

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭町	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純 4.2	純 6.5	—	—	—	—	—
	余部町	上記以外の区域								
		1 国道477号線沿い	30	1.1	中 8.2	中 12	純 2.7	純 2.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.0	中 12	純 2.7	純 2.7	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.7	純 9.8	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道9号線沿い	30	1.0	中 14	中 21	中 14	中 14	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 清水又，新堂，法蔵寺	30	1.1	中 11	中 17	中 12	中 12	—	—
		ロ 大塚，和久成，樋又	30	1.1	中 10	中 15	中 12	中 12	—	—
		ハ 古川，向嶋	30	1.1	中 11	中 18	中 14	中 14	—	—
		ニ 塞又	30	1.1	中 9.8	中 15	中 12	中 12	—	—
		ホ 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 13	純 9.2	純 9.2	—	—
	荒塚町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	純 4.7	純 4.7	—	—	—
う	内丸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	宇津根町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.0	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 16	中 12	中 12	—	—
	馬路町	農用地区域		—	純 4.3	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道宮前千歳線沿い	30	1.1	中 9.5	中 14	純 3.8	純 3.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 14	純 3.8	純 3.8	—	—
お	追分町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	追分町	1 農用地区域	%	倍 一純 6.4	倍 純 13	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道亀岡園部線沿い	30	1.1	中 13	中 21	中 14	中 14	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 20	中 14	中 14	—	—
	大井町かすみヶ丘	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.2	—	—	—	—	—	—
	大井町北金岐	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	大井町小金岐	1 農用地区域		倍 一純 6.4	倍 純 10	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の区域								
		(1) 府道東掛小林線沿い	30	1.1	中 11	中 20	中 12	中 12	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 16	純 8.5	純 8.5	—	—
	大井町小金岐	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	大井町土田	1 農用地区域		倍 一純 6.6	倍 純 10	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.8	中 17	純 8.5	純 8.5	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	大井町並河	1 農用地区域		倍 一純 6.2	倍 純 10	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の区域								
		(1) J R 山陰本線以東の地域	30	1.1	中 9.3	中 16	中 13	中 13	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 16	純 7.6	純 7.6	—	—
	大井町並河	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		倍 一純 6.5	倍 純 10	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の区域								
	大井町並河	(1) 国道 9 号線沿い	30	1.0	中 14	中 20	中 13	中 13	—	—
		(2) 府道王子並河線沿い	30	1.1	中 11	中 18	中 13	中 13	—	—

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	京町	全域	% —	倍 路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
こ	古世町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.7	純 9.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 向嶋，東内坪		—	中 11	中 18	中 12	中 12	—	—
		(2) 上記以外の地域		—	中 9.0	中 13	純 4.7	純 4.7	—	—
	呉服町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	紺屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
し	塩屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	篠町馬堀	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.1	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 広道	30	1.1	中 12	中 24	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 9.8	中 18	純 11	純 11	—	—
	篠町馬堀駅前	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	篠町王子	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.4	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道 9 号線沿い	30	1.1	中 11	中 22	純 6.3	純 6.3	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 西山団地	30	1.2	—	周比準	比準	比準	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 19	純 6.1	純 6.1	—	—
	篠町柏原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.2	純 11	—	—	—	—

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠町柏原	2 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 石垣，宇津ノ辺，田中，中又	30	1.1	中 12	中 23	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ JR山陰本線以北の地域	30	1.0	中 8.8	中 19	中 11	中 11	—	—
	篠町篠	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 19	純 6.2	純 6.2	—	—
		市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.2	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 上北裏、下北裏、中北裏	30	1.1	中 13	中 24	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.8	中 19	純 5.9	純 5.9	—	—
	篠町浄法寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.5	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道9号線沿い	30	1.1	中 15	中 26	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 土取，土井	30	1.1	中 12	中 20	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 17	純 6.0	純 6.0	—	—
	篠町野条	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	篠町広田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.1	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.8	中 18	純 6.0	純 6.0	—	—
し	篠町見晴	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	篠町森	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠町森	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		一純 7.5	純 12	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 19	純 5.6	純 5.6	—	—
	篠町山本	農用地区域		一純 7.7	純 13	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 19	純 5.8	純 5.8	—	—
	篠町夕日ヶ丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	下矢田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		一純 5.7	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 君塚台住宅	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道枚方亀岡線沿い	30	1.1	中 12	中 17	中 10	中 10	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 16	純 6.8	純 6.8	—	—
		新町	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
そ	曾我部町穴太	農用地区域		一純 6.5	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道372号線及び府道東掛小林線沿い	30	1.2	中 11	中 19	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 17	純 6.3	純 6.3	—	—
	曾我部町犬飼	農用地区域		一純 6.5	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 夫婦池団地	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道423号線沿い	30	1.1	中 11	中 19	中 12	中 12	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 17	純 5.8	純 5.8	—	—
		曾我部町春日部								
	曾我部町春日部	農用地区域		一純 6.3	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 8.5	中 17	純 4.5	純 4.5	—	—
	曾我部町重利	農用地区域		一純 6.6	純 12	—	—	—	—	—

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	曾我部町重利	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道372号線沿い	30	1.1	中 11	中 18	中 13	中 13	—	—
	曾我部町寺	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 17	純 6.0	純 6.0	—	—
		市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.5	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 府道東掛小林線沿い	30	1.1	中 11	中 19	中 8.1	中 8.1	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 17	純 4.5	純 4.5	—	—
	曾我部町中	農用地区域		—	純 6.2	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 8.5	中 17	純 5.8	純 5.8	—	—
	曾我部町南条	市街化区域	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.3	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 夫婦池団地	30	1.2	周 比 準	周 比 準	比 準	比 準	—	—
		(2) 国道423号線及び府道東掛小林線沿い	30	1.1	中 9.7	中 18	中 13	中 13	—	—
	曾我部町西条	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.5	中 17	純 6.0	純 6.0	—	—
		農用地区域		—	純 6.4	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 府道東掛小林線沿い	30	1.1	中 9.7	中 18	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 8.5	中 16	純 6.0	純 6.0	—	—
	曾我部町法貴	農用地区域		—	純 5.9	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道423号線沿い	30	1.1	中 9.7	中 17	純 5.8	純 5.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 7.8	中 16	純 5.8	純 5.8	—	—
ち	千歳町国分	農用地区域		—	純 5.4	純 8.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 15	純 4.6	純 4.6	—	—

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	千歳町千歳	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純 4.9	純 7.4	—	—	—	—	—
	千歳町毘沙門	上記以外の区域	30	1.1	中 7.1	中 13	純 4.6	純 4.6	—	—
		農用地区域		—	純 5.6	純 8.4	—	—	—	—
	千代川町明晴 1～6 丁目	上記以外の区域	30	1.1	中 8.0	中 16	純 4.6	純 4.6	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	千代川町今津	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	千代川町小川	1 農用地区域		—	純 6.0	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 16	—	—	—	—
	千代川町小林	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	千代川町川関	市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 10	—	—	—	—
	千代川町北ノ庄	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.9	中 16	中 11	中 11	—	—
		農用地区域		—	純 5.9	純 10	—	—	—	—
	千代川町高野林	上記以外の区域								
		1 J R 山陰本線以東の地域								
	千代川町高野林	(1) 国道 9 号線沿い	30	1.1	中 10	中 19	中 13	中 13	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 16	中 11	中 11	—	—
	千代川町高野林	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 16	純 6.1	純 6.1	—	—
		農用地区域		—	純 6.1	純 10	—	—	—	—
	千代川町高野林	上記以外の区域								
		1 主要地方道宮前千歳線沿い	30	1.1	中 10	中 18	純 6.6	純 6.6	—	—
	千代川町高野林	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 16	純 6.6	純 6.6	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	千代川町高野林	市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 10	—	—	—	—

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち	千代川町高野林	2 上記以外の区域	%	倍 — 中 8.9	倍 中 16	倍 中 11	倍 中 11	倍 —	倍 —	倍 —
	千代川町千原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		— 純 6.0	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道9号線及び主要地方道宮前千歳線沿い	30	1.1 中 10	中 19	中 11	中 11	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1 中 8.9	中 16	純 6.2	純 6.2	—	—	—
	千代川町拝田	農用地区域		— 純 5.8	純 9.1	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1 中 8.8	中 15	純 6.2	純 6.2	—	—	—
	千代川町日吉台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	千代川町湯井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		— 純 6.1	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1 中 8.9	中 16	純 7.4	純 7.4	—	—	—
つ な に	突抜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	中矢田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		— 純 5.7	純 10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道枚方亀岡線沿い	30	1.1 中 12	中 17	中 11	中 11	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1 中 10	中 16	純 7.0	純 7.0	—	—	—
	南郷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	西堅町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	西つつじヶ丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	西別院町	1 犬甘野								
		(1) 農用地区域		— 純 3.3	純 6.6	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1 中 4.7	中 8.4	純 4.5	純 4.5	—	—	—
		2 大槻並								

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	市町村名・電荷市	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
					宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西別院町	(1) 農用地区域		%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 5.3	中 9.0	純 3.9	純 3.9	—	—	
		3 神地									
		(1) 農用地区域		—	純 3.3	純 6.6	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 4.7	中 8.4	純 3.7	純 3.7	—	—	
		4 寺田									
		(1) 農用地区域		—	純 3.3	純 6.4	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 4.6	中 8.2	純 3.9	純 3.9	—	—	
		5 万願寺									
		(1) 農用地区域		—	純 3.3	純 6.5	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 4.6	中 8.3	純 3.9	純 3.9	—	—	
		6 柚原									
		(1) 農用地区域		—	純 3.4	純 6.7	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の区域	30	1.3	中 4.8	中 8.6	純 4.1	純 4.1	—	—	
		7 笑路									
		(1) 農用地区域		—	純 3.4	純 6.7	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 4.8	中 8.6	純 4.1	純 4.1	—	—	
		は	西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
旅籠町	全域			—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	畑野町千ヶ畑	農用地区域		—	純 2.7	純 4.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.0	中 6.5	純 4.4	純 4.4	—	—	
	畑野町土ヶ畑	農用地区域		—	純 2.7	純 4.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.2	中 4.0	中 6.6	純 4.0	純 4.0	—	—	
	畑野町広野	農用地区域		—	純 2.7	純 4.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 3.9	中 6.3	純 4.4	純 4.4	—	—	
ひ	萩田野町芦ノ山	農用地区域		—	純 6.9	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 湯の花ローズタウン	30	1.3	周比準	周比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	蒔田野町芦ノ山	2 国道372号線沿い	30	1.1	中	11中	19純 6.2	純 6.2	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	16純 6.2	純 6.2	—	—
	蒔田野町太田	農用地区域		—	純 6.4	純 9.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 府道東掛小林線沿い	30	1.1	中	11中	18純 7.7	純 7.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	8.5中	16純 7.7	純 7.7	—	—
	蒔田野町奥条	農用地区域		—	純 6.9	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道372号線沿い	30	1.1	中	11中	19純 7.0	純 7.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	16純 7.0	純 7.0	—	—
	蒔田野町柿花	農用地区域		—	純 6.3	純 9.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 青空ヶ丘	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 国道372号線沿い	30	1.1	中	9.7中	18純 6.6	純 6.6	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	8.5中	16純 6.6	純 6.6	—	—
		農用地区域		—	純 6.4	純 9.9	—	—	—	—
	蒔田野町佐伯	上記以外の区域								
		1 青空ヶ丘，グリーンハイツ	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.0中	17純 6.3	純 6.3	—	—
		農用地区域		—	純 6.5	純 9.9	—	—	—	—
	蒔田野町天川	上記以外の区域	30	1.2	中	8.5中	17純 8.5	純 8.5	—	—
		農用地区域		—	純 6.5	純 10	—	—	—	—
	蒔田野町鹿谷	上記以外の区域	30	1.1	中	8.5中	16純 7.3	純 7.3	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	東堅町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	東別院町大野	農用地区域		—	純 3.3	純 6.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	4.7中	8.3純 3.9	純 3.9	—	—
	東別院町栢原	農用地区域		—	純 3.3	純 6.5	—	—	—	—

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東別院町栢原	上記以外の区域	30	1.1	中 4.7	中 8.3	純 3.4	純 3.4	—	—
	東別院町鎌倉	農用地区域		—	純 3.4	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 茨木台ニュータウン	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 4.9	中 8.7	純 3.4	純 3.4	—	—
	東別院町神原	農用地区域		—	純 3.3	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.7	中 8.2	純 4.6	純 4.6	—	—
	東別院町倉谷	農用地区域		—	純 3.7	純 6.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 5.2	中 8.3	純 3.9	純 3.9	—	—
	東別院町小泉	農用地区域		—	純 3.5	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.3	中 4.9	中 8.8	純 4.6	純 4.6	—	—
	東別院町東掛	農用地区域		—	純 3.5	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.0	中 8.8	純 3.9	純 3.9	—	—
	東別院町南掛	農用地区域		—	純 3.7	純 7.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.2	中 9.0	純 3.9	純 3.9	—	—
	東別院町湯谷	農用地区域		—	純 3.5	純 6.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 北摂ローズタウン	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 8.8	純 3.9	純 3.9	—	—
	東本梅町赤熊	農用地区域		—	純 3.4	純 5.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.9	中 7.9	純 4.9	純 4.9	—	—
	東本梅町大内	農用地区域		—	純 3.4	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.1	中 8.3	純 3.6	純 3.6	—	—
	東本梅町中野	農用地区域		—	純 3.7	純 6.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.1	中 8.6	純 5.3	純 5.3	—	—
	東本梅町東大谷	農用地区域		—	純 3.0	純 4.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.9	中 8.3	純 4.3	純 4.3	—	—
	東本梅町松熊	農用地区域		—	純 3.5	純 5.2	—	—	—	—

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
ひ	東本梅町松熊	上記以外の区域	30	1.1	中 5.0	中 8.4	純 4.5	純 4.5	—	—
ほ	保津町	農用地区域		—	純 4.5	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道亀岡園部線沿い	30	1.1	中 9.3	中 12	純 2.6	純 2.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 12	純 2.6	純 2.6	—	—
	本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	本梅町井手	農用地区域		—	純 3.7	純 6.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道477号線及び府道天王亀岡線沿い	30	1.1	中 6.3	中 9.6	純 5.4	純 5.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.7	純 5.4	純 5.4	—	—
	本梅町中野	農用地区域		—	純 3.5	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道477号線沿い	30	1.1	中 5.9	中 8.7	純 5.6	純 5.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.2	純 5.6	純 5.6	—	—
	本梅町西加舎	農用地区域		—	純 3.5	純 5.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道477号線及び府道天王亀岡線沿い	30	1.1	中 5.9	中 8.7	純 4.7	純 4.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.1	純 4.7	純 4.7	—	—
	本梅町東加舎	農用地区域		—	純 3.8	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道477号線沿い	30	1.1	中 6.4	中 9.6	純 5.1	純 5.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.7	純 5.1	純 5.1	—	—
	本梅町平松	農用地区域		—	純 3.5	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 平松グリーンタウン，ひらまつ台	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 国道477号線及び府道天王亀岡線沿い	30	1.1	中 5.9	中 9.6	純 5.4	純 5.4	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 8.2	純 5.4	純 5.4	—	—

市区町村名：亀岡市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南つつじヶ丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	三宅町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 6.3	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 9.8	中 18	中 11	中 11	—	—
	宮前町猪倉	農用地区域		—	純 3.6	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 3 7 2 号線沿い	30	1.1	中 6.3	中 8.7	純 5.9	純 5.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 5.2	中 8.5	純 5.9	純 5.9	—	—
	宮前町神前	農用地区域		—	純 3.7	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道宮前千歳線沿い	30	1.1	中 6.1	中 9.6	純 5.3	純 5.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.7	純 5.3	純 5.3	—	—
	宮前町宮川	農用地区域		—	純 3.6	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
や		1 国道 3 7 2 号線，国道 4 7 7 号線及び主要地方道宮前千歳線沿い	30	1.1	中 6.1	中 8.7	純 5.5	純 5.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 8.5	純 5.5	純 5.5	—	—
	安町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.6	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 19	純 10	純 10	—	—
	矢田町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域		—	中 7.9	中 12	純 4.3	純 4.3	—	—
	柳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
よ	横町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	吉川町穴川	農用地区域		—	純 6.1	純 9.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 16	中 11	中 11	—	—
	吉川町吉田	農用地区域		—	純 6.2	純 10	—	—	—	—

