

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

市町村名又は大字名			適用地域名		借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等 丁田林野沼						
音順	市町村名又は大字名	適用地域名	借地権割合	宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
い	市田	市街化区域	% —	路線	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域										
		(1) 石橋，一ノ坪，祇園田，北浦， 鈴間，立花，東大門		—純	18純	23	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域		—純	18純	24	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域										
		(1) 石橋，一ノ坪，祇園田，北浦， 新珠城，鈴間，立花，東大門	40	1.2中	21中	42	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2中	25中	43	—	—	—	—		
		お	大橋辺 相島	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
				市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
市街化調整区域												
1 農用地区域												
(1) 大木ノ下，相島東（大内川以西）， 正蓮寺，曾根，曾根東，野口				—純	16純	16	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域				—純	16純	15	—	—	—	—		
き	北川顔	2 上記以外の区域	40	1.1中	28中	23	—	—	—	—		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—純	17純	16	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	40	1.1中	28中	23	—	—	—	—		
		さ	佐古	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
市街化調整区域												
1 農用地区域												
(1) 清水，三条，東角				—純	16純	23	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域				—純	15純	24	—	—	—	—		
2 上記以外の区域												
(1) 国道２４号線バイパス沿い	50			1.1中	30中	40	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域												

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
さ	佐古	イ 清水，三条，東角	40	1.0	中	22	中	40	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.2	中	31	中	40	—	—	—	—
	佐山	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域										
		1 農用地区域										
		(1) 尼垣外，中道，西ノ口		—	純	14	純	24	—	—	—	—
		(2) 浜台		—	純	10	純	12	—	—	—	—
		(3) 院田，内垣外，巽河原，東代，南代		—	純	13	純	21	—	—	—	—
		(4) 上記以外の地域		—	純	12	純	24	—	—	—	—
		2 上記以外の区域										
		(1) 尼垣外，中道，西ノ口，美ノケ藪	40	1.0	中	22	中	40	—	—	—	—
		(2) 浜台		—	中	14	中	17	—	—	—	—
		(3) 院田，内垣外，巽河原，東代，南代	40	1.1	中	22	中	40	—	—	—	—
		(4) 上記以外の地域	40	1.0	中	22	中	39	—	—	—	—
		栄1～4丁目	全城	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
し	島田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	16	純	16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域										
		(1) イワラ，宇治道，江ノ口，観音田， 庚申塚，三反並，釈迦堂，苗代， 開キ	40	1.1	中	19	中	22	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	29	中	33	—	—	—	—
	下津屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	14	純	18	—	—	—	—
		2 上記以外の区域										
		(1) 上ノ浜，川原，鯛ヶ鼻，津屋ノ森， 室ノ城	40	1.1	中	27	中	33	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	—	中	33	—	—	—	—	—

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た な に の は ひ	田井	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中	19中	34	—	—	—
	中島	農用地区域								
		1 池ノ上，法楽寺，向野		—	純	13純	15	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	純	13純	14	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 池ノ上，法楽寺，向野	40	1.1	中	17中	23	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	23	—	—	—
	西一口	農用地区域		—	純	15純	15	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中	20中	23	—	—	—
	野村	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純	12純	16	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 井ノ坪，外野，高木	40	1.0	中	19中	22	—	—	—
	林	(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	20中	22	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	東一口	市街化調整区域	40	1.1	中	26中	47	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域								
		(1) 大島，東島，丸島		—	純	19純	23	—	—	—
		(2) 新久保		—	純	19純	14	—	—	—
		(3) 上記以外の地域		—	純	18純	22	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 国道1号線沿い	40	1.1	中	39中	40	—	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 大島，東島，丸島	40	1.1	中	39中	40	—	—	—

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
ひ	東一口	ロ 新久保	40	1.0	中	33	中	23	—	—	—	—		
		ハ 上記以外の地域	40	1.0	中	33	中	40	—	—	—	—		
ふ	藤和田	市街化区域	—	路線		比準	比準		—	—	—	—		
		市街化調整区域												
		1 農用地区域												
		(1) 馬場崎野，封戸殿，藤ノ東		—	純	15	純	17	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域		—	純	15	純	16	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域												
		(1) 御所ノ内，馬場崎野，封戸殿，藤ノ東	40	1.1	中	27	中	33	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	27	中	33	—	—	—	—		
		ほ	坊之池	農用地区域										
				1 大鳥井，河原田，下高河原，高河原，浜		—	純	14	純	16	—	—	—	—
2 池ノ上，座尾，天王道上，天王道下，西ノ口，蓮池				—	純	12	純	16	—	—	—	—		
3 上記以外の地域				—	純	15	純	16	—	—	—	—		
上記以外の区域														
1 大鳥井，河原田，下高河原，高河原，浜，坊村中	40			1.1	中	20	中	23	—	—	—	—		
2 池ノ上，座尾，天王道上，西ノ口，蓮池	40			1.0	中	21	中	23	—	—	—	—		
3 上記以外の地域	40			1.0	中	20	中	23	—	—	—	—		
も	森			市街化区域	—	路線		比準	比準		—	—	—	—
				市街化調整区域										
		1 農用地区域												
		(1) 宮西，宮東，森東		—	純	17	純	22	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域		—	純	21	純	22	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域												
		(1) 宮西，宮東，森東，森村	40	1.1	中	17	中	33	—	—	—	—		
		(2) 大内，北大内，中内，南大内	40	1.2	中	27	中	43	—	—	—	—		

