

市区町村名：長岡京市

右京税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	栗生	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 29	純 30	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 丹波街道沿い及び以東の地域	50	1.1	中 40	中 73	中 19	中 19	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 64	中 65	純 6.8	純 6.8	—	—
い	泉が丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		一文橋 1・2 丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		一里塚	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		井ノ内	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 丹波街道沿い及び以東の地域								
		(1) 農用地区域		—	純 30	純 44	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	50	1.2	中 57	中 72	中 20	中 20	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農用地区域		—	純 30	純 48	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	50	1.2	中 65	中 60	中 18	中 18	—	—
		今里	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 29	純 40	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
	今里 1 丁目	(1) 藤ノ木	50	1.2	中 53	中 65	中 21	中 21	—	—
		(2) 畔町、大西、貝川、亀井、庄ノ淵、 蓮ヶ糸、樋ノ尻、桃ヶ本	50	1.1	中 53	中 66	中 21	中 21	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.2	中 56	中 67	純 7.1	純 7.1	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 29	純 48	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.2	中 54	中 67	中 21	中 21	—	—

市区町村名：長岡京市

右京税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	今里2～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	今里5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 29	純 48	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.2	中 54	中 67	中 21	中 21	—	—
う	うぐいす台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	梅が丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
お	奥海印寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 北開，西代，明神前，山田	50	1.1	中 39	中 71	中 10	中 10	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 39	中 60	純 5.7	純 5.7	—	—
か	開田1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	金ヶ原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 43	中 66	純 7.0	純 7.0	—	—
	河陽が丘1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
く	久貝1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
こ	神足	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 61	中 63	—	—	—	—
	神足1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	光風台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	こがねが丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	柴の里	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	下海印寺	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	浄土谷	全域	50	1.1	純 6.7	純 9.2	純 7.0	純 7.0	—	—
し	勝竜寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 60	中 63	—	—	—	—
	城の里	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
た	高台1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：長岡京市

右京税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
た	高台西	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	滝ノ町１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	竹の台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ち	調子１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	長法寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		１ 丹波街道沿い及び以東の地域								
		（１）農用地区域		—	純 30	純 39	—	—	—	—
		（２）上記以外の区域	50	1.1	中 40	中 64	中 20	中 20	—	—
		２ 上記以外の地域								
		（１）農用地区域		—	純 30	純 45	—	—	—	—
		（２）上記以外の区域	50	1.2	中 40	中 77	純 7.1	純 7.1	—	—
て	天神１～５丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 42	中 69	中 21	中 21	—	—
と	東和苑	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	友岡	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	友岡１～４丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
な	長岡１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
に	西の京	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
の	野添１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
は	八条が丘１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	花山１～３丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	馬場	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	馬場１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
ひ	東神足１・２丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
み	緑が丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—