	—

市区町村名：綴喜郡宇治田原町

宇治税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	立川	上記以外の区域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 宇治田原工業団地	50	1.2	—	—	純 3.3	純 3.3	—	—
		(2) 国道307号線沿い	50	1.1	中 12	中 18	純 3.9	純 3.9	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 18	純 3.9	純 3.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 18	純 3.9	純 3.9	—	—
ね	贅田	農用地区域		—	純 15	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 国道307号線沿い	50	1.1	中 16	中 19	純 3.6	純 3.6	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 20	純 3.6	純 3.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 19	純 3.6	純 3.6	—	—
み	南	農用地区域		—	純 11	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 都市計画法上の用途地域								
		(1) 国道307号線沿い	50	1.1	中 20	中 32	純 6.3	純 6.3	—	—
		(2) 主要地方道宇治木屋線沿い	50	1.1	中 20	中 32	純 6.3	純 6.3	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 26	純 5.0	純 5.0	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 26	純 5.0	純 5.0	—	—
め	銘城台	全域	50	1.1	—	—	純 5.3	純 5.3	—	—
ゆ	湯屋谷	農用地区域		—	純 7.1	純 8.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 宇治田原工業団地	50	1.2	—	—	純 3.3	純 3.3	—	—
		2 国道307号線沿い	50	1.1	中 15	中 18	純 3.9	純 3.9	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.2	中 8.8	中 10	純 3.0	純 3.0	—	—
り	緑苑坂	準工業地域	50	1.2	—	—	純 5.2	純 5.2	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	—	—	純 5.2	純 5.2	—	—